

# HABITAT

ECONOMÍA

FINANZAS

NEGOCIOS

Año 9

No. 104

Abril de 2015

## Gobierno y Banca

# Se alinean

Búsquenos el primer miércoles de cada mes en El Economista y en [www.habitatmx.com](http://www.habitatmx.com)

**Deuda de estados, telar de corrupción**

**CDMX con la peor calidad de vida**

**Posponen libre comercio automotriz**



**HABITAT**  
104 | ABRIL DE 2015

En esta edición



**VIVIENDA**

Se diversifica el uso de subsidios ..... 4



**ECONOMÍA**

Alineados gobierno y banca ..... 8  
Deuda de estados y municipios,  
andamiaje de corrupción ..... 10  
CDMX con la peor evaluación  
en materia de calidad de vida ..... 11



**AUTOMOTRIZ**

Libre comercio automotriz con  
Argentina y Brasil a partir del 2019 ..... 12



**TURISMO**

Atlixco y sus rincones turísticos ..... 14

**PUNTALES**

Agustín Vargas

avargas@habitatmx.com

**Satisfactorio regreso  
del Tianguis Turístico a  
Acapulco**

En contra de los pronósticos de hacerle ver su suerte a la secretaria de Turismo, Claudia Ruiz Massieu con la organización del Tianguis Turístico 2015 en Acapulco Guerrero, ante amenazas de un posible sabotaje por parte las fuerzas oscuras, y no tanto, de la política nacional, los resultados de la edición 40 de ese magno evento, fueron satisfactorios.

Participaron 64 naciones de los cinco continentes hubo una vasta oferta y diversidad de las 32 entidades federativas y se congregaron 550 empresas compradoras. De todo ello fueron testigos los más de 8,000 miembros de la industria turística procedentes de diversas partes del mundo.

La Expo Mundo Imperial, fue la sede que albergó a 2,500 expositores que y se estima que se concretaron 28,000 citas de negocios.

El Tianguis Turístico México Acapulco 2015 generó una derrama económica de aproximadamente 150 millones de pesos y la realización de 540 suites de negocios.

Para esta edición, el Tianguis contó por primera vez con compradores de Medio Oriente y de África, stands de pueblos mágicos y ecoturismo indígena, a través de la Comisión para el Desarrollo de los Pueblos Indígenas.

Hubo presencia de la banca de desarrollo para impartir talleres sobre financiamiento a micro y pequeñas empresas. 

**CAMINO POR ANDAR**

**Camino  
por Andar**

*Presupuesto cero, inocuo  
sin cambios de fondo*

■ POR FAUZI HAMDAN AMAD\*

El Gobierno Federal anunció que para el año que entra vendría el llamado "presupuesto cero", que significa partir precisamente de "nada" para la elaboración de un presupuesto de egresos eficiente y eficaz reduciendo el gasto corriente y apoyando proyectos productivos en infraestructura sin costo para el erario federal a través de la figura de la concesión, entre otras medidas.

Para ello, tendrían que atenderse de fondo los problemas estructurales con que opera el Gobierno Federal. Habría que hacer un diagnóstico y una reforma integral a la administración pública para convertirla en eficiente y eficaz, que incluye inexorablemente ajuste en todas las dependencias y organismos descentralizados del personal adscrito y dignificar, entre otros puntos, los sueldos de los servidores públicos.

En los temas de educación y salud, en donde el Estado es el que presta los servicios preponderantes de salud con su estructura burocrática, habría que plantear dos escenarios fundamentales: En materia educativa que los que reciban el beneficio sean los educandos a través de becas, y no subsidios a las escuelas; que a las escuelas se les dé en comodato las instalaciones y se fomen sociedades cooperativas integradas por los directivos y profesores de cada una de las escuelas y que éstas cobren sin perjuicio de las becas que directamente el Estado dé a los educandos que en muchos casos sería del 100% y en otras de menor porcentaje.

La objeción formal es que la gratuidad que presta el Estado está en la Constitución, pero es una falacia esa gratuidad porque finalmente los contribuyentes pagan el costo de los servicios educativos que presta el Estado, que alcanza el equivalente a más del 10% del PIB, cuyos resultados de

eficiencia, eficacia y excelencia académica han sido cada vez más pobres.

En el tema de salud, gradualmente, pasar a la subrogación de los servicios de salud a través de los particulares en programas bien estructurados para aliviar la carga de los servicios de salud pública que cada vez son más insuficientes y deficientes. La subrogación de los servicios de salud no implica su privatización, sino que técnicamente vendría a ser una auténtica nacionalización en que participen médicos, clínicas y sanatorios particulares.

En materia de seguridad, los recursos son cuantiosos con la actitud prohibicionista del trasiego de la marihuana, y cuyos resultados ha dejado cientos de miles de muertos, entre ellos, los 43 de Ayotzinapa. Ni en el peor de los escenarios el consumo de drogas habría dejado una cifra cercana al 1% de esta mortandad y la prohibición del consumo de la marihuana, que es un problema de salud, no ha disminuido y el perjuicio económico para el Estado, según expertos en la materia, asciende al año a más de 15,000 millones de dólares. Atender el problema por su causa, tendría que pasar por despenalizar la marihuana y legalizarla desde su producción hasta su consumo.

En México seguimos sufriendo violencia como consecuencia de esta insensata guerra contra el narco, transitando a otros delitos esos si graves y, desde el punto de vista económico, perdiendo la oportunidad de que los que a esa actividad se dedican paguen impuestos y entren en la economía formal. Para efectos presupuestales gradualmente la asignación de recursos se reduciría incluso drásticamente. Cualquier esquema del "presupuesto cero" es inocuo si no va precedido por los cambios de fondo que he mencionado.

\* RECTOR DE LA ESCUELA LIBRE DE DERECHO



**DIRECTORIO**

GERARDO FLORES LEDESMA,  
MAURICIO LAGUNA BERBER,  
ENRIQUE TIRADO AGUILAR,  
LUIS E. RIVERA,  
AGUSTÍN VARGAS  
Consejo Editorial

JOSÉ A. MEDINA  
Director General  
habitat@habitatmx.com

CLAUDIA E.  
ANAYA CASTRO  
Directora General  
Adjunta  
ceanaya@habitatmx.com

MAURICIO  
LAGUNA BERBER  
Coordinación Editorial  
habitat@habitatmx.com

AIDA RAMÍREZ MARÍN  
MAJO GIJÓN  
DAYANE RIVAS  
CÉSAR SOLÍS  
DAVID CHÁVEZ  
JUAN BARRERA BARRERA  
ALEXA ACOSTA  
Redacción

JUAN A. ESPINOSA  
Diseño Gráfico

CODEESA  
Fotografía  
codeesa@habitat.mx

MARCELA P. GUIDO  
Administración y Finanzas

CODEESA  
Publicidad y Ventas  
codeesa@habitat.mx

El Futuro en su Hábitat, Publicación mensual. Editor responsable: Mauricio Laguna Berber. Número del Certificado de Reserva otorgado por el Instituto Nacional de Derechos de Autor: 04-2010-0611100545600-30. Número del Certificado de Licitud de Título: 14682. Número del Certificado de Licitud de Contenido: 12255. Domicilio de la publicación e imprenta: Grupo Gráfico M30, S. A. de C. V., Pino 605, Col. Arenal, C. P. 02980, Azcapotzalco, México, D. F., Distribuidor: El Economista, Avenida Coyoacán No. 515, Col. Del Valle, C. P. 03100, Benito Juárez, México, D. F.

www.habitatmx.com



Publicación Certificada por la Asociación  
Nacional de Dictaminadores de Medios



**CREDITARIA**  
CRÉDITO PARA TU DEPA

Juntos haremos que Tu Depa sea una realidad

☎ 4167 2134 y 4167 2135

✉ tudepa@creditaria.com



# DECLARAR, CONVIENE



## Presenta ya tu Declaración Anual en el Portal del SAT

### Utiliza

La aplicación **Declaración para Asalariados**, si percibes ingresos por salarios.

**DeclaraSAT** si eres persona física que gana por:

- Honorarios
- Arrendamiento
- Actividades empresariales
- O tienes otros ingresos además de salarios



## DECLARACIÓN ANUAL 2014 PERSONAS FÍSICAS

**SAT... ¡más fácil, más rápido!**

Consulta el minisitio  
Declaración Anual  
en [sat.gob.mx](http://sat.gob.mx)



Obtén más información en:



[sat.gob.mx](http://sat.gob.mx)



SATMx



SATMx



SATMexico



**SAT**

Servicio de Administración Tributaria

## Se diversifica el uso de subsidios

La vivienda de México en cifras; presentan autoridades el informe de avances de la Política Nacional de Vivienda 2014

**E**n el 2014, se realizó una inversión en el sector de aproximadamente 350 mil millones de pesos (incluyendo financiamiento a la construcción), logrando generar más de un millón de acciones de vivienda.

El número de desarrolladores locales medianos y pequeños que participan en el sector de la construcción se han duplicado, de 135 en 2008, a 391 en 2014.

En 2014 el Registro Único de Vivienda (RUV) concluyó con un total de 412 mil unidades, un aumento de 35.4% respecto al 2013.

El inventario de viviendas vigente en el RUV (en proceso de construcción y terminadas), al cierre de enero 2015 se ubicó en 518.5 mil unidades (27.8% más respecto del mismo mes de 2014) y de acuerdo a estimaciones del RUV, en el 2015 se terminarán cerca de 360 mil viviendas, 25% más que en 2014. Además se ha logrado:

Apoyar la construcción de vivienda a través de créditos sindicados y garantías de la Sociedad Hipotecaria Federal para la emisión de Certificados Bursátiles.

Incrementar el monto máximo de crédito de INFONAVIT a 850 mil pesos y comenzar con el otorgamiento de créditos en pesos.



Incrementar el tope de subsidio de Comisión Nacional de Vivienda (CONAVI) a 5 salarios mínimos.

Diversificar el uso de subsidios de CONAVI para programas de mejoramiento de unidades habitacionales, vivienda en renta, vivienda rural y lotes con servicios.

Crear en junto con el sector privado, productos para atender a los derechohabientes del FOVISSSTE, como el Nuevo FOVISSSTE en pesos el cual no está sujeto a sorteo.

Otorgar una cobertura a sectores no atendidos con Programas destinados a las Fuerzas Armadas, Jefas de Familia y Jóvenes. Estos programas que actualmente están en operación, buscan beneficiar a 20 mil mujeres jefas de familia y a 15 mil jóvenes. También se implementó el Programa Nacional de Vivienda para las Fuerzas Armadas de México, que incluye más de 26 mil acciones de vivienda.

### CONAVI



- La CONAVI, en el 2014, alcanzó su máximo histórico de subsidios con un presupuesto de más de 12 mil millones de pesos en beneficio de casi 250 mil familias.
- El 82% de los subsidios entregados apoyaron a familias con ingresos menores a 2.6 salarios mínimos.
- El 65% de los subsidios otorgados para vivienda nueva en 2014 fue para vivienda ubicada dentro de los perímetros de contención urbana.
- El 33.4% de la vivienda nueva económica popular (con subsidio) registrada en 2014 se hizo en la modalidad vertical.

### INFONAVIT



- El INFONAVIT en la presente administración ha otorgado 1 millón 352 mil créditos, por un

monto aproximado de 282 mil 216 millones de pesos.

- Los créditos hipotecarios sumaron 856 mil 971 acciones, de los cuales el 66.4% se destinaron para la adquisición de vivienda nueva.

- Para este año se proyecta una inversión histórica de 116 mil millones de pesos con recursos propios, y que en conjunto con la banca alcanzarán los 150 mil millones de pesos para créditos hipotecarios.

- Se benefició a alrededor de 500 mil familias con créditos para mejoramiento y remodelación de la vivienda por un monto total de 11 mil, 905 millones de pesos.

- El 95% de los créditos hipotecarios contemplan el uso de diversas ecotecnologías, lo que implica la generación de ahorros en el consumo de energía eléctrica, gas y agua.

- El Programa de Hipoteca Verde incorporará electrodomésticos de alta eficiencia energética, disminuyendo el consumo de energía

- A partir de este año se inició la implementación del “Seguro de Calidad” que, por primera vez en la historia, obliga a las empresas constructoras de vivienda a contratar una cobertura que ampara vicios ocultos en estructura

- Se arrancó el Programa Mejorando la Unidad, el cual consiste en la rehabilitación física y social de las principales unidades habitacionales del Distrito Federal.

### FOVISSSTE



- El FOVISSSTE incrementó el monto promedio del crédito hipotecario de 557 mil pesos a casi 630 mil pesos

- Al 31 de diciembre de 2014 la inversión en el programa de crédito fue de 38 mil 310 millones de pesos, superando en más de 4 mil 200 millones de pesos

la inversión realizada durante 2013, y el número de créditos a la vivienda en 2014 creció un 25.75%, con respecto al 2013.

- En 2014, el crecimiento del número de créditos hipotecarios superó en 17% las previsiones de inicio de año.

### SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL (SHF)



- En el 2014, la SHF superó su meta de crédito directo e inducido alcanzando un saldo de 262 mil 500 millones de pesos, cifra 16% superior a 2013 y 38% superior a 2012.

- Los créditos directos a la construcción alcanzaron 12 mil 300 millones de pesos, logrando impulsar la construcción de más de 62 mil viviendas.

- En 2014 se otorgaron líneas por 18 mil millones de pesos en beneficio de 123 desarrolladores con el nuevo esquema de créditos sindicados.

- Se financiaron un total de 18 mil 500 hipotecas con un fondeo por 11 mil 600 millones de pesos.

- Se fondeó una línea por 6 mil millones de pesos para el FOVISSSTE, lo que permitió al fondo ampliar sus metas en más de 12 mil viviendas.

- Se impulsaron 185 mil acciones de mejoramiento y autoproducción, lo que equivale a 6 mil 200 millones de pesos.

### FONHAPO



- En el 2014, ejerció 3 mil 003 millones de pesos, otorgando 101 mil 316 subsidios, casi 35% más que en el año anterior. De estos subsidios el 80% fueron para mejoramientos y ampliaciones de vivienda, y el resto para vivienda nueva.

- El 58.6% de la inversión total realizada por el fondo se focalizó en zonas rurales. 

MAS

hogares

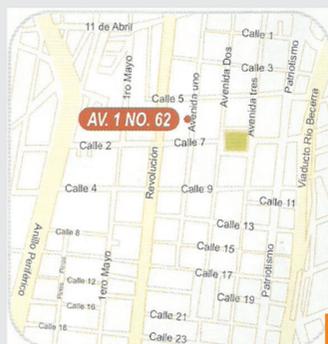
DESDE HACE MAS DE 10 AÑOS HACIENDO TU DEPA, EN LAS MEJORES UBICACIONES DE LA CIUDAD DE MEXICO PARA QUE VIVAS BIEN Y CERCA DE TODO.

Tu DEPA

AV. UNO 62, SAN PEDRO DE LOS PINOS



DEGAS



TORIBIO MEDINA 7, COLONIA ALGARIN



MASSON



QUINTANA ROO 138, CONDESA

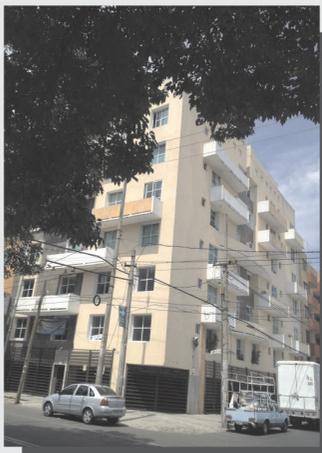


BARLACH



4167-2131

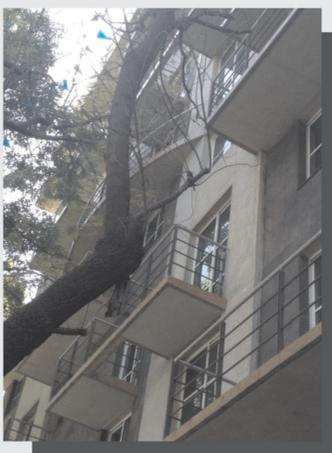
VICTOR HUGO 10, COL. ALBERT



NOLDE



AV. CUAUHEMOC 841, COLONIA NARVARTE



CHIRICO



DON JUAN ESQUINA LUISA, NATIVITAS



MONDRIAN



www.MAShogares.com

## Bancos le apuestan a la infraestructura

*Este sector es uno de los pilares del desarrollo económico en el país, sin embargo tiene rezagos importantes respecto a las necesidades actuales y se prevé que su crecimiento detone mayores inversiones privadas*

José A. Medina

**L**a banca mexicana está presta a participar en el financiamiento de los proyectos de infraestructura, para lo cual tiene previsto ampliar las inversiones en áreas que van desde autopistas, gasoductos, parques industriales, trenes, puertos aéreos y marítimos.

El interés de la banca por entrarle al financiamiento a fondo de la infraestructura que requiere el país, quedó de manifiesto en la pasada 78 Convención Bancaria. Ahí, el secretario de Hacienda y Crédito Público (SHCP), Luis Videgaray Caso, se comprometió con los banqueros, a nombre del Gobierno Federal, a crear instrumentos, así como un marco regulatorio que les permita participar en la construcción de grandes obras, muchas de las cuales serán transexenales por el tamaño y el monto de inversión que se requiere.

El gobierno buscará, según expuso el funcionario, que no sólo las grandes empresas participen en la construcción de infraestructura, sino que se trabajará en propuestas de financiamiento que ayuden a las medianas empresas a obtener capital en la banca privada.

Con la reforma financiera, se establecen obligaciones para las instituciones bancarias presten más a sectores prioritarios a tasas más bajas y plazos mayores, con medidas para mantener su solidez financiera.

En esta tarea, la banca comercial y la de desarrollo tomarán riesgos de manera conjunta para generar mayor financiamiento público y privado, que será el binomio perfecto para que los

proyectos de infraestructura se realicen.

Es importante destacar que el mayor peso en cuanto a las inversiones para los proyectos de infraestructura recaerá en la participación del sector privado, ya que con la disminución de ingresos petroleros, los recursos se han encarecido. Sin embargo, la banca tiene mucho que aportar para el diseño de herramientas financieras que den certeza y seguridad para hacer financiables los proyectos.

### Bancos Listos

Varios bancos han anunciado el monto que disponen para el financiamiento de proyectos de infraestructura, algunos presentaron planes de créditos directos y otros más a través de fondos.

Es importante resaltar que las condiciones fiscales y los tipos de contratos, son los aspectos en los que las autoridades tendrán que dar certeza a los particulares interesados en financiar diversos proyectos, pues eso determinará el monto que invertirán.

Para atraer inversiones en el sector energético, el Gobierno Federal emitió 25 reglamentos con los que se refuerzan las medidas de transparencia y al mismo tiempo da certeza a los inversionistas.

**El gobierno buscará que no sólo las grandes empresas participen en la construcción de infraestructura**

**Luis Videgaray**  
 Secretario de Hacienda



**G**rupos Financieros Santander destaca como uno de los bancos privados que más proyectos de infraestructura financian. Tan sólo en el 2014 cerró seis proyectos en el rubro de energía, que representaron 40% del volumen total.

Para este 2015, Santander tiene destinados 65,000 millones de pesos para el desarrollo de infraestructura en proyectos de energía con la Comisión Federal de Electricidad y Petróleos Mexicanos.

Santander México participa en la actualidad en 20 proyectos de energía con una capacidad que supera 2,800 MW; en lo que respecta a hidrocarburos, es la institución líder con su participación como asesor financiero en el proyecto Los Ramones, red de gasoductos cuya puesta en operación de sus más de 960 kilómetros supone un fuerte impacto en la economía.



**G**rupos Financieros Banorte, que dirige José Marcos Ramírez Miguel, a través de un fondo invertirá en proyectos de infraestructura y energía con un capital

inicial de casi 500 millones de dólares.

Se planea que este fondo sea operado a través de una holding no financiera y totalmente separado del banco. Además, se levantará capital de los mercados de inversionistas nacionales e internacionales para fondos adicionales.

### Interacciones

Grupo Financiero

**G**rupos Financieros Interacciones tiene alrededor de 48 proyectos de infraestructura en proceso de aprobación y se prevé que se invertirán un monto cercano a los 13,300 millones de pesos. De éstos, 22 obras corresponden al sector energético y se invertirán 6,100 millones de pesos. Con las leyes secundarias del sector energético, el grupo financiero estima que podrían sumarse 17 proyectos (sólo del sector energético) a financiar por un monto de 4,500 millones de pesos.

Con esta proyección, Interacciones financiaría casi 40 proyectos por un monto total de 10,600 millones de pesos.

Para este 2015 la institución financiera prevé que la cartera de crédito a gobierno tenga un crecimiento de 26% y de 43% la de infraestructura.

Las condiciones fiscales y los tipos de contratos, son los aspectos en que las autoridades tendrán que dar certeza a los particulares interesados en financiar diversos proyectos, pues eso determinará el monto que invertirán

### Ambicioso plan

Cabe recordar que el Plan Nacional de Infraestructura 2013-2018 es el más ambicioso jamás lanzado, del cual se prevé una importante generación de empleos y el aumento en la tasa de crecimiento. La inversión estimada en un inicio era de 7.7 billones de pesos.

Hasta hace 4 años, México había liderado el desarrollo de infraestructura entre las economías que integran la OCDE (Organización para la Cooperación y el Desarrollo Económico), al invertir el equivalente al 5% del Producto Interno Bruto (PIB).

Aunque a principios de 2015 hubo un ajuste presupuestal, las obras de infraestructura seguirán en marcha así lo han dado a conocer las diferentes instituciones que participan en la realización de los proyectos.

### Proyectos en los que se trabaja

La Secretaría de Comunicaciones y Transportes (SCT) tiene a su cargo 200 proyectos estratégicos y 105 compromisos de gobierno, de los cuales 76 son carreteras.

El subsecretario de Infraestructura de la SCT, Raúl Murrieta dio a conocer que se realizan 25 proyectos de autopistas, respecto a caminos rurales y alimentadores se invertirán 30,000 millones de pesos durante este sexenio.

Asimismo se trabaja en el Metro de Monterrey, en el Tren Ligero de Guadalajara y el BRT –sistema de autobús de tránsito rápido- en la región de La Laguna.

En el rubro de puertos, cuyo objetivo es transformar en parques industriales a las terminales portuarias, se lleva a cabo la ampliación y modernización en Altamira, Manzanillo, Lázaro Cárdenas y Veracruz.

El Nuevo Aeropuerto Internacional de la Ciudad de México (NAICM), será un legado de la actual administración; en su primera etapa contará con tres pistas paralelas y posteriormente llegará a seis; moverá a 50 millones de pasajeros cada año y se prevé llegar a 120 millones de usuarios.

### APP, mecanismos eficaces

Uno de los instrumentos financieros que impulsaría de manera importante las obras de infraes-

tructura son los contratos entre el sector privado y el sector público por medio del esquema de las Asociaciones Público y Privadas (APP).

Las oportunidades financieras existen a través de las Asociaciones Público Privadas (APPs), o lo que ya han visto los Certificados de Capital de Desarrollo (CKDes), harían previsible un escenario menos sombrío para el desarrollo de México.

La banca de desarrollo debe tener un papel de colaboración con la banca comercial y con los intermediarios financieros privados para desarrollar mercados.

El Gobierno Federal y en particular las autoridades financieras, están convencidos de la capacidad de financiamiento de la banca privada la de desarrollo y por lo tanto, habrá de convertirse en un puente para financiar infraestructura para contribuir con el crecimiento del país. 





## Alineados gobierno y banca

*Quedaron atrás el enfrentamiento y los resquemores entre el gobierno federal y los banqueros iniciados al principio de la presente administración. Ahora trabajarán en sociedad para beneficio de los clientes*

Agustín Vargas / Claudia Anaya

**Acapulco, Guerrero.-** La estrategia funcionó, el mensaje fue claro y el propio presidente de la Asociación de Bancos de México, Luis Robles Miaja, lo afirmó: la banca está alineada con el gobierno del presidente Enrique Peña para trabajar en sociedad en beneficios de sus clientes.

Evidentemente el script de la 78 Convención Bancaria, celebrada en Acapulco, fue planeado por ambas partes y su aplicación inició con una filtración a medios y columnistas, que puntualmente fue publicada el miércoles previo a la inauguración del evento, sobre la reunión que sostendría el secretario de Hacienda y Crédito Público, Luis Videgaray Caso, con los banqueros antes del inicio de la convención, al siguiente día, jueves 18 de marzo.

La expectación creció sobre lo platicado en dicha reunión. Fueron los banqueros quienes se encargaron de informar que había sido una junta sin precedentes durante la administración actual, en la que Videgaray se

comprometió a resolver y atender las demandas de los bancos que operan en el país.

Entre los temas destacan desterrar legalmente la inoperancia de los cambios establecidos en la reforma financiera con el fin de agilizar la ejecución de las garantías en los créditos incobrables y en la portabilidad de los créditos hipotecarios. Pero en términos generales, los banqueros salieron de la reunión con una gran sonrisa, algunos extasiados con la nueva actitud “amigable” del titular de Hacienda.

### Condusef ausente

En la inauguración y durante las conferencias se privilegió el tema de la fortaleza financiera de la banca en México y su decisión de participar con créditos en los procesos económicos y productivos que generarán las reformas estructurales emprendidas por el actual gobierno.

Y aunque asistió a la convención el presidente de la Condusef, Mario Di Costanzo, no tuvo alguna participación relevante en el evento. Obviamente las sancio-

nes a malas prácticas bancarias no fueron tema en esta ocasión.

Tanto en las palabras de inauguración como de clausura, a cargo de Luis Videgaray y el presidente Enrique Peña, respectivamente, ya no se incluyeron aquellos reclamos de que los bancos mexicanos otorgan mucho menos crédito, comparativamente frente a otras naciones de similar desarrollo al nuestro.

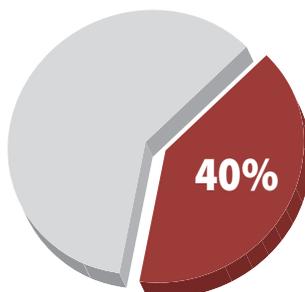
Ahora el discurso fue que, juntos, banca y gobierno, lograrán llegar al famoso 40% en proporción del PIB.

Las reuniones privadas del secretario de Hacienda con los banqueros en el marco de la convención borraron de tajo las animadversiones que el presidente Peña y Videgaray tenían por aquéllos desde la última campaña política por la Presidencia, como consecuencia del apoyo casi mayoritario que los directivos bancarios brindaron a la candidata panista Josefina Vázquez Mota.

El cambio de discurso del gobierno federal fue evidente y radical durante esta convención. Quedaron atrás el enfrentamien-

**ABM**  
 ASOCIACIÓN DE BANCOS DE MÉXICO

“En la ABM estamos seguros de que los resultados de la reforma, así como el entorno del país, nos permitirán que el crédito otorgado al sector privado represente más del 40% del PIB en el año 2018.”



"La banca está alineada con el gobierno del presidente Enrique Peña para trabajar en sociedad en beneficios de sus clientes"

Luis Robles Miaja,  
presidente de la ABM



to y los resquemores entre el gobierno federal y los banqueros iniciados al principio de la presente administración.

### Elogios mutuos

El 8 de mayo de 2013 el novel gobierno convocó al sector empresarial del país, en particular a los banqueros a una reunión en el Alcázar del Castillo de Chapultepec. Se haría el anuncio de la iniciativa de reforma financiera, que presuntamente obligaría a los bancos a prestar más y más barato.

La reunión se convirtió en un auténtico foro de ataques y críticas en contra de los banqueros.

En aquella ocasión, el secretario de Hacienda, los líderes nacionales de los tres principales partidos políticos firmantes del Pacto por México, y aun el presidente de la República, arremetieron en contra de la banca privada.

Con cifras, funcionarios y líderes políticos acusaron que la banca mexicana es una de las que menos presta en el mundo, además de que no se interesan por el crecimiento económico del país ni por el desarrollo social. Se les acusó, incluso, de agiotistas y que sólo velan por sus intereses.

Ahí estaban atónitos los presidentes y directivos de los bancos que operan en México, principales invitados a dicha reunión.

Pero eso se borró con la clausura de la Convención Bancaria número 78, la cual estuvo llena de elogios mutuos entre el presidente Peña Nieto y Luis Robles, líder de los banqueros.

El presidente Enrique Peña Nieto ha cumplido cabalmente lo que prometió cuando era candidato, dijeron los primeros. Los bancos hoy dan más crédito y a más bajo costo, afir-

mó el Presidente. La historia es otra. Luis Robles Miaja, en algo que no es de su estilo, se mostró demasiado subordinado al Gobierno Federal, e incluso le rindió cuentas al mandatario

"Es un privilegio dar a conocer al señor Presidente de la República que durante los trabajos de esta Convención Bancaria hemos llegado a las siguientes conclusiones:

"Primera. A pesar de los retos que enfrentamos México

tiene una oportunidad única para alcanzar crecimientos dinámicos y sostenibles, y lograr así los niveles de desarrollo y bienestar que todos queremos.

"Segunda. La Banca mexicana pasa por el mejor momento de su historia y está preparada para hacer todo lo que le corresponde para aprovechar esa oportunidad."

Elogió, por supuesto, las reformas estructurales, "de gran calado, que tendrán un impacto sin precedentes en el desarrollo económico y social del país".

Y aprovechó la ocasión para hablar de los resultados, que a su juicio, han traído la reforma financiera, mismos que pueden resumirse en más crédito y más barato, otorgado por un sistema más seguro, más competido y con mayor protección a los usuarios.

"En la ABM estamos seguros de que los resultados de la reforma, así como el entorno del país, nos permitirán que el crédito otorgado al sector privado represente más del 40% del PIB en el año 2018."

Al final de su discurso el empresario resaltó que "la banca mexicana pasa por un gran momento; está hoy fortalecida y estará a la altura para impulsar la gran oportunidad que tiene México".

Peña Nieto no se quedó atrás en elogios. Comentó que la banca ha cumplido. Es solidaria con el país y los mexicanos y agradeció a los banqueros "por ser parte de este importante cambio estructural que México ha tenido".

Aportó algunos datos: "En cuestión de meses en México ha aumentado el ahorro. Los bancos prestan más, a más sectores de la economía, a menor costo y con mejores condiciones. Todo esto con un Sistema Bancario aún más sólido, cuyas instituciones compiten más y ofrecen mejores servicios a sus clientes.

"La banca comercial, junto con la renovada banca de desarrollo, que tiene un nuevo mandato, ofrecen innovadores productos, productos crediticios a sectores clave, como las micro, pequeñas y medianas empresas al campo y muy particularmente y de forma señalada a los jóvenes emprendedores.

"Reconozco el gran esfuerzo que han realizado todos ustedes al interior de sus instituciones para adaptarse en tan poco tiempo a uno de los cambios más profundos en el sistema financiero."

Al final les felicitó "porque han hecho esta transición sin frenar su actividad, que es crucial para el buen funcionamiento de la economía y para el bienestar de las familias mexicanas".



Entre los temas destacan destrabar legalmente la inoperancia de los cambios establecidos en la reforma financiera con el fin de agilizar la ejecución de las garantías en los créditos incobrables y en la portabilidad de los créditos hipotecarios.

# Deuda de estados y municipios, andamiaje de corrupción

ASF afirma que son comunes las prácticas del manejo discrecional y la utilización de deuda pública para fines distintos a la construcción de infraestructura

José A. Medina

**A**l cierre de 2013 la deuda de las entidades federativas y municipios registrada en la Secretaría de Hacienda y Crédito Público ascendió a 482 mil millones de pesos, saldo acumulado superior en 48 mil millones de pesos respecto a 2012, es decir, un aumento de 8.8% real.

Lo anterior se deriva del Informe del Resultado de la Fiscalización Superior de la Cuenta Pública 2013, en el rubro de Funciones de Gobierno, y Sector Hacienda y Crédito Público, que Juan Manuel Portal Martínez, titular de la Auditoría Superior de la Federación, dio a conocer a la Comisión de Vigilancia de la ASF

Chihuahua y Oaxaca destacaron con un incremento real anual de su deuda pública en 74.8% (18 mil millones y cuatro mil millones de pesos, respectivamente), Morelos con el 58.8% (mil 782 millones) y Baja California Sur, con el 44 % (796 millones de pesos).

La ASF estimó que la presión financiera de servicio de esta deuda como porcentaje de los ingresos federalizados susceptibles de ser destinados a su pago, fue mayor que el promedio nacional (9.5%) en Coahuila, Chihuahua, Distrito Federal, Nayarit, Nuevo León, Quintana Roo, Sonora, Veracruz y Zacatecas.

Ante estas cifras exorbitantes, el titular de la ASF hizo un llamado a los legisladores para priorizar la conclusión e implementación del nuevo marco jurídico y mecanismos para regular la deuda pública local, así como el registro transparente

de las obligaciones financieras y de los pasivos de las entidades y municipios, además de establecer un marco institucional sólido de responsabilidad y disciplina para el manejo de sus finanzas y la deuda pública.

Más aún, se pronunció por avanzar en la consolidación del Sistema Nacional de Fiscalización, mismo que, consideró, debe ser parte del de Anticorrupción ya que sus insumos resultan de gran valor para la contención y la disuasión de actos irregulares.

## Problemas estructurales

El Auditor Superior de la Federación explicó a los diputados que en el reciente Informe General 2013 de la Fiscalización de la Cuenta Pública, advierte la existencia de problemas estructurales, de incentivos y de andamiaje legal que rige la actuación de los funcionarios de gobierno, por lo que debe mejorarse la sinergia entre diputados y la ASF.

Dicho informe formula 454 observaciones derivadas de 128 auditorías al Grupo Funcional Gobierno —que incluye Función Hacendaría y otras Funciones de Gobierno—, que generaron 739 acciones; 351 recomendaciones; 173 recomendaciones al desempeño; 11 solicitudes de aclaración; ocho promociones de ejercicio de la facultad de comprobación fiscal; 133 promociones de responsabilidad administrativa sancionatoria, y 63 pliegos de observaciones.

**Juan Manuel Portal hizo un llamado a los legisladores para priorizar la conclusión e implementación del nuevo marco jurídico**

El informe contiene también 65 propuestas de reforma a diversos ordenamientos para coadyuvar a una mejor gestión de



## Incremento real anual de deuda pública

Millones de pesos

Chihuahua	Oaxaca	Morelos	Baja California Sur
<b>74.8%</b> 18,000	<b>74.8%</b> 4,000	<b>58.8%</b> 1,782	<b>44 %</b> 796

los entes auditados y alcanzar un nivel óptimo de transparencia y rendición de cuentas.

Por su parte el titular de la Unidad de Evaluación y Control (UEC) de la Comisión de Vigilancia de la ASF, Alejandro Romero Gudiño, señaló que el gasto público enfrenta retos importantes, asociados a su insuficiencia para impulsar el crecimiento económico y las responsabilidades constitucionales del Estado en materia de bienestar social.

## Manejo discrecional

Mencionó que una de las características de la inversión pública, es su rigidez asociada a la tendencia inercial del gasto corriente y de partidas irreductibles; las prácticas del manejo discrecional, y la utilización de deuda pública para

fines distintos a la construcción de infraestructura.

Romero Gudiño subrayó que esta problemática se torna compleja por la reducción de los precios del petróleo de la mezcla mexicana, los cuales pasaron de un precio anual promedio de 102.1 dólares el barril en 2012, a un costo promedio anual de lo que va en 2015 de 44.3 dólares el barril, un nivel inferior al precio promedio establecido en la Ley de Ingresos de la Federación aprobada para este año, que fue de 79 dólares.

Sostuvo que a pesar de las precauciones para salvaguardar los ingresos petroleros, persiste el riesgo para las finanzas públicas de que en ejercicios subsecuentes a 2015, se mantenga con alta probabilidad el precio del petróleo en sus niveles actuales.



# CDMX con la peor evaluación en materia de calidad de vida

*Análisis de la trayectoria de 30 ciudades caracterizadas por su actividad financiera, comercial y de cultura*

David Chávez

Cuando los factores de bienestar ciudadano encuentran un balance con el ambiente de negocios e infraestructura, el resultado son ciudades resistentes con altos niveles de calidad de vida, y las capitales que cumplen con esta combinación y por tanto, registran las calificaciones más alta son Londres, Nueva York y Singapur; la ciudad de México encabeza la lista de las metrópolis con la menor evaluación.

Se trata de resultados contenidos en el informe elaborado por Price Waterhouse Coopers (PwC), titulado “Ciudadanos de oportunidad”, el cual analiza la trayectoria de 30 ciudades que son capitales caracterizadas por su actividad financiera, comercial y de cultura, y que recupera el Centro de Estudios Sociales y de Opinión Pública (CESOP) de la Cámara de Diputados con el propósito de contribuir a la elaboración de políticas y métodos de trabajo tendiente a mejorar la situación de los ciudadanos en un mundo con una urbanización creciente.

En el documento se pondera la situación de México en algunos de los indicadores, por ejemplo, en materia de capital intelectual e innovación, integrado por

variables como: bibliotecas con acceso público, logros y habilidades en matemáticas y ciencias, alfabetización y matriculación, donde la Ciudad de México encabeza la lista de las ciudades con menos calificación.

En el indicador ‘adelantos tecnológicos’ que se mide por las siguientes variables: acceso a internet en las escuelas, calidad de la banda ancha, economía digital, desarrollo de software y diseño multimedia, las ciudades de Londres y Seúl encabezan el ranking, y Estocolmo en un tercer lugar. La Ciudad de México

se ubica en los últimos lugares con sólo 28 puntos de un total de 107 que tiene Londres en el primer lugar.

En donde la Ciudad de México sale mejor ubicada, a la mitad de la tabla, es en materia de infraestructura y transporte, lo cual incluyó variables como sistemas de transporte público, cobertura y costo de transporte público, taxis autorizados, principal actividad de construcción y vivienda. En los primeros tres lugares aparecen Singapur, Toronto y Buenos Aires, la Ciudad de México se ubica en un nivel medio en transporte e infraestruc-

tura, además de que obtiene la mejor puntuación en cuanto al número de taxis autorizados.

En tema de salud, cuidados y seguridad, México nuevamente se posiciona a la cabeza de las ciudades con el menor puntaje; en el indicador de sustentabilidad y medio ambiente natural, México fue clasificado en la media, principalmente porque ocupó la primera posición en confort.

Los indicadores de demografía y habitabilidad se complementaron con dos datos de variables tomadas directamente de la Encuesta PwC a 15 mil personas de su staff global, los resultados señalan a Sídney, Londres, San Francisco, Berlín y Hong Kong en la cima del indicador, a su vez la ciudad de México, nuevamente ocupa las posiciones más bajas de la tabla clasificándose como bajo.

En relación a la facilidad para hacer negocios se basa fundamentalmente en la competitividad de las ciudades, México se cataloga en el grupo de las ciudades de capacidad media para emprender o hacer negocios, por último, en términos de cuantificación de costos de inversión, la ciudad de Los Ángeles fue calificada en primer lugar, le sigue en importancia Chicago, Johannesburgo, Toronto y Dublín; la ciudad de México es agrupada en las ciudades de rango medio. 



## Libre comercio automotriz con Argentina y Brasil a partir del 2019

*Entraron en vigor diversos convenios mediante los cuales se prorrogan los acuerdos firmados con esas naciones*

Claudia E. Anaya

**L**uego de las intensas negociaciones que sostuvieron durante meses autoridades y empresarios del sector automotriz de México, Brasil y Argentina para evitar el incumplimiento de los acuerdos encaminados al libre comercio en esa materia, a mediados de marzo pasado se lograron salvar algunos obstáculos.

Es por ello que desde el pasado 19 de marzo entraron en vigor diversos acuerdos mediante los cuales se prorroga, hasta por cuatro años, los convenios automotores firmados con Argentina y Brasil, y de otorgamiento de preferencias arancelarias en el sector con esos países, Uruguay y Paraguay.

A través del Diario Oficial de la Federación, la Secretaría de Economía dio a conocer el Quinto Protocolo Adicional al Apéndice I sobre el comercio en el sector automotor entre Argentina y México, del Acuerdo de Complementación Económica número 55, celebrado entre el Mercado de Sur (Mercosur) y México.

Mediante estos convenios las partes otorgarán de forma recíproca y temporal, por un periodo de cuatro años, arancel cero a las cuotas de importación anuales del 19 de marzo de este año al 18 de marzo de 2019, para que a partir del 19 del tercer mes de 2019 sea libre comercio.

Tanto las empresas exportadoras e importadoras no impon-

drán otras restricciones que limiten el uso de dichas cuotas.

Sin embargo, “no existirá un límite máximo para las importaciones con la preferencia arancelaria plena, de una de las partes desde la otra, en la medida en que los montos sean equivalentes a los valores exportados”.

Las partes podrán exigir a los importadores instalados en sus territorios garantías previas en función del monto de arancel de importación a ser cobrado hasta la verificación anual del cumplimiento de equivalencia entre exportaciones e importaciones.

Lo anterior también aplica en el Quinto Protocolo Adicional al Apéndice II sobre el comercio en el sector automotor entre Brasil y México, del ACE 55 signado con el Mercosur.

En este documento, la dependencia indicó que las cuotas que se aplicarán en los próximos cuatro años serán asignadas en un 70% por la parte exportadora y en un 30% por la importadora.

Asimismo, la SE publica un acuerdo por el que se dan a conocer las preferencias arancelarias de los apéndices I y II del ACE 55, suscrito entre México, Argentina, Brasil, Paraguay y Uruguay, éstos últimos integrantes del Mercosur.

En ambos documentos, se establece que a partir del 19 de



marzo de 2015 y hasta el 18 de marzo de 2019, México aplicará un arancel de cero por ciento ad-valorem a las importaciones automotrices procedentes de Brasil y de Argentina.

Entre dichos productos están los automóviles de turismo y demás concebidos para el transporte de personas, incluidos los vehículos del tipo familiar y de carreras.

También se contemplan trimotos y cuatrimotos que presenten una dirección tipo automóvil o, al mismo tiempo, diferencial y

reversa, y unidades para el transporte de mercancías.

Los artículos como parabrisas, medallones y vidrios laterales, claros, planos o curvos, para uso automotriz, guarniciones, herrajes y artículos similares, de metal común para muebles, puertas, escaleras, ventanas, carrocerías.

Así como soportes, ruedas con montura y cierrapuertas automáticos de metal común, pistones, balancines, motobombas, bombas de aire, compresores de aire para frenos, entre otras piezas. 



El pasado 19 de marzo entraron en vigor diversos acuerdos mediante los cuales se prorroga, hasta por cuatro años, los convenios automotores firmados con Argentina y Brasil

# Comunicación Financiera

## El Poder de la Información Utilízala a tu favor

- Programas de difusión en medios
- Conferencia de prensa
- Comunicados de prensa
- Entrevistas
- Publireportajes
- Relaciones con líderes de opinión
- Redes Sociales
- Análisis y seguimiento de la información
- Monitoreo de Medios
- Entrenamiento de Medios
- Desplegados
- Publicaciones diversas
- Suplementos
- Newsletters



## ¡ Tu Imagen a la Alza !

Comunicación Financiera es ComFin  
Relaciones Públicas Especializadas, Análisis y Monitoreo de Medios  
[www.comfin.mx](http://www.comfin.mx)

55 84 10 26                      55 74 10 19  
[comfin@comfin.mx](mailto:comfin@comfin.mx)    [www.twitter.com/ComFin](http://www.twitter.com/ComFin)    [www.facebook.com/ComFin](http://www.facebook.com/ComFin)

## Atlixco y sus rincones turísticos

*Esta Semana Santa date una escapada para que conozcas la extensa variedad de balnearios, hoteles y centros de diversión que hay para toda la familia*

Ricardo Contreras Reyes / Enviado (\*)

**A**tlixco, Puebla.- Visitar esta región es adentrarse a un fascinante mundo mezclado de raíces culturales, balnearios, centros de diversión, gastronomía y gente hospitalaria.

A sólo 40 minutos de la Ciudad de Puebla, Atlixco tiene una extensa oferta turística para todos los gustos. Esta Semana Santa date una escapada para que conozcas la variedad de balnearios, hoteles y centros de diversión y culturales para toda la familia.

Isabel Santos, directora de Turismo del Municipio de Atlixco ([atlixco.gob.mx](http://atlixco.gob.mx)), nos explica que durante la Semana Santa hay una afluencia de 150 mil visitantes y el año pasado la derrama económica ascendió a 6 millones de pesos.

Nos platica que en esa temporada, en la comunidad de Nexatengo se adornan las calles con flores, hojas de pino y alfombras de aserrín, por donde pasa la imagen de Jesús de Nazareth. Más de 8 mil personas provenientes de diversas comunidades participan en la Procesión del Silencio en una extensión de 8 kilómetros.

Además, en las céntricas calles de Atlixco, se celebra una peculiar procesión en Viernes Santo donde “los engrillados” recorren las calles encadenados, con más de 50 kilos a cuestas, portando coronas de espinas, púas o puntas que se colocan en distintas partes del cuerpo, principalmente en hombros y pies. Este acto de fe, es una muestra de agradecimiento por los favores recibidos durante el año.

### Balnearios, principal atractivo turístico

El clima de la región es caluroso durante los 365 días del año, por eso se ha ganado el título de “La



ciudad de la eterna primavera del estado de Puebla”. Tuvimos la oportunidad de conocer sus balnearios, los cuales se han convertido en uno de los principales atractivos turísticos, así como generadores de recursos y de empleos directos e indirectos.

Durante nuestro recorrido tuvimos la oportunidad de conocer el parque acuático y salón de fiestas “Villa del Sol”, atendido personalmente por Pedro Rosales Medina, quien nos platicó de su ambicioso proyecto ecológico para adquirir celdas solares para calentar el agua de sus albercas.



Después llegamos al club campestre Agua Verde, el primer balneario de Atlixco construido en los años 40 del siglo pasado. Ivonne Soberanes García, representa la quinta generación familiar que le ha dado continuidad al proyecto iniciado por su abuelo que en aquella época incluía los “baños de placer”. Este centro recreativo tiene una alberca semiolímpica y un hotel con 11 habitaciones, las cuales son insuficientes durante los fines de semana.

Ivonne Soberanes tiene planes de construir un Hotel Boutique

dentro de un plazo no mayor a 5 años, aunque reconoce que el proyecto le corresponderá a su hija darle seguimiento. ([www.clubcampestreaguaverde.com](http://www.clubcampestreaguaverde.com)).

Efraín Rodríguez es el subgerente de Congresos y Convenciones del Centro Vacacional Atlixco Metepec, pertenece al IMSS desde 1982.

Este balneario está construido sobre el viejo casco de una hacienda textil de la época porfirista, en una extensión de 21 hectáreas. Es el centro vacacional más grande de la región, el más visitado, el más concurrido. Tan sólo en la temporada de Semana Santa recibe arriba de 5 mil visitantes. ([centros.vacacionales@imss.gob.mx](mailto:centros.vacacionales@imss.gob.mx)).

Concluimos el recorrido en el balneario de un excelente anfitrión que ya nos espera con una suculenta cecina asada. Aldo Vital Fuentes, dirige el Parque Recreativo Ayoa, construido en 1994 sobre una extensión de 2.5 hectáreas y cuenta con 5 alber-

**Durante la Semana Santa hay una afluencia de 150 mil visitantes y el año pasado la derrama económica ascendió a 6 millones de pesos.**

Isabel Santos,  
directora de Turismo  
del Municipio de Atlixco

cas con tobogán y chapoteadero. Tiene un baño de Temazcal y próximamente pondrá en operación las primeras 7 habitaciones de un hotel dentro del desarrollo turístico. ([www.ayoa.com.mx](http://www.ayoa.com.mx)).

Si vas a Atlixco, no dejes de visitar el exconvento de Las Carmelitas Descalzas y la Pinacoteca San Juan de Dios, quien fuera fundador de la orden de los “Juaninos”, ministros religiosos encargados de atender los hospitales en la Nueva España.

Si recorres el Centro Histórico, la visita obligada que debes hacer es en la heladería “Xímitl”, donde su propietario, Don Gerardo Morales Xímitl te recibe en un ambiente sesentero, con música del legendario cuarteto de Liverpool The Beatles.

### Centro Histórico

Una vuelta por el zócalo es una experiencia inolvidable, saboreando los ricos helados y sorbetes que venden cerca de allí, así mismo entrar a algún restaurante para degustar la cecina atlixquense, el guacamole, el consomé Atlixquense, o las truchas en sus diferentes modalidades.

A tan sólo una cuadra del centro, en el mercado encontrarás tortillas hechas a mano, expendios de cecina, tlacoyos, quesos frescos de la región o si eres de “gustoso paladar” podrás comer los originales chapulines fritos con sal y limón.

### Viveros

Atlixco es un productor agrícola altamente reconocido a nivel nacional e internacional por su gran variedad y calidad de árboles ornamentales y frutales, así como de plantas y flores para huerto o decoración; así que no dejes pasar la oportunidad de visitar la



Club campestre Agua Verde, el primer balneario de Atlixco construido en los años 40 del siglo pasado



Si vas a Atlixco, no dejes de visitar el exconvento de Las Carmelitas Descalzas

zona de viveros, en donde encontrarás un paraíso lleno de color y aroma que se presenta en armonía para deleitar a residentes y visitantes de la ciudad.

### Cerro de San Miguel

Si tienes ánimo aventurero te invitamos a subir al cerro de San

Miguel para que eches un vistazo de la ciudad desde sus miradores y si todavía te quedan un poco de fuerzas, que subas la escalinata hasta la ermita dedicada al Arcángel San Miguel, que cuenta la historia, encerró al diablito que hacía de las suyas en los solares dentro del pozo que se encuentra ahí.

Al descender de la cima puedes visitar el Ex Convento Franciscano y disfruta de esta Iglesia tipo fuerte, única en el Estado; además de su bello retablo restaurado por la Asociación “Adopte Una Obra de Arte” y podrás admirar la hermosa vista del poniente de la ciudad desde su atrio. Muchas parejas escogen esta bella Iglesia para su boda. 

\*Colaborador. Director General del portal [www.pasaporteinformativo.mx](http://www.pasaporteinformativo.mx)



El Parque Recreativo Ayoa, cuenta con 5 albercas con tobogán y chapoteadero. Tiene un baño de Temazcal y próximamente pondrá en operación las primeras 7 habitaciones de un hotel dentro del desarrollo turístico.



# CIPanel Solar

**En CIBanco cuidamos el medio ambiente con actividades sustentables.**

**A partir de Febrero, nuestro Centro Regional Sureste cuenta con paneles solares para su suministro de energía.**



**Si usted es propietario de una casa-habitación y su consumo de energía eléctrica es con tarifa DAC, tramite en CIBanco su crédito CIPanel Solar y disminuya el pago de su recibo.**



Cibancoverde

[www.cibanco.com](http://www.cibanco.com)



@Cibancoverde

**Redefiniendo la banca, Redefiniendo el verde.**