

El Futuro en su

# HABITAT



ECONOMÍA

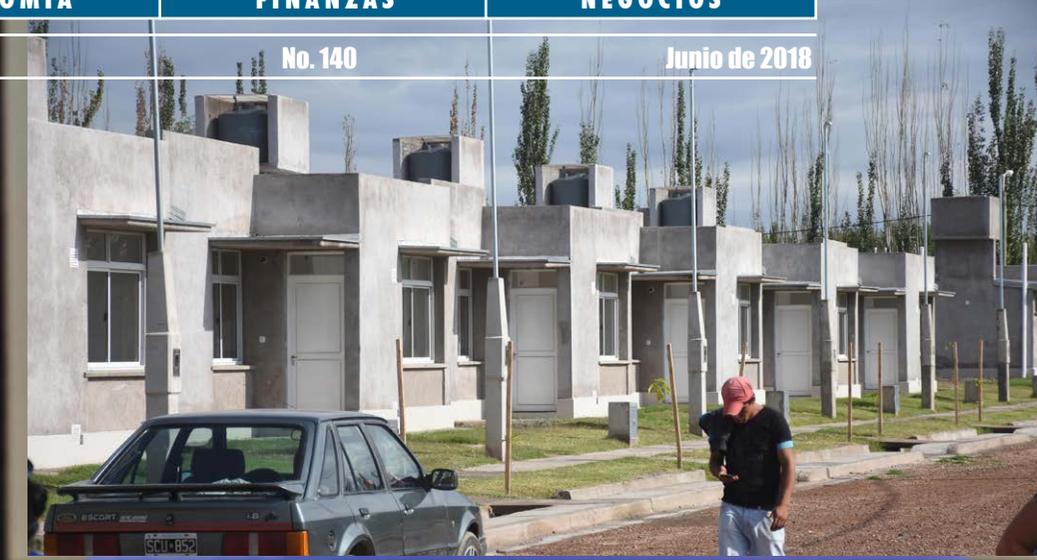
FINANZAS

NEGOCIOS

Año 13

No. 140

Junio de 2018



Búsqenos el primer miércoles de cada mes en El Economista y en [www.habitatmx.com](http://www.habitatmx.com)

Candidatos: ni los ven, ni los oyen

## Desairan a constructores

- Bajo crecimiento, riesgo para México: Fitch
- Hackeo bancario, de seguridad nacional

HÁBITAT  TURÍSTICO: París, cautiva a millones de turistas



8 LICENCIATURAS  
5 MAESTRÍAS  
1 DOCTORADO

Descubre los planes que tenemos para ti, visita: [unila.edu.mx](http://unila.edu.mx)



HABITAT *mx*

140 | JUNIO DE 2018



**VIVIENDA**

Infonavit trasciende fronteras ..... 4

Fitch ratifica nota de Fovissste con perspectiva estable ..... 5

El Sector Inmobiliario se reagrupa y fortalece ..... 6

Constructores desairados por los candidatos presidenciales ..... 8



**BANCOS**

Ciberataque a bancos, asunto de seguridad nacional: ABM ..... 10



**TURISMO**

París, ciudad cosmopolita que se funde entre lo fastuoso de su historia y la modernidad ..... 12



**Tan malo el pinto como el colorado**

Leopoldo Reyes Equiguas \*

La sociedad mexicana ha sido testigo de diversas talantes partidarias e ideológicas, que los comicios a celebrarse el próximo uno de julio se ven progresivamente como el proceso electoral más complicado de la historia, agudizado por la desconfianza de la ciudadanía.

La decadencia de la llamada partidocracia y el gatopardismo de los líderes políticos que pasan de una organización a otra, es consecuencia de esa desconfianza.

La sociedad los ubica como las personas que desde hace 40 años hacen lo mismo, cambiar de color y camiseta no importa si van al PRI, PAN, PRD, PES, Morena, MC, Nueva Alianza, PVEM, PT y los otros institutos políticos, ya que son los mismos rostros que no aceptan una vida fuera de presupuesto gubernamental y las canonjías que estás arrojan.

Dentro de las alianzas y coaliciones partidarias que buscan la Presidencia de la República sin lugar a dudas la más extraña es la del PAN-PRD-MC, ya que los dos últimos son, de acuerdo a sus programas y estatutos de organización política con registro ante el INE, antagónicos ideológicamente con Acción Nacional y por ende con Ricardo Anaya; mientras que el PRI se une con su eterna rémora política el PVEM, junto con su división partidaria Nueva Alianza que controla Elba Esther Gordillo.

Morena hace coalición con el PT, partido de izquierda fundado con el apoyo de Raúl Salinas de Gortari, y otro que a la larga no mostró tener la confianza de los grupos cristianos no católicos de México, el PES; este partido vive gracias a las dádivas electorales de otros grupos políticos y no por acción propia.

Al carecer de un filamento político-ideológico Morena se basa en el camino del todo por el todo o el llamado del sentido común que dice que todos caben y al decir todos es todos. Del candidato independiente y bronco no hay mucho que decir.

No hay duda que la actual situación nebulosa y dividida en lo político, económico y social en México, destaca el alto porcentaje de pobreza extrema, pues más de la mitad de la población (65 millones de mexicanos) la padece. Por ello la actuación de los políticos y de la política misma debería analizar y declarar si tienen propósitos reales para resolver esta bomba de tiempo social.

Los políticos mexicanos se han distinguido por un escaso grado de moralidad, seriedad y posibilidades de éxito en cualquiera de las fórmulas que resulte triunfante, porque los principios fundamentales e ideológicos han sido olvidados para dar preferencia a las ambiciones de poder sin importar los conceptos morales y de buenas políticas que deberían preservarse. Esto nos hace reflexionar para votar el primero de julio.

\*Rector de la Universidad Latina (UNILA)



**PUNTALES**

Agustín Vargas

avargas@habitatmx.com

**París, inspiración de Ebrad y Mancera**

**Obras viales, pésimos y absurdos fusiles**

De visita en París, en el marco de una gira de trabajo largamente postergada a esa fabulosa y fastuosa ciudad, lo que brinca en la mente casi de manera instintiva son las pésimas copias que uno tiene en la Ciudad de México en cuanto a obras viales y supuestos programas de movilidad que han instrumentado los gobiernos perredistas encabezados por los no perredistas **Marcelo Ebrad** y **Miguel Ángel Mancera**.

Por ejemplo, en la llamada Ciudad Luz, y créanme no es malinchismo, sí funcionan las ciclopistas; se utilizan para lo que realmente fueron hechas, no como en la CDMX, que son utilizadas como ampliación de espacios del comercio ambulante, en unos casos y en otros, como basureros.

Los taxis en verdad son ecológicos, así como todo el sistema de transporte público y para darle movilidad al peatón y a los automovilistas se lograron espacios importantes y no como en la capital mexicana, que se recortaron y redujeron vialidades y avenidas, colocando maceteros que son en la mayoría de los casos auténticos monumentos a la basura.

Lo que se nota a simple vista al recorrer las calles de París, es que las obras viales en la capital de Francia sí son aplaudidas y aceptadas por la gente porque sí fueron bien planeadas y funcionan para lo que fueron hechas y que en nuestra amada Ciudad de México son una copia burda y absurda que lo único que han generado son enconos sociales, más corrupción y enriquecimiento para los funcionarios que han gobernado la capital del país en los últimos tres sexenios.

El Presidente **Porfirio Díaz** amaba el glamour y la arquitectura parisina. **Marcelo Ebrad**, hoy coordinador regional de la campaña de **Andrés Manuel López Obrador** y **Miguel Ángel Mancera**, candidato del PAN al Senado de la República, también mostraron su gusto afrancesado, de ahí que presumían sus fastuosas visitas a París, que por cierto es una de las ciudades más caras del mundo, para ver que se fusilaban de allá y presentarlo en México como la gran innovación.

Nada o casi nada en cuanto a vialidades y movilidad ha mejorado en la capital de México, pero eso sí, se han malgastado miles de millones de pesos en obras absurdas y quienes gobernaron la ciudad ya van tras otro hueso. Sólo esperan los resultados de las elecciones del próximo uno de julio para volverse a servir con la cuchara grande. Eso, seguro.

**DIRECTORIO**

JUAN BARRERA BARRERA,  
JOSÉ A. MEDINA, AGUSTÍN  
VARGAS, GUILLERMO CORREA,  
RAFAEL MARTÍNEZ, ENRIQUE

TIRADO AGUILAR  
Consejo Editorial

AGUSTÍN VARGAS  
Dirección General  
avargas@habitatmx.com

CLAUDIA E. ANAYA CASTRO  
Dirección General Adjunta  
ceanaya@habitatmx.com

DIANA VARGAS RINCÓN  
Editora General  
dvargas@habitatmx.com

JOSÉ A. MEDINA  
Coordinación Editorial

JOSÉ MA. GIJÓN  
MA. FERNANDA CASTRO  
DAYANE RIVAS  
DAVID CHÁVEZ  
RAFAEL MARTÍNEZ  
JUAN BARRERA  
Edición y Redacción

JUAN A. ESPINOSA  
Diseño Gráfico

HABITATMX  
Fotografía  
habitat@habitatmx.com

MARCELA P. GUIDO  
Administración y Finanzas

El Futuro en su Hábitat, Publicación mensual. Editor responsable: Agustín Vargas Medina. Número del certificado de Reserva otorgado por el Instituto Nacional de Derechos de Autor: 04-2016-052011522300-107. Número del Certificado de Licitud de Título: 14682. Número del Certificado de Licitud de Contenido: 12255. Domicilio de la publicación: Imprenta: Grupo Gráfico M30, S.A. de C.V., Pino 605, Col. Arenal, C.P. 02980, Azcapotzalco, México, D.F., Distribuidor: El Economista, Avenida Coyoacán No. 515, Colonia Del Valle, C.P. 03100, Benito Juárez, México, D.F.

www.habitatmx.com



Publicación Certificada por la Asociación Nacional de Dictaminadores de Medios

Para los eco friendly.

Inmobiliaria Vinte

Para todos.



**UNILA**  
Universidad Latina

LOS EXPERTOS NO NACEN,  
LOS HACEMOS.  
**SÉ UNILA**

MÁS DE  
**50** AÑOS  
IMPARTIENDO EDUCACIÓN DE CALIDAD

Con nosotros puedes trabajar  
y estudiar al mismo tiempo.  
**Sistema de Universidad Abierta**

LICENCIATURA  
 **DERECHO SUA**

Roma SUA UNAM Clave 3084-86, A.c. 211/99 de fecha 20/06/2001.  
Sur UNAM Clave 3344-86, A.c. 211/99 de fecha 25/06/1999.

LICENCIATURA  
 **ADMINISTRACIÓN SUA**

Roma SUA UNAM Clave 3084-82, A.c. 09/01 de fecha 05/06/2001.  
Sur SUA UNAM Clave 3344-82, A.c. 08/01 de fecha 05/06/2001.

LICENCIATURA  
 **PSICOLOGÍA SUA**

Sur UNAM Clave 3344-25, A.c. CIRE 06/08 de fecha 03/06/2008.

Sistema Incorporado  
a la U.N.A.M.



**INICIA Ó CONTINÚA  
TU PREPARACIÓN  
PROFESIONAL:**

 **PREPA Y CCH**

 **8 LICENCIATURAS**

 **5 MAESTRÍAS**

 **1 DOCTORADO**

Descubre los planes que tenemos para ti:



**CAMPUS EN CDMX**

Roma (55) 3640 0870  
Chihuahua 202,  
Col. Roma, Del. Cuauhtémoc,  
Ciudad de México.

Sur (55) 9171 9670  
Pedro Henríquez Ureña 173,  
Col. Los Reyes Coyoacán,  
Ciudad de México.

[www.unila.edu.mx](http://www.unila.edu.mx)

   UnilaEduMx

## Infonavit trasciende fronteras

Recibe a nombre de México Premio Dubái de ONU-Hábitat por la promoción del Índice de Ciudades Prósperas que está a cargo del Instituto

Ma. Fernanda Castro

México recibió el Premio Dubái a las mejores prácticas para el desarrollo urbano sostenible, entregado por ONU-Hábitat, por la promoción del Índice de Ciudades Prósperas a cargo del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores (Infonavit).

El galardón fue entregado por el Emir Mohamed Bin Rashid Al Maktum, Primer Ministro de los Emiratos Árabes Unidos y Jeque de Dubái, y la directora ejecutiva de ONU-Hábitat, Maimunah Mohd Sharif, al director general del Infonavit, David Penchyna Grub, en ceremonia oficial cele-

brada en el World Trade Center de Dubái.

El Premio Dubái de ONU-Hábitat es entregado cada dos años a las iniciativas que mejoran de manera significativa la calidad de vida de los ciudadanos, e impulsen los Objetivos de Desarrollo Sostenible (ODS).

Un jurado internacional calificó 89 proyectos y decidió premiar la iniciativa del Infonavit de evaluar 153 municipios en México, que al cierre de 2018 se convertirán en 305.

El Índice de Ciudades Prósperas evalúa el desarrollo urbano y la sostenibilidad con seis dimensiones: productividad, infraestructura, calidad de vida, equidad e inclusión, sostenibili-

dad ambiental, gobernanza y legislación urbana.

Esta herramienta facilita la toma de decisiones a nivel municipal y estandariza la medición del desarrollo urbano.

“El Índice de Ciudades Prósperas es un lenguaje común entre nuestras ciudades y un mecanismo concreto para fomentar un crecimiento ordenado e incluyente”, manifestó el director general del Infonavit, David Penchyna Grub, durante la ceremonia de entrega del premio.

Mencionó que el Infonavit ha financiado la casa en la que vive prácticamente la mitad de los mexicanos, por lo que la conformación de las ciudades que los mexicanos quieren y mere-



cen, está directamente vinculada a esta Institución.

### Traspaso hipotecario

En el marco de las recientes acciones del Infonavit, destacó la presentación del nuevo sistema de movilidad hipotecaria denominado Cambiavit, el cual permite a los acreditados traspasar su crédito si requiere irse a trabajar o vivir a otra ciudad.

“La vivienda dejará de ser un ancla para convertirse en un activo movable”, anticipó David Penchyna, durante su participación en la Cumbre de Financiamiento a la Vivienda. 

 Banco Inmobiliario Mexicano  
Su Cimiento Financiero

## SERVICIOS FIDUCIARIOS

Somos especialistas en la estructuración y administración de todo tipo de fideicomisos. Le ofrecemos:



- Ágiles niveles de decisión
- Expertise
- Innovación y Flexibilidad
- Amplia red de Delegados Fiduciarios con cobertura nacional

¡Descubra cómo un Fideicomiso BIM hace posible el cumplimiento de sus proyectos personales y de negocio!

CONTÁCTENOS

[infoventas@bim.mx](mailto:infoventas@bim.mx)

[www.bim.mx](http://www.bim.mx)



Inmobiliarios



Administración



Inversión



Garantía



Fideicomisos  
Empresariales



Mandatos  
y Comisiones

# Fitch ratifica nota de Fovissste con perspectiva estable

La agencia internacional de riesgo crediticio Fitch Ratings renovó la calificación del Fovissste por considerar satisfactoria su capacidad de administración de cartera hipotecaria



La calificadora internacional Fitch Ratings ratificó la calificación de “AAFC2+(mex)”, como Administrador Primario de Activos Financieros de Crédito, con perspectiva estable, al Fondo de la Vivienda del ISSSTE (Fovissste).

Esta calificación ratifica la fortaleza financiera que ha adquirido el Fondo en la actual administración, bajo un manejo responsable y adecuado de los activos de los trabajadores en beneficio de ellos y de sus familias.

La agencia internacional de riesgo crediticio Fitch Ratings renovó la calificación del Fovissste por considerar satisfactoria su capacidad de administración de cartera hipotecaria, establecer procedimientos adecuados, implantar un plan estratégico de negocios y poseer indicadores financieros apropiados a la naturaleza de su operación.

El Fovissste expuso que la calificación podría incrementarse ante una continuidad

## Las inversiones realizadas durante los últimos meses se aprecian coherentes al crecimiento de cartera

en sus programas y procesos establecidos.

En contraparte, precisó, la calificación se degradaría ante fallas o cambios en sus programas y procesos que pudieran ocasionar un deterioro en su calidad de activos o en su estructura financiera.

El Fovissste cuenta con un gobierno corporativo bueno, reforzado por organismos de toma de decisión, además de ser supervisado por el Gobierno Federal por conducto de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, de la Secretaría de la Función Pública y la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, la cual está facultada para supervisar sus operaciones y contabilidad, elementos que, de acuerdo con la

firma calificadora, le dan al organismo de vivienda mayor fortaleza.

En el informe de la agencia calificadora se detalla que el personal del organismo está capacitado y posee la experiencia para la naturaleza de sus operaciones, ya que su programa de capacitación es amplio y adecuado para cada perfil de los empleados.

En materia tecnológica, se agrega en el documento, las inversiones realizadas durante los últimos meses para incrementar la capacidad instalada de sus servidores y de su DRP (plan de continuidad de negocio) se aprecian coherentes al crecimiento de cartera.

El Fovissste recordó que para 2018 consideran inversiones para la actualización de sus sistemas de originación y gestión de créditos que le permitirán ser más eficientes en tiempos de respuesta y gestión de cartera.

## Incrementan acervo cultural

Por otra parte, y con el fin de

incrementar el acervo cultural del Fovissste, el pasado 4 de mayo se inauguraron en las instalaciones del Fondo la sala de Juntas Sebastián Lerdo de Tejada, y la nueva biblioteca Salvador Mikel Rivera, ex director General del ISSSTE, y ex subdirector Jurídico del Fondo.

El director General del ISSSTE, Florentino Castro López, y el Vocal Ejecutivo del Fondo, Luis Antonio Godina Herrera, encabezaron las ceremonias.

La biblioteca pública Salvador Mikel Rivera fomentará la lectura entre trabajadores, acreditados, derechohabientes y público.

El acervo cultural de la biblioteca consta de 4,519 libros, divididos en tres secciones. La primera, forma parte del acervo de la Dirección General de Bibliotecas Públicas, de la Secretaría de Cultura, se conforma 2,345 volúmenes clasificados con el sistema decimal Dewey.

La segunda sección son 1,151 títulos donados por la familia de Salvador Mikel Rivera, con temas de economía, política, novela, socialismo y Derecho.

La tercera sección, contiene 1,023 tomos de la librería de Miguel Ángel Porrúa, sobre historia, arquitectura, Derecho, sociología, ciencias políticas, economía y derechos humanos.

La sala de juntas Sebastián Lerdo de Tejada está ubicada en el piso 10 del edificio central. Ahí se analizan los avances y entregas de créditos hipotecarios a los acreditados y sirve para reuniones de trabajo con representantes de dependencias de gobierno y del sector de la vivienda.



Asociación Mexicana de Entidades  
Financieras Especializadas

**Se afiliará a las mejores sofomes hipotecarias, las que buscan la permanencia, crecer, consolidarse y ser lo representativas que fueron antaño dentro de la AMFE: Yanes**

## El Sector Inmobiliario se reagrupa y fortalece

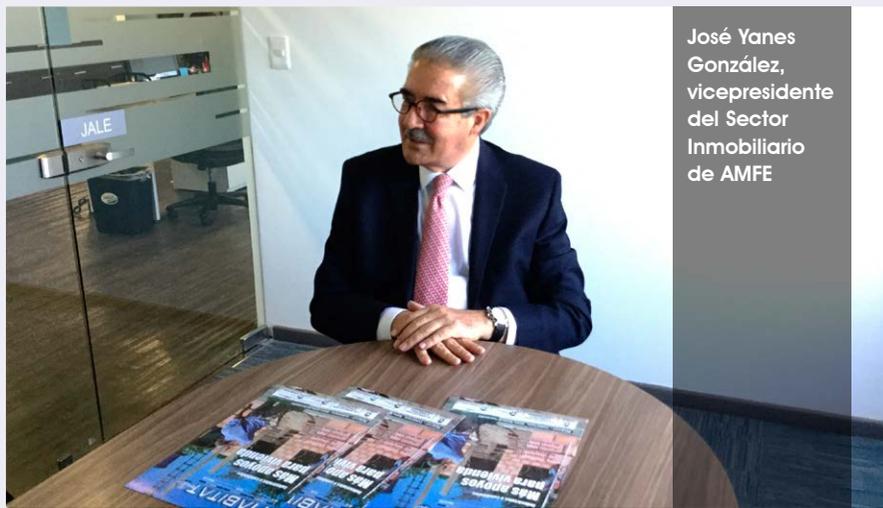
**E**l Sector Inmobiliario de la Asociación Mexicana de Entidades Financieras Especializadas (AMFE) está reagrupándose con el objetivo de conjuntar entre sus agremiados a las mejores sofomes y tener con ello una mayor participación y representatividad en el mercado crediticio del país.

Hasta el año pasado, dicho sector dentro de la AMFE estaba conformado sólo con dos entidades (Crédito Para Ti y Adamantine); a la fecha suman siete las sofomes participantes y el grupo sigue creciendo, pues se estima que antes de que finalice este año el número de afiliados al sector se eleve a 12.

José Yanes González, vicepresidente del Sector Inmobiliario de AMFE y director general de la sofom DAE Hipotecaria, explicó que las sofomes pertenecientes a la Asociación ofrecen diversos productos, desde créditos puente para la construcción, financiamientos individuales, originación de créditos Fovissste y la operación de la llamada Línea 3 del Infonavit, producto crediticio destinado a la construcción de vivienda en terrenos del derechohabiente.

Hasta antes del 2008, el Sector Inmobiliario de la AMFE tenía una gran relevancia dentro del mercado hipotecario del país y de hecho su influencia en el organismo era enorme, debido a que muchas de las sofomes hipotecarias existentes en ese momento estaban afiliadas y constituían el grupo más numeroso de la Asociación. La crisis hipotecaria de aquel año obligó a una reconfiguración del sector y ya está de vuelta y con mucha fuerza.

José Yanes González destaca que en el plan de acción del sector, además de la reagrupación de las sofomes, se han trazado objetivos y acercamiento con diversas autoridades y entidades relacionadas con el



José Yanes  
González,  
vicepresidente  
del Sector  
Inmobiliario  
de AMFE

mercado de los bienes inmuebles en todo el país, sobre todo con los Registros Públicos de la Propiedad en las entidades federativas y en la Ciudad de México.

Dentro de todo este plan de acción, dijo, ya se busca el acercamiento con las personas que podrían definir la agenda de vivienda de los candidatos presidenciales para tratar de construir con ellos la agenda o buscar la forma de contribuir a la elaboración de la misma.

Se buscará también generar sinergias con los bancos como la que se tuvo hasta antes de la crisis del 2008, en donde las propias instituciones bancarias fondeaban a las sofoles en la parte de construcción de vivienda.

Uno de los puntos destacados en el plan de acción que está definiendo el Sector Inmobiliario es afiliarse a las mejores sofomes hipotecarias, es decir a aquellas que buscan la permanencia, no a empresas que se constituyen y en dos años desaparecen, sino a las que están pensando crecer, consolidarse y en volver a ser lo representativas que fueron antaño.

Buscaremos apoyar a desarrolladores pequeños que construyen en

menor escala vivienda económica, porque muchos de esos constructores no tienen opciones de ser financiados por los bancos, por su tamaño, ni tampoco por la Sociedad Hipotecaria Federal porque no tiene la estructura para fondear a 2,000 clientes de ese tamaño.

Yanes González se mostró confiado de que el papel del sector vivienda dentro de la AMFE irá retomando su lugar dentro de la Asociación.

Consideró que pese a la complejidad del actual momento que vive el país, tanto por factores políticos como económicos, este es un buen momento para adquirir vivienda, pues las condiciones del mercado hipotecario presentan varios beneficios para los clientes, sobre todo tasas de interés bajas y fijas en relación a otros productos crediticios, lo que da certidumbre a los clientes.

Afirmó que la actual política de vivienda ha tenido muchos aciertos y por lo tanto debería continuar, pero también, dijo, existen muchas áreas de oportunidad, sobre todo en materia de infraestructura y su aprovechamiento en todas las ciudades del país.

El vicepresidente de AMFE enfatizó que con independencia de quien gane las elecciones el próximo uno de julio, el próximo gobierno de la República tiene que revisar el tema de la vivienda, porque éste es un tema social y económico que no debe ni puede mal atenderse. "La relevancia de la economía es, ha sido y seguirá siendo muy importante", concluyó.

**En el plan de acción del sector, además de la reagrupación de las sofomes, se han trazado objetivos y acercamiento con diversas autoridades y entidades relacionadas con el mercado de los bienes inmuebles**

# PIENSA EN ESE DEPA QUE TANTO QUIERES.

Porque ahora INFONAVIT te presta  
hasta 1.6 millones de pesos  
para hacerlo realidad.



INFONAVIT

## PIENSA EN TI

Consulta:

[www.infonavit.org.mx/piensaenti](http://www.infonavit.org.mx/piensaenti)



más información  
mejor decisión

# Constructores desairados por los candidatos presidenciales

Los industriales de la construcción se sienten desdeñados por los aspirantes a la Presidencia de la República, pues a unas semanas de realizarse las elecciones federales más competidas de la historia, los candidatos se han negado a reunirse con dichos empresarios, pese a que éstos tienen propuestas concretas para reactivar a la economía

Agustín Vargas

Conforme avanzan las campañas de los candidatos presidenciales y a sólo tres semanas de celebrarse las elecciones federales en el país, los representantes de uno de los sectores productivos que está muy sentido con los aspirantes a ser presidente de la República, es el de la construcción, cuyos empresarios no han dejado de llamar la atención sobre el desaire sufrido, pese a que durante las últimas dos administraciones ese sector ha sido de los mejor tratados por los gobiernos en turno.

Ha sido tal el desinterés de los candidatos presidenciales hacia los empresarios de la construcción que éstos tuvieron que cancelar el Encuentro Nacional de Vivienda dos días antes de su fecha programada (9 de mayo), porque los aspirantes a la primera magistratura del país decidieron no asistir a dicho foro, organizado por la Cámara Nacional de la Industria de Desarrollo y Promoción de Vivienda (Canadevi).

Todo estaba preparado por los desarrolladores de vivienda para solicitar a los contendientes presidenciales la extensión del apoyo gubernamental y con ello la continuidad de la política nacional de vivienda. O sea, para seguir gozando de exenciones y beneficios fiscales con el objetivo de no detener el ritmo de crecimiento de ese sector, considerado pilar de la economía.

**La CMIC exigió que los candidatos expresen públicamente sus compromisos de respetar las leyes, la transparencia y la legalidad en el ejercicio del presupuesto público**



Por supuesto el desaire de los candidatos enojó mucho a los integrantes de la Canadevi, pero han tenido que contenerse.

El asunto no paró ahí, unos días después la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción (CMIC), en voz de su presidente Eduardo Ramírez Leal, alzó la voz y exigió a los candidatos presidenciales “fijar de manera urgente, clara y puntual” sus propuestas e iniciativas para el desarrollo de la infraestructura de nuestro país, con el objeto de impulsar la competitividad y un crecimiento económico sostenido.

La CMIC no solicitó, sino exigió también que los candi-

datos expresen públicamente sus compromisos de respetar las leyes, la transparencia y la legalidad en el ejercicio del presupuesto público. Por fin, los constructores mostraron algo de su enojo.

Uno de los puntos más destacados del planteamiento de la CMIC al exigir claridad y atención por parte de los candidatos presidenciales, es la propuesta para crear en el corto plazo el Consejo Nacional de Infraestructura que cuente con un Instituto de Planeación de Infraestructura Autónomo, con la participación de entes tanto públicos como privados.

El objetivo de esto, argumenta la CMIC, organismo que agrupa a 12,000 empresas formales de la construcción, es generar certidumbre para atraer inversiones y alcanzar, al menos, un nivel de inversión pública equivalente al 5% del Producto Interno Bruto en infraestructura, mediante el

desarrollo de nuevos esquemas de financiamiento.

La industria de la construcción como sector estratégico del país tiene un poderoso efecto multiplicador en la economía nacional, pero desafortunadamente éste se diluye cuando se discrimina a las empresas nacionales en favor de las extranjeras.

Petitorios de los constructores

La CMIC exige a los candidatos expresar públicamente sus compromisos de respetar las leyes, la transparencia y la legalidad en el ejercicio del presupuesto público.

Respeto al Estado de Derecho, rubro en el que incluyen la simplificación del marco normativo y regulatorio y que dichas leyes sean observadas y vigilado su cumplimiento por las autoridades. Es indispensable, afirman, contar con licitaciones transparentes (a nivel federal, estatal y



municipal), respeto a los recursos aprobados en el Presupuesto de Egresos de la Federación (PEF) y un ejercicio honesto de los mismos en materia de infraestructura y obra pública.

Piden, además, la adecuación y modificación de la Ley de Obras Públicas y Servicios

Relacionados con las Mismas, así como de su reglamento, para que éstos sean congruentes con el Sistema Nacional Anticorrupción, apoyándose en Empresas Socialmente Responsables que cumplen con los protocolos de conducta derivados en dicho Sistema.

## Riesgos para la economía, gane quien gane

Al margen de quien gane las elecciones presidenciales el próximo uno de julio, hay riesgos para la economía del país, los cuales deben ser abordados y aminorados por el nuevo presidente y su gabinete.

“El reto principal es el reto económico, ha tenido un crecimiento de 2%, un ritmo bajo para la etapa de crecimiento en la que se encuentra”, advirtió Shelly Shetty, directora senior y jefa del grupo de calificaciones soberanas de América Latina de calificadora internacional Fitch Ratings.

Para Fitch una de las razones que ha debilitado el crecimiento económico de México es la falta de competitividad en sectores estratégicos, además de que hay debilidades en las instituciones como los niveles de corrupción, inseguridad y un Estado de Derecho debilitado, lo que desinhibe la inversión, por ello es que la nueva administración tendrá que enfocar-

se en mejorar estos indicadores, según la especialista.

En materia de finanzas públicas hay debilidades en vista de que, a pesar de la reforma fiscal de 2013, la base para generar ingresos por recaudación de impuestos continúa baja, en comparación con el promedio de los países que tienen la misma calificación que México (BBB).

También la deuda pública mexicana se encuentra por arriba del promedio de los países con BBB, lo que significa un riesgo considerando que Estados Unidos puede incrementar su tasa de interés de referencia.

Shetty expuso que sin importar quién gane la elección presidencial en México, el principal reto para lograr una mejora en la calificación soberana del país, actualmente en BBB+ con perspectiva estable, es el crecimiento económico, el cual ha sido en promedio de 2.0%.

## La CMIC exigió que los candidatos expresen públicamente sus compromisos de respetar las leyes, la transparencia y la legalidad en el ejercicio del presupuesto público

Solicitan también reconocimiento e incentivos a las empresas mexicanas, frente a las extranjeras mediante la mejora en el esquema *Compranet* y mayor transparencia en la asignación de proyectos, con procesos de contratación transparentes y proyectos dirigidos también para la micro y pequeña empresa.

Los industriales destacan que uno de los factores que podría ayudar a revertir la pobreza y desigualdad es impulsar la infraestructura con un enfoque regional del desarrollo. “Exigimos políticas públicas que incluyan la contratación de empresas locales, como medio para fortalecer la competitividad y la generación de valor, regionalizando toda la cadena productiva”, enfatizan.

De igual forma, demandan el compromiso del sector público de fijar una postura de preferencia ante aquellas empresas que cuenten con profesionalización adecuada, así como con certificaciones y validaciones para su personal operativo, forjando empresas formales y bien capacitadas, en apego a la Constitución Política y la Ley Federal del Trabajo.

El compromiso de los industriales de la construcción, a través de la CMIC, es coadyuvar

con los tres órdenes de gobierno, para enfrentar los retos del cambio climático y aprovechar las oportunidades de los avances tecnológicos, aplicados a la infraestructura y ofreciendo planes y programas de capacitación en la materia.

Debido a que México requiere un nivel de inversión pública equivalente al 5% del PIB en infraestructura, los industriales proponen la formación de un Instituto de Planeación de Infraestructura Autónomo a través del cual se desarrollarían esquemas de financiamiento para enfrentar las necesidades de mayor y mejor infraestructura como lo son las Asociaciones Público Privadas.

Es indispensable, afirma la CMIC, contar con una planeación a largo plazo, en esta materia, es por ello que elaboró el “Documento Infraestructura Sostenible 2030”, que contiene una Política de Infraestructura orientada al crecimiento y al bienestar, la cual es una propuesta del sector privado, que incluye la creación de un Consejo Nacional de Infraestructura que cuente con un Instituto de Planeación de Infraestructura Autónomo, con la participación de entes tanto públicos como privados. 





**Bancos reforzarán sus sistemas de seguridad e invertirán para crear nueva plataforma de información, con el objeto de detectar nuevos ataques**

# Ciberataque a bancos, asunto de seguridad nacional: ABM

Agustín Vargas

**E**l ataque cibernético que sufrieron tres bancos, una casa de cambio y una caja de ahorro popular desde el pasado 17 de abril y durante algunos días de mayo, es un asunto que se está tratando como tema de seguridad nacional y como tal se están tomando las medidas necesarias para evitar en lo sucesivo otros atentados que pongan en riesgo al sistema financiero mexicano.

Así lo explicó Marcos Martínez Gavica, presidente de la Asociación de Bancos de México, luego de la firma de las Bases de Coordinación en Materia de Seguridad de la Información entre las autoridades del sector financiero, encabezadas por la Secretaría de Hacienda, el Banco de México y la Comisión Nacional Bancaria y de Valores; la Procuraduría General de República, diversas asociaciones gremiales del sector financiero mexicano y entidades financieras particulares.

Estas Bases de coordinación fortalecerán la forma en que las entidades y las autoridades del sector responden y se coordinan cuando ocurren eventos que pueden vulnerar la seguridad de la información en el sistema financiero mexicano.

Hasta ahora se sabe que Banorte, Inbursa, Banjercito

y la Casa de Bolsa Kuspit y la Caja de Ahorro Las Huascas, fueron las afectadas por los ataques en la red cibernética, además de que extraoficialmente se dio a conocer que dichos ataques de detectaron desde octubre de 2017, pero ninguna autoridad ni instituciones financieras reportaron el incidente por considerar que el monto era pequeño (menos de dos millones de dólares), de acuerdo con información difundida por la revista Siempre.

Un segundo ataque se dio en enero de este año, cuando el Bancomext fue infiltrado por los piratas cibernéticos, pero el banco pudo detener a tiempo el intento de robo, estimado en casi 110 millones de dólares.

El presidente de la ABM explicó que en el reciente ciberataque a través del Sistema de Pagos Electrónicos Interbancarios (SPEI) que administra el Banco de México, tres bancos resultaron afectados al desviarse 300 millones de pesos, mismos que corresponden al capital de los bancos lo que significa que ningún cliente de la banca resultó afectado en su patrimonio.

Detalló el modus operandi de los delincuentes para desviar los 300 mdp, e indicó que los delincuentes penetraron el SPEI desde un conector externo del banco emisor al

**Marcos Martínez Gavica advirtió que los intentos por hackear a la banca se han dado desde hace algún tiempo y no descartó que se sigan presentando**



momento de hacer la transferencia electrónica y una parte de esos recursos se depositó en cuentas aperturadas en otros bancos para después retirar los fondos en efectivo.

Actualmente la banca en su conjunto invierte 2,400 mdp anuales en seguridad y monitoreo cibernético. Las operaciones diarias a través del SPEI ascienden a un billón 100,000 millones pesos. El capital de la banca asciende a 974,000 millones de pesos.

Martínez Gavica afirmó que si bien los 300 mdp defraudados a los bancos son un monto poco significativo frente al capital de las instituciones bancarias, es de vital importancia atender de inmediato como se ha hecho este tipo de incidentes, para evitar que se ponga en riesgo el sistema financiero.

De ahí, dijo, la importancia de la firma de este

convenio para fortalecer la ciberseguridad del sistema financiero, con el objetivo de preservar su estabilidad.

Derivado de la firma de las Bases de Coordinación, las autoridades financieras acordaron crear un grupo de respuesta inmediata que estará integrado por un representante de cada una de las instituciones firmantes, quien deberá ser el titular de la unidad administrativa encargada de dar respuesta a incidentes de seguridad de la información.

La PGR colaborará con las autoridades y entidades financieras a través de la Subprocuraduría Especializada en Investigación de Delitos Federales, como ventanilla única en la presentación de denuncias sobre hechos posiblemente constitutivos de delitos.

Marcos Martínez Gavica advirtió que los intentos por hackear a la banca se han dado desde hace algún tiempo y no descartó que se sigan presentando y es por ello que la banca continuará invirtiendo en sistemas de seguridad cibernética y en este sentido anunciaron que próximamente se creará un sistema de intercambio interbancario de información para detectar y denunciar operaciones inusuales que atenten contra la seguridad de las instituciones bancarias. Her

# CAYOS MÁS QUE NUNCA

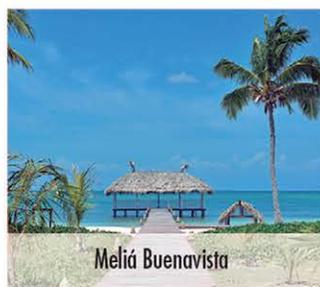
## CAYO SANTA MARÍA

Playas, ensenadas, arenas blancas y aguas cristalinas. Ahora, es el momento de disfrutar de un entorno ecológico declarado reserva natural de la biosfera.



# CUBA

MÁS QUE NUNCA  
#MeliaCuba



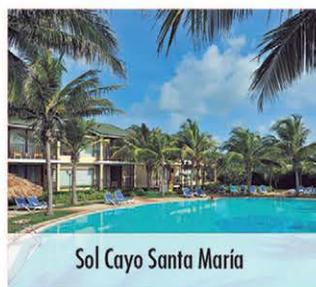
Meliá Buenavista



Meliá Cayo Santa María



Meliá Las Dunas



Sol Cayo Santa María



Paradisus Los Cayos (Próxima apertura)

## París, ciudad cosmopolita que se funde entre lo fastuoso de su historia y la modernidad

*La capital de Francia fue visitada por 33.8 millones de turistas en 2017, casi 10% más que un año antes. Su rico patrimonio cultural, gastronómico y social hace que sea el destino preferido de millones de personas de todo el mundo*

Claudia E. Anaya Castro /  
Enviada

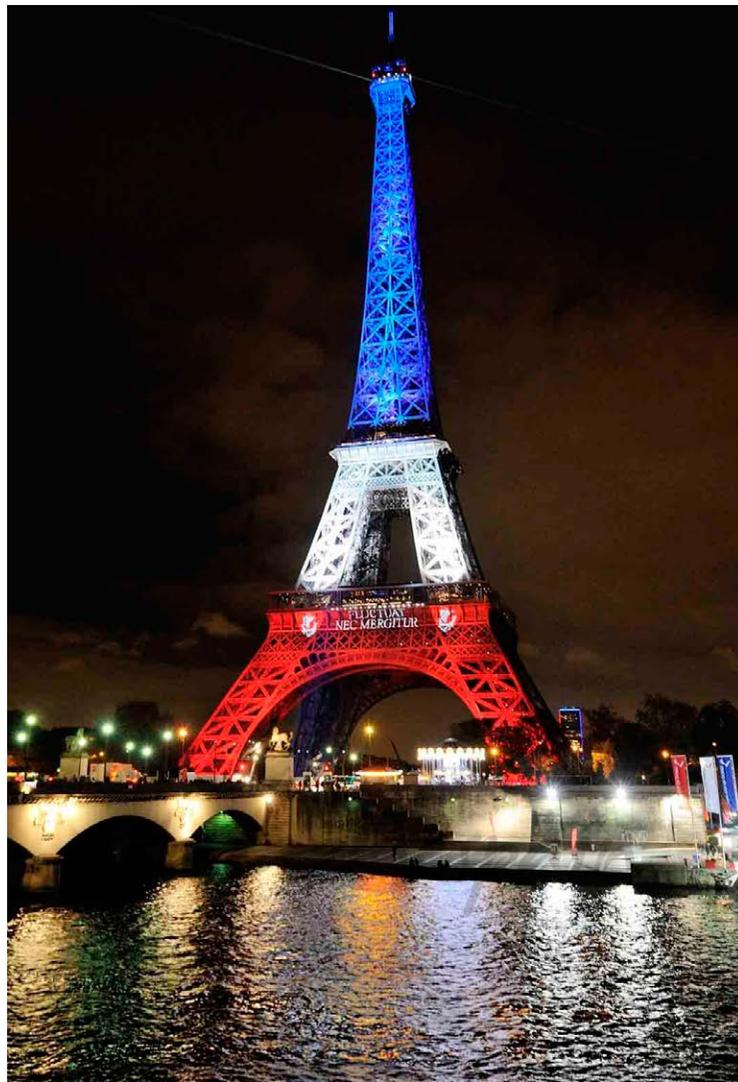
**P**aris, Francia.- París, también conocida como la Ciudad de la Luz, (la ville de la lumière) por ser la primera capital que dotó sus calles de luz eléctrica, es una de las ciudades europeas más grandes, con una población estimada de 10 millones de habitantes, domina de forma esencial la economía, la política y la cultura francesa.

Situada en el centro norte de Francia, París es la ciudad más visitada del mundo, con un registro de 33,8 millones de turistas, tan sólo en 2017 un 9.5% más que en 2016, de acuerdo a los datos del Comité Regional de Turismo (CRT)

De trazado circular, la capital de Francia está dividida por el Río Sena, que entra por el sureste y gira hacia el norte antes de dejar la ciudad por el noroeste. El río forma dos islas: la isla de la Cité y la de Saint Louis.

Su larga historia y su rico patrimonio cultural, gastronómico y social hace que sea el destino preferido de millones de turistas, atraídos por fantásticos monumentos como el Arco del Triunfo, la Catedral de Notre Dame o la Torre Eiffel, entre otros, así como por las obras de arte que posee el Museo del Louvre.

París fue fundada tras el asentamiento de la tribu celta de los Parisii en la Isla de la Cité, una pequeña isla que se encuentra en medio del Río Sena. Esta tribu



eligió este islote por sus ventajas estratégicas y defensivas. En la actualidad es el corazón de la capital francesa.

La ciudad fue rebautizada como Lutetia, tras la invasión romana en el año 52 a.c, al caer bajo los dominios de Roma, fue

reconstruida sobre la orilla izquierda del Sena, edificándose murallas, palacios y termas. Durante el declive del Imperio Romano, las tribus bárbaras fueron ocupando territorios. Finalmente los romanos fueron expulsados de Lutetia por el rey Clodoveo I, quien le dio

a la ciudad el nombre de París y la proclamó capital de Francia en el año 508.

En el año 987 los Capetos, la más importante dinastía real europea, se instala definitivamente a París y la designan como la capital del reino francés. Durante este reinado la ciudad sufrió grandes cambios y su riqueza aumentó de manera considerable. Se construyeron edificios tan emblemáticos como la Catedral de Notre Dame, la Santa Capilla y se fundó la conocida Universidad de la Sorbona.

Durante la Guerra de los 100 años, que se originó en 1337, la ciudad estuvo bajo dominio inglés al menos 16 años. En este periodo se construyó la Bastilla, ubicada en lo que hoy es la Plaza de la Bastilla.

A partir del siglo XVI París se abre al Renacimiento y los reyes se muestran receptivos al arte y la ciencia, por ello se redecoran muchas fachadas y edificios. En la segunda mitad de ese siglo también se producen enfrentamientos motivados por causas religiosas, sucediéndose entre 1562 y 1569 las Guerras de religión de Francia.

En el siglo XVIII surge un acontecimiento que convulsionó a la nación francesa, con motivo de la instauración de la monarquía absoluta durante las primeras décadas y de la llegada del movimiento de la Ilustración y sus ideales, tuvo lugar la Revolución Francesa, cuyo principal objetivo fue la eliminación del absolutismo monárquico y que finalizó con la histórica y conocida toma de la Bastilla, en julio de 1789.





Tras este suceso y la toma de poder de Napoleón Bonaparte del Primer Imperio francés, el país experimentó una gran expansión que se detuvo cuando aquél fue derrotado. Luego de ese episodio París sufrió una deceleración en su crecimiento. Napoleón dejó su huella en París con la construcción del Arco del Triunfo, entre otras edificaciones.

Al morir Napoleón se restauró nuevamente la monarquía, hasta el golpe de estado que dio Napoleón III, quien restauró el Segundo Imperio francés. Durante su mandato logró que la ciudad presentara en gran medida la estructura que posee actualmente. Gozó de un asombroso crecimiento hasta la caída del imperio en 1870. A partir de ese momento la ciudad se sumió en la pobreza y sufrió una pequeña Guerra Civil.

En 1889 se celebró la Exposición Universal de París con motivo del primer centenario de la Revolución Francesa. Para ese acontecimiento fue construida la famosa Torre Eiffel, siempre rodeada de bastante controversia por parte de los parisinos, actualmente se ha convertido en el ícono de identidad de la ciudad.

A principios del siglo XX se comenzó la construcción del

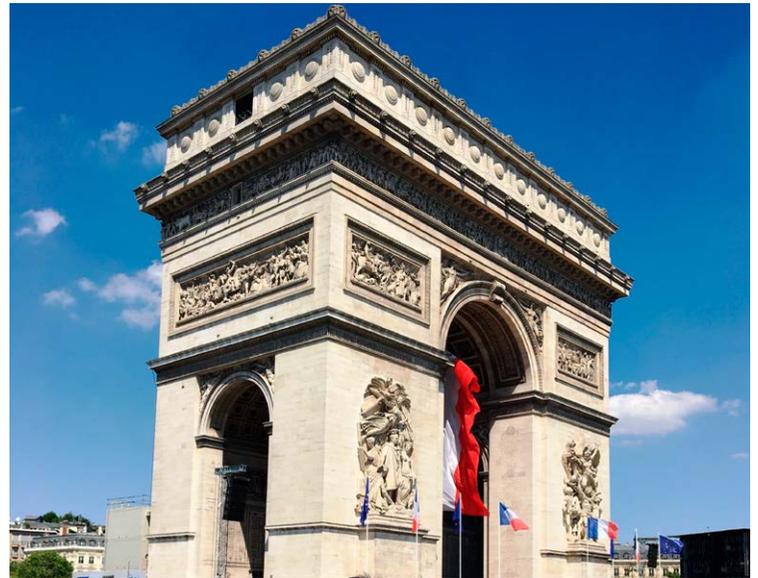
metro. París se libró de la Primera Guerra Mundial al repeler el ataque del ejército alemán en la batalla del Marne. En cambio, en la Segunda Guerra Mundial se vio ocupada por las fuerzas alemanas durante 4 años (entre 1940 y 1945), pero las estructuras de los edificios no sufrieron daños de consideración.

**A partir del siglo XVI París se abre al Renacimiento y los reyes se muestran receptivos al arte y la ciencia**

El esfuerzo por preservar el pasado histórico de París y las leyes actuales han hecho que resulte difícil crear dentro de los límites de la ciudad grandes edificios y servicios públicos necesarios para una población creciente.

Muchas instituciones y la infraestructura económica ya se encuentran en la periferia o en proceso de hacerlo. Empresas financieras, el distrito de negocios, el principal mercado mayorista de alimentos, las importantes escuelas de renombre, los laboratorios de investigación de fama mundial, el estadio deportivo más grande e incluso algunos ministerios se encuentran actualmente fuera de la ciudad.

París es una de las ciudades más importantes del mundo por su riqueza cultural y patrimonial, que vale la pena visitar con toda calma. 





Por tercer año consecutivo...

# La Etapa Ciudad de México by Le Tour de France presentado por CIBanco



29 y 30 de Septiembre en el Autódromo Hermanos Rodríguez

Se realizará la prueba *Contra Reloj* en el Autódromo

Nuevas condiciones que permitirán vivir una mejor experiencia



Por tercer año la Ciudad de México recibirá el evento de ciclismo más importante de este país, La Etapa Ciudad de México by Le Tour de France presentado por CIBANCO. El próximo 29 y 30 de Septiembre los ciclistas se darán cita, en el Autódromo Hermanos Rodríguez.

Con la participación de más de 3,000 ciclistas, en punto de las 07:00 horas, el domingo 30 de septiembre se rodará sobre rutas inspiradas en los Juegos Olímpicos de México 68. La Etapa Ciudad de México by Le Tour de France presentado por CIBANCO, comprende dos distancias, La Etapa Corta de 75 km, y La Etapa Larga de 135 km, con salida y llegada al Autódromo Hermanos Rodríguez.

Este 2018 se cumplen 50 años de los Juegos Olímpicos México 68 y La Etapa Ciudad de México by Le Tour de France presentado por CIBANCO, es uno de los eventos que se realizarán para festejar dicho aniversario.

El 29 de Septiembre, se llevará a cabo la prueba de *Contra Reloj*, la cual consiste en dar tres vueltas a la pista del Autódromo Hermanos Rodríguez sumando un total de 12.6 km de carrera. Esta actividad está limitada a 400 ciclistas y el banderazo de salida se dará a las 10:00 de la mañana.

Como parte de las sorpresas que se tienen preparadas para el evento de ciclismo más grande de México, se ha considerado una tabla de premios en efectivo para los ganadores absolutos de la prueba *Contra Reloj*, así como para los primeros lugares exclusivamente de la Ruta Larga, situación que no se da en ninguna otra competencia.

Parte de los beneficios que pueden obtener todos los ciclistas que quieran conocer un poco más de lo que será La Etapa Ciudad de México by Le Tour de France presentado por CIBANCO, son 3 entrenamientos previos en distintos lugares enfocados a mejorar el rendimiento de todos los participantes, obteniendo así un mayor conocimiento en el manejo de rutas y condición física.

En este 2018 los entrenamientos se llevarán a cabo en:

- La autopista México – Toluca (La Marquesa)
- Ruta Piramides de Teotihuacan
- Pista del Autódromo Hermanos Rodríguez

Con su inscripción, el próximo mes de Septiembre, todos los ciclistas podrán obtener los beneficios que La Etapa Ciudad de México by Le Tour de France

presentado por CIBANCO, ofrece como son:

- Puestos de hidratación
- Seguridad
- Cierre de vías al 100%
- Servicios médicos
- Acceso a la Pasta Party
- Servicio mecánico
- Estacionamiento para autos y bicicletas

Asimismo, se cuenta con una área VIP, la cual contará con servicios de desayuno / comida, masajes, áreas de descanso, estacionamiento especial para bicicletas y los servicios generales antes mencionados.

Para CIBanco, este tipo de actividades le permite fomentar el deporte entre la sociedad mexicana y concientizar el uso de un medio de transporte amigable con el ambiente. Todo este esfuerzo se suman a las medidas que empresas y grupos sociales realizan para mejorar las condiciones ambientales.

La Etapa Ciudad de México by Le Tour de France presentado por CIBANCO, cuenta con el respaldo del Gobierno de la Ciudad de México y de la Comisión Nacional de Cultura Física y Deporte (CONADE).



**CIBanco**, el primer Banco Verde de México  
te invita este **30 de Septiembre**  
a participar en la competencia ciclista avalada  
por el *Tour de France*.

# La Etapa

## Ciudad de México

*by le Tour de France 2018*

**¡Inscríbete!**

<https://web.asdeporte.com>



Rueda  
Vive  
Triunfa

# Éste es el mejor momento para comprar tu casa en CDMX.

Desde

# 8.59%

**Hipoteca Plus.**

La tasa fija más baja.\*

Visita una sucursal.



CAT promedio de Hipoteca Personal **12.4% sin IVA** para fines de comparación. Calculado al 26 de diciembre de 2017. CAT promedio beneficio de Hipoteca Plus de **10.8% sin IVA** para fines de comparación. Tasa de interés de **8.59%** anual. Calculado al 30 de marzo de 2018. Vigencia del programa a partir del 16 de abril de 2018, Banco Santander (México) S.A., podrá darlo por terminado en cualquier momento sin responsabilidad para este. Beneficio sujeto a cumplimiento de requisitos. Sujeto a aprobación de crédito. Es tu derecho solicitar la oferta vinculante para comparar distintas opciones de crédito. Producto emitido por Banco Santander (México), S.A. Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Santander México y por Santander Vivienda, S.A. de C.V., SOFOM, E.R., Grupo Financiero Santander México que para su constitución y operación con tal carácter no requiere autorización de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público. Para mayores informes de comisiones, contrataciones, términos y condiciones de los beneficios consultar [www.santander.com.mx](http://www.santander.com.mx). \*Participando en el programa obtendrás la tasa más baja con aforos hasta 90% y cualquier monto a financiar. Fuente: CONDUSEF: <http://www.condusefgob.mx/comparativos>.