

El Futuro en su

HABITAT



VIII CONGRESO AMFE
AGUASCALIENTES 2017
4 Y 5 DE MAYO
MAGNO EVENTO DE FINANCIAMIENTO
ESPECIALIZADO EN MÉXICO

ECONOMÍA	FINANZAS	NEGOCIOS
Año 11	No. 128	Mayo de 2017

Busquenos el primer miércoles de cada mes en El Economista y en www.habitatmx.com

Profesionistas y *ninis*, desafío laboral

Paradojas del desempleo

- Nuevo esquema crediticio del Infonavit
- FOVISSSTE suma más de 56,000 créditos autorizados
- Especializados detonan desarrollo económico

HÁBITAT **TURÍSTICO: Ixtapa-Zihuatanejo, destino de clase mundial**



PREPARATORIA, CCH, 13 LICENCIATURAS,
11 POSGRADOS Y UN DOCTORADO
Ciclos anuales, semestrales y cuatrimestrales



UNIVERSIDAD LATINA
SÉ UNILA

Sur (55) 9171 9670
Roma (55) 3640 0870

Cuernavaca (777) 160 1020 al 49
Cuautla (735) 352 4697

UNILA
www.unila.edu.mx

HABITAT
128 | Mayo de 2017



VIVIENDA

En vigor, nuevo crédito hipotecario de Infonavit..... 3
FOVISSTE suma más de 56,000 créditos autorizados..... 4



DESARROLLO URBANO

Megaproyectos en Xochimilco afectan patrimonio mundial..... 5
Gobierno de la CDMX obstruye movilidad en la capital del país..... 6



ECONOMÍA

Paradojas del desempleo en México..... 8
Oscuro panorama para México; advierten riesgos sobre calificación..... 10



TURISMO

Ixtapa Zihuatanejo, destino de clase mundial..... 13
Barrancas del Cobre: una entrada al cielo mexicano..... 14



Izquierda y derecha política: confusión o miseria de las ideas

Leopoldo Reyes Equiguas *

Los conceptos de izquierda y derecha -nacidos con la Revolución Francesa- como analizadores de la posición política, luego de dos siglos han caído en una franca confusión de sus referentes hoy día.
Por un lado, la izquierda tradicional pretende moderar su discurso para ser aceptable por los sectores medios y altos del electorado; por el otro, la derecha histórica ha lavado sus textos en una suerte de populismo para lograr adeptos entre el proletariado.

La contemporaneidad puede observar de qué manera se están traslapando los discursos y se hace muy difícil discernir quien está a la diestra de quien, a la par que la clásica siniestra se ha mimetizado con los discursos de la derecha.

Es posible señalar que, en el antiguo régimen liberal del siglo XIX, el número de personas que procuraban ocupar el poder político o, al menos orientarlo, estaba limitado a los círculos palaciegos. Desde de la Revolución Francesa no cesa el número de personas que pretenden designar a los gobernantes y determinar lo que sea el bien común.

En el último tercio del siglo XX fue difícil encontrar un ciudadano occidental que no contemple su política nacional como un enfrentamiento de valores y contravalores, o sea, en términos morales de buenos y malos, una relación de antagonismo y agonismo.

Este talante tan generalizado, y no carente de fundamento, afecta también a los politólogos, que tienden a explicar la dicotomía derecha e izquierda con tópicos o expresos juicios de valor, por ejemplo, el comunismo es terror, el capitalismo es explotación.

Tanto para los definidos como de "derechas", como para los del anodino "centro", las izquierdas son materialistas y ellos son idealistas. Lo mismo ocurre a la inversa. Y ambos tienen razón, la izquierda es materialista por definición, aunque no por ello sus planteos no estén rebasados de utopías.

De la misma manera, la derecha puede ser definida como idealista a partir de su asociación con poderes sobrenaturales, aunque a nadie en su sano juicio le costaría reconocer que el pragmatismo con que se rodea no es una forma de expresión materialista en el orden de la generación de bienes financieros y económicos.

Es decir, derechas e izquierdas no tienen la exclusión de los atributos "idealista" y "materialista", en tanto y cuanto cualquiera de las dos expresiones políticas hacen uso -y abuso- de tales características y, además, todo depende de cómo sean definidas previamente, ya que cada uno de esos atributos pueden ser leídos de diferente manera por distintos filósofos políticos.

El siglo XXI encuentra al mundo en un vacío de ideas, y no como consecuencia de las predicciones de Fukuyama (1990). Pareciera que las ideas se han convertido en miserables. Hechos y no palabras, puede ser la consigna del momento. No se sabe muy bien si lo que impera es la ideología de la miseria (Proudhon, 1846), o la miseria de las ideologías (Marx, 1847). ^{Me}

*Rector de la Universidad Latina (UNILA)



Autoproducción de vivienda asistida

En un acto de justicia social el Infonavit (David Penchyna Grub), en coordinación con la Conavi (Jorge Wolpert) y la Sociedad Hipotecaria Nacional (Jesús Alberto Cano Vélez), pusieron en marcha a nivel nacional el programa "Infonavit Tu propia obra", el cual tiene por objetivo apoyar a trabajadores que tienen un terreno para que puedan construir en su propia tierra, sea propiedad privada o ejidal.

Este nuevo producto crediticio, lanzado en Sonora, será operado desde el Instituto y otorgado por la banca comercial con el fondeo de la Sociedad Hipotecaria, para promover la autoproducción de vivienda asistida, el cual está dirigido a trabajadores que ganan menos de 5 UMAs (11,500 pesos).

Para obtener este producto, es necesario ser derechohabiente del Infonavit, contar con 116 puntos, una edad máxima de 64 años 11 meses, y no tener un crédito vigente con el Instituto o con alguna entidad financiera operada por éste.

Será otorgado en pesos por una entidad financiera, pero lo administrará el Instituto; con una tasa de interés fija, a un plazo de 10 años, y la garantía no será hipotecaria, sino el Saldo de la Subcuenta de Vivienda.

El trabajador que obtenga este producto no pierde su derecho a solicitar un crédito hipotecario. El derechohabiente que no lo haya ejercido, podrá hacerlo cuando termine de pagar "Infonavit Tu propia obra".

De acuerdo con las Reglas de Operación de la Conavi 2017, se puede ofrecer subsidio a los derechohabientes que ganen hasta 6,196 pesos (2.7 UMAs); el monto máximo de este apoyo para la Autoproducción de Vivienda Asistida es de 66,551 pesos, y dependerá de los atributos de la misma, basados en la habitabilidad.

A su vez, la Conavi solicitará como requisito que el derechohabiente aporte 5% del valor de la vivienda como ahorro previo, el cual puede ser en mano de obra (preparación del terreno). Por su parte, los Gobiernos Estatales y Municipales otorgarán subsidios adicionales para los trabajadores que ganan entre 1 y 1.7 UMAs, y para quienes no reciben subsidio, con ingresos entre 2.7 y 3.2 UMAs.

El Infonavit tendrá entre sus funciones, derivadas de este crédito, promover, originar, administrar y cobrar a los derechohabientes, mientras la cartera esté vigente, en tanto que la Conavi continuará coordinando el Programa de Acceso al Financiamiento para Soluciones Habitacionales, y subsidiará a los trabajadores que ganen hasta 2.7 UMAs mensuales.

Con "Infonavit Tu propia obra", los derechohabientes del Instituto, empleados formales del país, podrán financiar por primera vez, vivienda en propiedad ejidal. ^{Me}

DIRECTORIO

Juan Barrera Barrera,
José A. Medina, Agustín Vargas,
Guillermo Correa,
Mauricio Laguna Berber,
Enrique Tirado Aguilar
Consejo Editorial

Claudia E. Anaya Castro
Dirección General Adjunta
ceanaya@habitatmx.com

Mauricio Laguna Berber
Coordinación Editorial

Diana Vargas Rincón
Editora General
dvargas@habitatmx.com

José Ma. Gijón
Ma. Fernanda Castro
Dayane Rivas
David Chávez
Rafael Martínez
Juan Barrera
Edición y Redacción

Juan A. Espinosa
Diseño Gráfico

HabitatMx
Fotografía
habitat@habitatmx.com
Marcela P. Guido
Administración y Finanzas

El Futuro en su Hábitat, Publicación mensual. Editor responsable: Agustín Vargas Medina. Número del certificado de Reserva otorgado por el Instituto Nacional de Derechos de Autor: 04-2016-052011522300-107. Número del Certificado de Licitud de Título: 14682. Número del Certificado de Licitud de Contenido: 12255. Domicilio de la publicación: Imprenta: Grupo Gráfico M30, S.A. de C.V., Pino 605, Col. Arenal, C. P. 02980, Azcapotzalco, México, D. F., Distribuidor: El Economista, Avenida Coyacoacán No. 515, Colonia Del Valle, C. P. 03100, Benito Juárez, México, D. F.



Publicación Certificada por la Asociación Nacional de Dictaminadores de Medios

www.habitatmx.com



Donde no sabes dónde termina tu casa y empieza la del vecino

Inmobiliaria Vinte
Una vida como debería ser la vida.

vinte.com.mx

En vigor, nuevo crédito hipotecario de Infonavit

David Penchyna Grub, Director General del Instituto, entregó el primer crédito Infonavit de la historia, de cerca de millón y medio de pesos

U n mes antes de lo programado (4 de abril de 2017) el Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores (Infonavit), que dirige David Penchyna Grub, entregó el primer crédito hipotecario en esta nueva etapa del organismo de vivienda, en la que se presta más y en mejores condiciones.

“Es lo mínimo que hoy podemos hacer frente a millones de mexicanos que ven en el Instituto el mejor camino a casa”, dijo Penchyna Grub, quien añadió que tras la aprobación del Consejo de Administración que materializó el consenso de los tres sectores que conforman al Infonavit, el 30 de noviembre de 2016, se anunció que se aumentaría hasta en un 70% el monto máximo de crédito, a partir de un nuevo producto hipotecario en pesos.

En ese momento se estableció que este incremento histórico en el monto que presta el Infonavit a sus derechohabientes, se haría efectivo a partir del mes de mayo, debido a que esta modificación implicaba nuevas reglas de operación, nuevas tablas de crédito, adecuación de sistemas informáticos y de administración de cartera, entre otras.

Los cinco elementos clave del nuevo Crédito Infonavit, son:

1.- Todos los derechohabientes, sin distinción, suben su capacidad de crédito. El Infonavit podrá otorgar créditos de hasta 1 millón 604 mil pesos, lo que

permitirá financiar viviendas de mayor valor y más cercanas a los centros de trabajo, con lo cual el Instituto estará de regreso en la zona metropolitana de la Ciudad de México y en las grandes urbes del país.

2.- Este nuevo producto hipotecario se origina en pesos, con pagos conocidos desde el día uno. Con este nuevo crédito Infonavit, mientras el acreditado se mantenga al corriente, el saldo siempre disminuirá.

3.- El nuevo crédito Infonavit tiene una tasa de interés del 12%, sin embargo, para aquellos acreditados que ganen 14,917 pesos (6.5 UMA's de ingresos mensuales o menos), el Instituto dará un apoyo para que el pago mensual del trabajador sea menor.

Es decir, un trabajador que gana 4,589 pesos al mes, es decir 2 UMA's, estaría pagando 2,859 pesos mensuales de hipoteca. Con este complemento de pago con el que el Infonavit apoya al acreditado, el trabajador pagará sólo 1,239 pesos mensuales.

4.- Cualquier derechohabiente del Instituto puede acceder a un nuevo simulador de crédito en nuestra página de internet (www.infonavit.org.mx), y obtener, sin necesidad de intermediarios, la información necesaria para tomar decisiones: cuánto le presta, cuánto tiempo necesita para pagar, cuáles serán las condiciones de su crédito, cuánto pagaría mensualmente.

5.- Habrá un nuevo modelo para la operación del crédito complementado con un subsi-



dio a la vivienda que otorga el Gobierno Federal a través de Sedatu y Conavi. Los apoyos que se concentrarán en un 82% en trabajadores con ingresos de entre una y 2.7 UMA's; 13% entre 2.8 y 3.5 UMA's, y 5% de 3.6 a 4 UMA's.

“Esto es un acto de solidaridad financiera para un país que necesita que las instituciones faciliten la igualdad de oportunidades, donde exista la desigualdad de ingreso. Un acto de justicia del que todos, derechohabientes, empresarios, trabajadores, gobierno y administración, podemos sentirnos orgullosos”, expresó David Penchyna.

El Presidente de la CMIC, Gustavo Adolfo Arballo Luján, hizo un reconocimiento a la Política de Estado que ha emprendido el Gobierno Federal en materia de vivienda. Además, señaló que este anuncio es una buena noticia para México, para el mercado interno, la economía, los constructores, y sobre todo, para los derechohabientes.

“El arranque del nuevo Plan de Crédito de Infonavit implica romper cuellos de botella para la construcción a lo largo y ancho del país, así como un impulso

significativo a la producción de vivienda”.

Por su parte, el Presidente de la Canadevi, Carlos Medina Rodríguez, destacó que el Infonavit alcanzará sus metas más rápido; “los desarrolladores tendremos más flujo de capital, con lo cual podremos pagar más rápido a nuestros proveedores y reinvertir los recursos para continuar construyendo vivienda formal para las familias mexicanas, con mayor dinamismo”, al tiempo en que felicitó al Presidente Enrique Peña Nieto, por haber acelerado este beneficio a través del Acuerdo para el Fortalecimiento Económico y la Protección de la Economía Familiar.

Añadió que la fortaleza financiera del Instituto, su sólida estructura administrativa y el rumbo que ha tomado, garantizan la atención a la demanda de vivienda de miles de trabajadores.

Medina Rodríguez mencionó que con el nuevo Plan de Crédito del Infonavit la utilización del subsidio se optimizará, puesto que a partir de hoy el crédito del Instituto podrá ser suficiente para acceder a un patrimonio habitacional digno. 

Esto es un acto de solidaridad financiera para un país que necesita que las instituciones faciliten la igualdad de oportunidades, donde exista la desigualdad de ingreso

FOVISSSTE suma más de 56,000 créditos autorizados

El Sistema de Puntaje, que entró en vigor a partir de este año, deja atrás el procedimiento aleatorio que se realizaba cada año y ahora se asignan los créditos a solicitud de los derechohabientes

Hasta el pasado 11 de abril, el Fondo de la Vivienda del ISSSTE (FOVISSSTE) había autorizado ya 56, 200 créditos hipotecarios liberados en beneficio de sus derechohabientes, trabajadores al servicio del Estado.

La cifra reportada por el organismo de vivienda consideró la liberación ese día (11 de abril) de 10,000 créditos hipotecarios adicionales en beneficio.

Dichos financiamientos se agregan a los 30,000 autorizados el 6 de marzo pasado y a los 16,200 aprobados previamente, sumando 56,200 créditos hipotecarios liberados en los primeros meses del año.

Los créditos son asignados a través del esquema Tradicional y mediante el nuevo Sistema de Puntaje que considera aspectos como la antigüedad del trabajador, su ahorro en la subcuenta de vivienda, edad e ingreso, número de integrantes de la familia, la oferta de vivienda y si se es jefe de familia.

El Sistema de Puntaje, que entró en vigor a partir de este año, deja atrás el procedimiento aleatorio que se realizaba cada año y ahora se asignan los créditos a solicitud de las y los derechohabientes de acuerdo a los aspectos antes mencionados.

Las y los trabajadores interesados pueden consultar la lista general de resultados para Crédito

Los créditos son asignados a través del esquema Tradicional y mediante el nuevo Sistema de Puntaje

Tradicional 2017 en la página: <http://www.gob.mx/fovisste/acciones-y-programas/lista-general-de-resultados-para-credito-tradicional-2017>.

FOVISSSTE recorrió a las y los derechohabientes cuyos créditos fueron liberados este 11 de abril, que tienen hasta el 1 de mayo próximo para cumplir con la primera etapa del proceso, que es acercarse a una entidad financiera y completar la asignación de vivienda.

Asimismo, tienen 40 días adicionales para realizar la verificación final de importes y 30 días más para firmar sus escrituras.

Para mayor información pueden llamar al 01 800 3684 783, consultar la página web www.fovisste.gob.mx o través de

las redes sociales en Facebook: FovisssteMX, Twitter: @FOVISSSTEMx, Instagram: FovisssteMX, y Youtube: FOVISSSTE

Promueve construcción de viviendas sustentables

Unos días después de que se informó sobre la liberación de otros 10,000 créditos hipotecarios, el FOVISSSTE dio a conocer que instrumentó un paquete básico de ecotecnologías, como requisito obligatorio para las casas nuevas edificadas con subsidio.

El Fondo de la Vivienda del ISSSTE estableció mecanismos para que sus derechohabientes cuenten con viviendas sustentables y de calidad a fin de contribuir a mitigar los efectos del cambio climático, aseguró su Vocal Ejecutivo Luis Antonio Godina Herrera, quien explicó las principales líneas de acción adoptadas por el FOVISSSTE en la materia.

Señaló que se prioriza la atención de solicitudes de crédito para la adquisición de vivienda sustentable; se busca la participación con instituciones nacionales e internacionales que permitan conocer mejores prácticas en la materia; y se promueve una alianza con el ISSSTE para otorgar créditos personales para el equipamiento de casas sustentables.

Resaltó que desde el 2012, el FOVISSSTE estableció en sus reglas para el otorgamiento de créditos, que las viviendas nuevas deben estar diseñadas con criterios de sustentabilidad y

contar con elementos que permitan un uso eficiente de los recursos, particularmente del agua y la energía eléctrica.

El Vocal Ejecutivo detalló que el FOVISSSTE adoptó un Paquete Básico de ecotecnologías, las cuales son requisitos obligatorios para las viviendas nuevas originadas con subsidios de la Comisión Nacional de Vivienda (CONAVI).

Dicho paquete de ecotecnologías, dijo, contempla la instalación de inodoros con descarga máxima de cinco litros, regaderas con grado ecológico y válvulas de seccionamiento para el ahorro de agua, así como calentadores de paso instantáneo o de paso de rápida recuperación para eficientar el uso del gas.

Desde el 2012, el FOVISSSTE estableció en sus reglas para el otorgamiento de créditos, que las viviendas nuevas deben estar diseñadas con criterios de sustentabilidad

Godina Herrera explicó que este paquete también obliga a que las casas nuevas cuenten con lámparas fluorescentes, compactas autobalastadas o lámparas led tipo bombilla para el ahorro de energía eléctrica y que tengan depósitos para la separación de residuos sólidos.

La Mesa Transversal de Vivienda Sustentable, en la que participó el Vocal del Ejecutivo, tiene por objetivo la implementación de la Estrategia Nacional de Vivienda Sustentable y la homologación de los criterios en la materia entre todos los organismos nacionales de vivienda.

Estas acciones se llevan a cabo en concordancia con el objetivo de transitar hacia un modelo de desarrollo urbano sustentable e inteligente, como lo marca la Política Nacional de Vivienda, que implementa el Gobierno de la República. 





Megaproyectos en Xochimilco afectan patrimonio mundial

La construcción de los enormes inmuebles comerciales ha causado daños a la infraestructura urbana, socavones, tala de árboles y fuga de agua por daños en la red hidráulica, entre los daños más notorios

Mauricio Laguna Berber

La delegación Xochimilco, considerada por la UNESCO patrimonio mundial precisamente por sus características lacustres, arqueológicas y su suelo de conservación se mantiene amenazada por tres megaproyectos de plazas comerciales que pretenden ser instaladas pese a estar suspendidas sus obras de construcción bajo las causales de violación de la normatividad de protección civil y al poner en riesgo la seguridad de los vecindarios.

La construcción de estos inmuebles ha causado daños a la infraestructura urbana, socavones, tala de árboles y fuga de agua por daños en la red hidráulica, entre los daños más notorios.

Se trata de los proyectos El Arenal, Chedrahui Tulyehualco, Ex Pumitas (Wall Mart), SAM'S.

De acuerdo con Gustavo Alonso Cabrera Rodríguez, direc-

tor jurídico de la demarcación, además de no haber sido consultados con los pueblos originarios, estos proyectos violan el uso de suelo, el desarrollo sustentable, el uso social del agua potable y el medio ambiente, "al deprestar árboles y dañar ríos, vasos de regulación que alimentan a los canales se afectan los mantos acuíferos irreversiblemente".

Por si esto no fuera suficiente, precisa que en Xochimilco se tiene un impacto vial negativo y alto uso de agua en perjuicio de los habitantes de la región, ubicada al sur de la Ciudad de México.

Recuerda el también antropólogo social que Xochimilco se fundó en el Valle de Anáhuac, en el año 1194 de la era cristiana; 1 Tochtl (1 conejo) de la cuenta anahuaca y su nombre deriva de cultivadores de flores, con la característica de tener hoy día una zona lacustre de 9,500 hectáreas y 20,000 chinampas (jar-

dines flotantes), 3,000 de ellas en activo.

Megaproyectos

Avelino Méndez Rangel, delegado (*Tecuhlli*) en Xochimilco, comenta que la demarcación es de corte agrario en más de un 60% y este tipo de proyectos comerciales afectan a la comunidad y a los pueblos originarios, quienes se encuentran amparados por el Convenio 169 de la Organización Internacional del Trabajo, que señala:

"Los gobiernos deberán asumir la responsabilidad con la participación de los pueblos interesados, de una acción coordinada y sistemática para proteger los derechos de esos pueblos y garantizar el respeto de su integridad".

De acuerdo con Gustavo Cabrera, en el caso El Arenal se construye en Santa María Tepepan, ahí se suspendieron los trabajos de edificación al poner en riesgo construcciones antiguas y daños irreversibles en el Templo de Santa María, construido en 1525 bajo un oratorio prehispánico

Sobre el caso Chedrahui Tulyehualco, el 29 de enero de 2016 se impusieron sellos de clausura; posteriormente la



empresa se amparó al estado de clausura total, por tanto, la delegación mantiene un recurso legal en tribunales.

Respecto al caso Ex Pumitas, agrega Cabrera Rodríguez que el 13 de febrero de 2016 se colocaron sellos de clausura en la obra de una plaza comercial en la zona de Santiago Tepalcatlalpan.

Comentan Méndez Rangel y Gustavo Cabrera que en Xochimilco siguen existiendo formas de gobierno comunitarias como Mayordomías, gobiernos de barrios o Calpullis, Comités Ciudadanos y ellos están dispuestos a mantener sus tradiciones que se basan en preservar su entorno; tierra, agua, fuego, sol, luna, lluvia, viento, animales y plantas, que de acuerdo al Dios Teotl Ipalmemoani, es por quienes somos y existimos. 487



La construcción de estos inmuebles ha causado daños a la infraestructura urbana, socavones, tala de árboles y fuga de agua por daños en la red hidráulica



Gobierno de la CDMX obstruye movilidad en la capital del país

Los habitantes de la Ciudad de México pasan más de 200 horas de viaje adicional al año atrapados en el tráfico, además de comprometerse su calidad de vida, productividad y el medioambiente

José A. Medina

La Ciudad de México es por segundo año consecutivo la urbe más azotada por el exceso de tránsito vehicular en el índice *TomTom Traffic Index*, publicado en 2017 con embotellamientos que se traducen en miles de horas perdidas, retrasos y grandes cantidades de litros de combustible desperdiciados, además de contaminar de manera indiscriminada.

De acuerdo con los resultados del estudio realizado por *TomTom* la congestión de tráfico global está en su punto más alto, en la Ciudad de México se incrementa hasta el 66% el tiempo de viaje adicional que los conductores pasan atrapados en el tráfico a cualquier hora del día (un 7% más que el año pasado) y hasta un 101% durante las horas pico de la tarde frente a una situación de flujo libre o sin congestión.

Asimismo, se necesitan al día un promedio de 59 minutos extras de tiempo para transportarse dentro de la ciudad. Esto significa 227 horas al año (9.4 días). En las mañanas se necesita de un 96%



de tiempo extra para desplazarse y la situación empeora en la tarde registrando un promedio de 101% de tiempo extra. De los 55,419 km de caminos para autos dentro de la ciudad, existen 25 puntos viales en donde se concentra el mayor tráfico, destacando el Viaducto Río de la Piedad.

Las consecuencias sobre la calidad de vida, productividad, medio ambiente, espacio público y salud deben tomarse en consideración, además de lo que significa para la mayoría padecer tráfico, grandes embotellamientos, estaciones y paraderos convertidos en zonas sucias por el ambulante, basura, colas infinitas, caos y delincuencia. En una gran metrópolis, el transporte y la movilidad son el sistema circulatorio vital y columna vertebral del desarrollo urbano.

Por lo anterior, la finalidad de difundir datos sobre el exceso de tráfico vehicular es que ayude a los conductores, a las industrias y a los responsables de legislar en esta materia, para que se busquen posibles soluciones. El estudio mencionado evaluó el tiempo de

traslado de 390 ciudades, en 48 países, alrededor del mundo.

Para Ralf-Peter Schaefer, vicepresidente de TomTom Traffic, la misión de su estudio es transformar la movilidad en todo el mundo, ayudando a crear las ciudades inteligentes del futuro. “Una gran parte de esta transformación es ayudar a los conductores cotidianos a tomar mejores decisiones sobre cómo se mueven. Aquí es donde entra nuestra experiencia en tráfico, y es por eso que lanzamos dicho estudio cada año. Este índice está diseñado para ayudar a los conductores, a las ciudades y planificadores de transporte a comprender la congestión del tráfico y, lo que es más importante, cómo reducirlo”.

Caos vial, ciudad inamovible

Algunos estudios sobre movilidad realizados por la Secretaría de Movilidad de la Ciudad de México estiman que en los próximos cinco años, la capital del país podría quedar paralizada por el exceso de vehículos en sus vialidades. Para evitar esta situación urbanistas y la

ONU-Hábitat proponen cuotas a los automovilistas que transiten por zonas de la capital con mayor congestión vial como ya se hace en ciudades como Londres. El exceso de autos particulares en la capital del país provoca los altos congestionamientos en las calles citadinas, en donde circulan día a día 4.7 millones de vehículos automotores registrados, de un total de 38 millones en el país, según datos del Instituto Nacional de Estadística y Geografía (INEGI).

Las decisiones de las autoridades de colocar tubos y construir camellones en avenidas importantes como Revolución, Miramontes y Calzada del Hueso, entre otras arterias viales, en donde el transporte público tiene que pararse en doble fila ocasionan caos en todo momento. Otra situación que ha empeorado la circulación es la disminución de carriles ya sea por la construcción de ciclovías o bien por el metrobús, en la



actualidad se construye en Paseo de la Reforma la Línea 7, lo que ha reducido a dos los carriles para autos.

Aparte, los microbuses siguen impunes al nuevo reglamento de tránsito; se paran en todos lados, inclusive cuando pueden orillarse no lo hacen ocasionando tráfico vehicular.

En el área metropolitana de la Ciudad de México, el 29% de todos los viajes al día (aproximadamente 6.3 millones) se realiza en vehículo privado y el 60.6% en concesiones de transporte público de baja capacidad, por lo tanto, se debe mejorar éste último con urgencia.

La congestión, tendencia global

Según TomTom, en Norte América las cinco ciudades más congestionadas se mantienen igual al

año anterior: Ciudad de México (66%), Los Ángeles (45%), San Francisco (39%), Vancouver (39%) y Nueva York (35%), aunque los niveles de congestión aumentaron de forma generalizada.



En Europa, Bucarest (50%) rebasó a Moscú (44%) del primer lugar de 2016, junto a San Petersburgo (41%), Londres (40%) y Marsella (40%), que componen los primero 5 lugares.

En cuanto a los datos históricos de TomTom, la congestión del tráfico ha aumentado en un 23% a nivel mundial desde 2008. Pero, hay diferencias sorprendentes entre los continentes. Entre 2015 y 2016, mientras la congestión en Norte América ha aumentado sólo un 5%, la de Europa aumentó un 9%. Asia y Oceanía alcanzaron un 12% más, mientras que Sudamérica subió un 7% y África un 15%. Siendo un aumento global del 10% en 2015.

Además, se estima que en 2050, el 70% de la población mundial vivirá en ciudades, transformando así el transporte público y privado en uno de los temas de mayor prioridad, ya que la eficacia de un sistema de transporte es esencial para la vida y la economía de las personas, instituciones y empresas.

Cabe mencionar que TomTom trabaja con casi 19 billones de puntos de datos que se han acumulado durante nueve años, esta es la sexta edición anual del índice de tráfico vehicular. 



Los 25 puntos con los peores congestionamientos viales de la ciudad. Se toma en cuenta una red de caminos de 55,419 km, de los cuales sólo 1,050 km son carreteras.

- Viaducto Río de la Piedad con Calle Sur 65-A
- Avenida Constituyentes con Avenida Observatorio
- Viaducto Miguel Alemán, cerca de Calle Doctor José María Vertiz
- Calle Río Mississippi con Calzada Melchor Ocampo
- Avenida 608 con Avenida 606
- Calzada de Tlalpan, cerca de Calzada de la Virgen
- Avenida Guerrero con Calle Pedro Moreno
- Avenida Constituyentes, cerca de Avenida de las Torres
- Calzada Chabacano con Calle Andrés Molina Enríquez
- Avenida Doctor Ignacio Morones Prieto con Avenida Cuauhtémoc
- Viaducto Río de la Piedad con Avenida Congreso de la Unión
- Avenida Constituyentes con Calle Sur 128
- Avenida Central con Calzada Ignacio Zaragoza
- Viaducto Miguel Alemán, cerca de Avenida Cuauhtémoc
- Avenida Río Consulado, cerca de Avenida Gran Canal
- Avenida Insurgentes Norte con Calle James Sullivan
- Avenida Paseo de la Reforma con Calle Mahatma Gandhi
- Avenida Patriotismo con Viaducto Miguel Alemán
- Autopista México-Pachuca, cerca de Avenida Emiliano Zapata
- Avenida Maestro José Vasconcelos, cerca de Calle Alfonso Reyes
- Calle Cuitláhuac con Calle Lorenzo Boturini
- Avenida Insurgentes Norte, cerca de Avenida Acueducto
- Avenida Boulevard Puerto Aéreo, cerca de Calzada Ignacio Zaragoza
- Avenida Insurgentes Sur con Avenida Mixcoac
- Avenida Paseo de la Reforma con Avenida Hidalgo

Paradojas del desempleo en México

En nuestro país, contrariamente a lo que sucede en la mayor parte del mundo, a las personas que cursaron preparatoria o tienen estudios superiores les es más difícil obtener un puesto de trabajo; *ninis*, en aumento

Agustín Vargas / Edgar Amigón

Recientemente la Organización para la Cooperación y el Desarrollo Económicos (OCDE), dio a conocer que México se ubicó al cierre del primer bimestre del año entre las cinco naciones que registraron las tasas de desempleo más bajas de los países que integran ese organismo, y en su menor nivel en los últimos 11 años.

De acuerdo con las cifras de la OCDE, la tasa de desempleo en México fue de 3.4% en el segundo mes de este año, su menor nivel desde abril de 2006, así como su segunda baja mensual consecutiva y por debajo del promedio de la OCDE, de 6.1%.

En su reporte destacó que el desempleo en México disminuyó en 58,000 personas, al pasar de un millón 922,000 en enero a un millón 864,000 personas en febrero de 2016.

La tasa de desempleo entre los jóvenes mexicanos (de 15 a 24 años) fue de 6.5% en febrero, debajo de 7.1% en enero, mientras que en los adultos de 25 años y más se mantuvo en 2.8%.

En tanto, la tasa de desempleo de las mujeres mexicanas bajó a 3.5% en febrero pasado desde 3.8% en enero; mientras que la de los hombres se mantuvo en 3.4%.

La OCDE reportó que para el conjunto de 35 países que integran al organismo, la tasa de desempleo en febrero de 2017 se mantuvo estable en 6.1% al mes previo.

Si bien el informe del organismo internacional avala las cifras que en México el Gobierno Federal da a conocer sobre la evolución del empleo, con un lento avance en la creación de plazas laborales frente a la enorme demanda que existe actualmente, la calidad de los puestos de trabajo es ínfima.

Lo paradójico es que mientras avanza la creación de plazas



labores en nuestro país, al mismo tiempo se registra un incremento continuo en el desempleo entre trabajadores con preparación académica, al igual que crece el número de jóvenes que ni estudian ni trabajan, los llamados *ninis*.

Según un reporte de la consultoría *Manpower*, las personas que tienen nivel medio superior o superior conforman casi 47% del total de población desocupada.

Pero no sólo eso, la creación de empleos en el país, si bien va al alza, como reportan las cifras alegres del Gobierno Federal, la calidad de los puestos de trabajo es cuestionable, pues el primer trimestre de este año se crearon nueve veces más empleos eventuales que permanentes, la mayoría de baja calidad y son salarios bajos.

El reporte de *Manpower* revela que de casi 2 millones de personas que buscan trabajo, poco menos de 909,000 tienen estudios superiores, es decir, alrededor de la mitad de los desempleados.

Al medir la cantidad de pobladores desocupados por nivel de preparación, el estudio de la mencionada consultoría laboral reveló que en nuestro país, contrariamente a lo que sucede en la mayor parte del mundo, a las personas que cursaron preparatoria o tienen estudios superiores les es más difícil obtener un puesto de trabajo.

***Ninis*, el desafío del mercado laboral**

En México, como en todo el mundo, la fuerza laboral joven causa un profundo desafío, en principio porque hay un grupo

mayoritario de jóvenes que no estudian ni trabajan (*ninis*) y por el otro los *millennials* que están cambiando las relaciones laborales al demandar flexibilidad, salarios competitivos y desarrollo profesional, pese a no permanecer más allá de tres años en la misma compañía.

Las áreas especializadas de recursos humanos analizan la problemática que se vive en México, de acuerdo con datos de la OCDE nuestro país ocupa el quinto lugar por el número de jóvenes, entre 15 y 29 años de edad, que ni estudian ni trabajan; y que representa el 22%, tasa menor a la de 24% registrada después del inicio de la crisis de 2008, pero que todavía supera ampliamente el promedio de la OCDE, que es de 15%.

De los 35 países que integran la OCDE, México está mejor posicionado que Turquía, Grecia, España e Italia.

Cerca de la mitad de los *ninis* en los países de la OCDE, que representan más de 35 millones de jóvenes, no asisten a la escuela y no están buscando empleo; además, pueden haber quedado fuera de los sistemas educativo y social y del mercado laboral de su país.

De acuerdo con Arleth Leal Metlich, directora asociada de la empresa de capital humano *Red Ring*, dijo que “los jóvenes que abandonan sus estudios o que concluyen, pero tampoco se integran a la fuerza laboral, están perdiendo una oportunidad de recibir capacitación, lo que impacta de manera negativa en las competencias laborales que demanda el mercado. Se trata de habilidades que permiten a los jóvenes desde lograr un mejor ingreso salarial, hasta contar con un desarrollo de carrera dentro de las compañías”.

En contraste, una de las razones por las que no se cubren la totalidad de las vacantes es por la falta de experiencia, el más

reciente estudio sobre Escasez de Talento, *Manpower* informó que 24% de los empleadores consideran que los trabajadores no tienen la experiencia requerida para cubrir un puesto.

Mujeres con el mayor impacto

Esa es una parte del problema, la otra está muy relacionada con el género. El reporte de la OCDE indica que la falta simultánea de acceso a una fuente de empleo o a educación entre jóvenes, es más significativa en el caso de las mujeres; No sólo eso, más de la mitad de las jóvenes en esta condición son madres.

La mayor parte de estos jóvenes inactivos son mujeres. En efecto, las jóvenes mexicanas tienen una probabilidad prácticamente 4 veces superior de ser *nini* que los hombres. Junto a Turquía, esta es la más alta brecha entre los países de la OCDE, donde como media las mujeres tienen una probabilidad 1.4 veces más alta de ser *ninis* que los hombres, refiere el documento.

El desafío para los empleadores es muy grande, “se tienen que buscar todas las posibilidades de hacer atractivo, o bien el mercado de trabajo o la educación; debemos entender que los jóvenes quieren una participación distinta en el desarrollo económico. Si bien es necesaria la flexibilidad, también es importante que se ofrezcan planes atractivos, no sólo de compensaciones, sino de habilidades con las que pueden ingresar al mercado laboral”.



Las causas por las que hay *ninis*

Además de la OCDE y su reporte sobre los *ninis*, la Organización Internacional de Trabajo y el Banco Mundial, han identificado algunos factores trascendentales sobre la existencia de los jóvenes que ni estudian ni trabajan.

Uno de ellos es la desigualdad, pues el Banco Mundial ha expresado que 60% de los *ninis* provienen de hogares pobres o vulnerables; también los relaciona con la delincuencia, pues al no tener una actividad en la que se ocupen de manera permanente para su desarrollo, son susceptibles a tener vínculo con el crimen y la violencia, sobre todo en México.

El Banco Mundial ha expresado que 60% de los *ninis* provienen de hogares pobres o vulnerables

Asimismo, se considera que no aprovechar a los jóvenes, representa un freno importante en

las ventajas demográficas, y como consecuencia el problema permanece, pues uno de cada cinco jóvenes entre 15 y 24 años en América Latina no va a la escuela ni trabaja.

Una de las principales razones por la que los hombres se convierten en *ninis*, es para incorporarse al mercado laboral, dejando de lado la preparación indispensable para lograr un mejor empleo en el futuro.

“Hoy lo que vemos es que de esta manera los jóvenes batallan más para conseguir un empleo en el sector formal y propicia que se empleen en la informalidad, tal vez en empleos temporales o inestables”.

Millennials quieren su propia empresa

En contraste, está el grupo de *millennials*, jóvenes que nacieron entre 1981 y 1995, y tienen entre 20 y 35 años, que buscan entre otras razones, para incorporarse al mercado laboral: crear su propia empresa, y dejan de lado el desarrollo de liderazgo o trabajo en equipo, ya que les interesa más su propio desempeño.

El estudio más reciente denominado “Millennials una carrera para mí” de *Manpower*, revela que “están enfocados en desarrollar sus habilidades individuales, prefieren aprender más que dirigir o liderar a otros”.

En ese sentido, el 31% quiere tener su propia empresa; 20% quiere contribuir de forma positiva en la compañía; 15% ser reconocido como experto, y 14% hacer dinero.

Lo anterior, representa una dificultad para los empleadores, pues deben buscar alternativas que den resultados inmediatos para retener y atraer a su talento, entre ellos “ofrecer seguridad en la carrera; enfocarse en la variedad y movilidad de carrera, y permanece abierto a modelos alternativos de trabajo”, destaca la consultoría. 



Recomendaciones de la OCDE para disminuir el número de *ninis*

- Educación preprimaria de alta calidad para todos los niños, con el fin de ayudar a mitigar las disparidades en los resultados educativos y brindar a todo menor un buen comienzo en su educación.
- Pronta identificación por parte de profesores y directivos escolares de los estudiantes con bajo rendimiento, con el fin de ofrecerles el apoyo que necesitan para lograr suficientes competencias de lectura, matemáticas y ciencia, e impedir que abandonen la escuela por completo
- Oferta por parte de los servicios de empleo público, las instituciones de bienestar social y los sistemas de educación y formación de una segunda oportunidad en educación o formación. Podría solicitarse a los jóvenes que, a cambio de recibir beneficios sociales, se registraran en servicios de bienestar social o de empleo público, y participar en más programas educativos y de formación.
- Trabajo conjunto por parte de los prestadores de servicios educativos y del sector empresarial para diseñar marcos de calificaciones que reflejen con precisión las competencias reales de los recién graduados.
- Integración del aprendizaje en el trabajo en los programas de educación vocacional y de educación postsecundaria.

Fuente: OCDE





Oscuro panorama para México; advierten riesgos sobre calificación

Los déficits primarios, el bajo crecimiento económico, la depreciación del peso y las emisiones a las empresas productivas del Estado (Petróleos Mexicanos y Comisión Federal de Electricidad) han llevado a un aumento continuo en la carga de la deuda pública en los últimos años

David Chávez

El crecimiento económico relativamente débil de México y los mayores riesgos de baja para el mismo, así como los desafíos que esto podría imponer sobre la estabilización de la deuda pública mexicana, están impulsando la Perspectiva Negativa de la calificación soberana del país, advirtió la Fitch Ratings, una de las principales firmas calificadoras a nivel mundial.

En su más reciente informe, el organismo financiero destaca que la mayor incertidumbre económica como resultado de la elección de Donald Trump como Presidente de Estados Unidos (EE. UU.), quien ha aludido a renegociar el Tratado de Libre Comercio de América del Norte (TLCAN) con México e imponer controles de inmigración más estrictos, podría mermar la demanda interna mexicana en el corto plazo.

La carga de la deuda del gobierno de México de 2016, estimada en 46% del producto interno bruto, es más alta que la mediana de BBBs, de alrededor de 40%, por lo que ejerce presión adicional sobre el perfil crediticio de México



Fitch revisó la Perspectiva de la calificación soberana en moneda extranjera y moneda local de México a Negativa desde Estable en diciembre de 2016 y afirmó sus calificaciones de largo plazo en 'BBB+'.

El crecimiento de México de los últimos cinco años de 2.5% es más débil que la mediana de la categoría BBB de 3.1%; esto podría continuar en 2017-2018, en la medida en que la inversión se viera afectada por la mayor incertidumbre económica.

La volatilidad del precio de los activos ha aumentado después de las elecciones de Estados Unidos, pero no se sabrá la magnitud de las potenciales ramificaciones de las políticas estadounidenses sobre México hasta que se den a conocer más detalles sobre el alcance y contenido de los cambios que se realizarán en términos de comercio exterior y asuntos de inmigración.

El déficit en cuenta corriente ha aumentado en los últimos

años y cualquier impacto negativo sobre las remesas (las cuales provienen principalmente de EU y los flujos de comercio (más de 80% de las exportaciones de México se destinan a la Unión Americana podría empeorar aún más las dinámicas de las cuentas externas, advierte Fitch.

Además, una caída en la inversión extranjera directa podría tornar el financiamiento del déficit en cuenta corriente más dependiente de los flujos de portafolio y del endeudamiento externo.

La carga de la deuda del gobierno de México de 2016, estimada en 46% del producto interno bruto, es más alta que la mediana de BBBs, de alrededor de 40%, por lo que ejerce presión adicional sobre el perfil crediticio de México.

Los déficits primarios, el bajo crecimiento económico, la depreciación del peso y las emisiones a las empresas productivas del Estado (Petróleos Mexicanos y Comisión Federal de Electricidad) han llevado a un aumento continuo en la carga de la deuda pública en los últimos años.

Si bien el gobierno tiene como meta lograr un superávit primario en el sector público para contener el incremento en el endeudamiento, un crecimiento económico menor y un peso mexicano más débil podrían imponer riesgos sobre la estabilización de la deuda. Un deterioro en los vínculos de México con EE. UU., que redujera sus perspectivas de crecimiento y/o debilitara su balance general externo, podría ser negativo para las calificaciones de México.

Además, un crecimiento bajo y/o una política fiscal que impidiera que la deuda pública disminuyera, presionarían la calificación soberana a la baja.

Por otro lado, un mejor desempeño económico y una consolidación fiscal exitosa que mejorara la perspectiva de la trayectoria de la deuda pública, así como un menor riesgo de interrupción de los flujos comerciales y financieros hacia México, ayudarán a estabilizar la Perspectiva de calificación. 



Asociación Mexicana de Entidades
Financieras Especializadas

Especializados, idóneos para detonar el desarrollo económico

Agustín Vargas

Los intermediarios especializados que conforman la Asociación Mexicana de Entidades Financieras Especializadas (AMFE), organización con más de 20 años de antigüedad, constituyen un gran aliado del Gobierno Federal para detonar el desarrollo económico del país, por el número de acreditados que atienden, los puntos de contacto social con los que cuentan y volumen de crédito dispersado.

Son al mismo tiempo un complemento para la consecución de los objetivos financieros de índole macroeconómica que busca la actual administración gubernamental, pues al mantener un contacto directo e inmediato con los demandantes de crédito, reconocen y se adaptan de la mejor manera a las necesidades de los usuarios de servicios financieros.

La naturaleza especializada de las entidades que conforman a la AMFE, así como su objeto centrado en la colocación de crédito con las mejores condiciones de competencia, permiten a este tipo de intermediarios tener estructuras administrativas y operativas ágiles, profesionales y responsables.

"Mantendremos esquemas de riesgo un tanto mayor al de quienes custodian los recursos del público ahorrador, lo que nos convierte en intermediarios idóneos para colocar crédito en sectores complementarios a los de la banca", comentó en entrevista Enrique Bojórquez Valenzuela, presidente de la Asociación Mexicana de Entidades Financieras Especializadas.

Previo a la realización del VIII Congreso de Financiamiento Especializado de la AMFE, que se celebrará los días 4 y 5 de mayo en el puerto de Acapulco, el dirigente empresarial destaca que es de vital importancia que las entidades financieras especializadas sean un referente para la banca de desarrollo y demás fondeadores. Ello es posible, afirmó, porque predicamos con el ejemplo, manteniendo finanzas sanas y las mejores prácticas financieras.

"No hace mucho nuestras asociadas colocaron el crédito 30 millones, beneficiando a los diversos sectores productivos en los que actúan, tales como el inmobiliario, automotriz, agroindustrial, empresarial, educación, créditos personales y microfinanzas", indicó.

Consideró que una gran alianza con la banca privada y el Gobierno Federal permitirá sin duda la potencialización de esa colocación del financiamiento productivo y responsable.

"Estamos muy interesados en seguir participando activamente para cumplir con el objetivo

de generar inclusión financiera y seguir contribuyendo a la expansión crediticia en México, llegando hasta las empresas y personas que requieren de los recursos, debido a que somos un brazo muy importante para apoyar al desarrollo económico de nuestro país", dijo.

Bojórquez Valenzuela, reelegido por un tercer período para presidir a la Asociación, adelantó que en el VIII Congreso de la AMFE, además de la evolución de la economía, se analizará el importante rol de las sofomes en el financiamiento del sector productivo del país y su relación con la Banca de Desarrollo.

Cabe destacar que las sofomes afiliadas a la AMFE, aportan a la economía el equivalente al 2.2% del PIB. De acuerdo con cifras al tercer trimestre del 2016, los asociados del organismo financiero tienen activos por más de 319,704 millones de pesos, un capital contable que asciende en conjunto a casi 42,000 millones de pesos y una cartera total mayor a 211,310 millones de pesos.

En este sentido, Enrique Bojórquez destacó que la Banca de Desarrollo, pese a que las sofomes son un actor principal en el financiamiento a las actividades económicas, mantiene prácticamente marginadas del fondeo a esos organismos no bancarios.

"La Banca de Desarrollo debe vernos como aliados, como empresas confiables, con solidez y experiencia. Se le debe convencer de que somos un elemento sustancial en el financiamiento al sector productivo, para que en los hechos nos den mejores condiciones, nos mantenga los apoyos y haga mucho más expedito el acceso al financiamiento", enfatizó.

A las sofomes, dijo, la Banca de Desarrollo les aplica la normatividad y los somete a la regulación como si fueran bancos, "pero a la hora de otorgarles el financiamiento nos ve diferente. A la banca comercial les da mejores condiciones les garantiza y disminuye bastante el riesgo", a las sofomes no, pese a que son una opción ideal para el financiamiento productivo.

En la AMFE "queremos consolidarnos como una asociación fuerte, que sea la referencia cuando se habla de financiamiento no bancario, en donde cada uno de sus asociados se conduce de una manera transparente y profesional, cumpliendo con cada una de las regulaciones que hay en la materia".

Ello quedará de manifiesto en el VIII Congreso AMFE, enfatizó Bojórquez Valenzuela.



La naturaleza especializada de las entidades que conforman a la AMFE, así como la colocación de crédito con las mejores condiciones de competencia, permiten a este tipo de intermediarios tener estructuras administrativas y operativas ágiles, profesionales y responsables

Comunicación Financiera

El Poder de la Información Utilízala a tu favor

- Programas de difusión en medios
- Conferencia de prensa
- Comunicados de prensa
- Entrevistas
- Publireportajes
- Relaciones con líderes de opinión
- Redes Sociales
- Análisis y seguimiento de la información
- Monitoreo de Medios
- Entrenamiento de Medios
- Desplegados
- Publicaciones diversas
- Suplementos
- Newsletters



¡ Tu Imagen a la Alza !

Comunicación Financiera es ComFin

Relaciones Públicas Especializadas, Análisis y Monitoreo de Medios

www.comfin.mx

55 84 10 26

55 74 10 19

comfin@comfin.mx

www.twitter.com/ComFin

www.facebook.com/ComFin

Ixtapa Zihuatanejo, destino de clase mundial



Durante el Tianguis Turístico 2017, este destino de playa arrojó buenos resultados y concretó convenios con firmas internacionales para la promoción y visita de ese lugar del Pacífico mexicano

Claudia Anaya

Ixtapa Zihuatanejo es reconocido como uno de los principales destinos de playa preferidos por el visitante nacional e internacional. Playa El Palmar, Playa Las Gatas, Isla Ixtapa, Playa La Ropa, son una de las más representativas del destino. Se posiciona como dos destinos en uno:

Zihuatanejo, pueblo único en México que de ser una apacible villa de pescadores, se ha convertido en un destino turístico encantador. Cuenta con diversos hoteles desde los más exclusivos Small Luxury Hotels, enclavados en la bahía, como el más encantador hotel o bungalow.

Ixtapa es un centro turístico planeado por Fonatur que alberga hoteles de primera clase. Cuenta con actividades de ecoturismo, aventuras y sus campos de golf Palma Real y Marina Ixtapa. Una Marina con más de 600 slips y una playa turística certificada con Blue Flag como la más extensa del país, Playa El Palmar.

Prueba inequívoca del amplio desarrollo de este destino turístico en conjunto, es la existencia de aproximadamente 5,000 habitaciones que van desde las sencillas hospederías hasta los

grandes hoteles o los llamados "petit-hotels", tan pequeños y exclusivos que algunos han llegado a ser considerados entre los 100 mejores del mundo.

Debido al enorme desarrollo de infraestructura y su belleza natural Ixtapa Zihuatanejo reportó excelentes resultados en su participación en Tianguis Turístico Acapulco 2017.

En el marco de Tianguis 2017 destacó la firma de convenio con la aerolínea mexicana Volaris, para un vuelo regular semanal proveniente de Chicago, Estados Unidos, hacia el binomio del pacífico. Esta nueva ruta iniciará operaciones a partir del 19 de noviembre de este año, con frecuencias todos los domingos.

En la ceremonia estuvieron presentes el Secretario de Medio Ambiente y Recursos Naturales, Rafael Pacchiano, el Gobernador del Estado de Guerrero, Héctor Astudillo, el Director de Desarrollo de Mercados de Volaris, Miguel Aguiñiga, el Secretario de Turismo estatal, Ernesto Rodríguez, el Director de la Oficina de Convenciones y Visitantes de Ixtapa Zihuatanejo, Pedro Castelán Reyna, así como representantes del destino.



“Queremos corroborar que Volaris es un gran amigo de Guerrero y de Ixtapa Zihuatanejo y que estamos comprometidos con la conectividad y vamos a seguir trabajando en incrementarla. Ya se está viendo reflejada con este vuelo que estará operando de manera regular y permanente todo el año entre Chicago y el destino. Ixtapa Zihuatanejo tiene mucho potencial y llega un turismo que deja una importante derrama económica para el estado”, comentó el directivo de Volaris.

Entre las actividades de Ixtapa Zihuatanejo durante Tianguis destacó la intensiva labor de promoción para diversificar su oferta turística, así como diversas citas de negocios con socios nacionales e internacionales, como aerolíneas y touroperadores.

“Esta edición de Tianguis Turístico ha sido muy exitosa para el destino, la firma del convenio para la nueva ruta Chicago- Ixtapa Zihuatanejo con nuestros amigos de Volaris, las reuniones con socios estratégicos y la intensa labor de promoción que realizamos, nos posicionan una vez más en el radar nacional e internacional”, enfatizó Castelán.

La edición 42 del Tianguis Turístico contó con la importante presencia del Secretario de la Organización Mundial de Turismo, Taleb D. Rifai, quien estuvo presente durante la inauguración del evento. En su intervención mencionó que México es el futuro del turismo a nivel mundial, gracias a su conectividad, biodiversidad, riqueza cultural y raíces históricas. 

Zihuatanejo, pueblo único en México que de ser una apacible villa de pescadores, se ha convertido en un destino turístico encantador

Barrancas del Cobre: una entrada al cielo mexicano

Chihuahua ofrece a sus visitantes una aventura en un lujoso tren para contemplar las maravillas de nuestro país

Claudia E. Anaya

Una de las características que distinguen al norte de nuestro país es la gran cantidad de zonas desérticas, planicies y llanuras formadas por las altas temperaturas de la región. Aunque se piensa que las condiciones climáticas impiden que se pueda vivir en la zona, un ejemplo de que esto es falso, son los poblados ubicados en Chihuahua.

Es justo ahí, donde podemos encontrar un majestuoso lugar en el cual se puede tener la sensación de que la tierra y el cielo son uno mismo. Ese lugar es Barrancas del Cobre, que es el sistema barranqueño más grande del mundo, el gran secreto de la Sierra Tarahumara.

La zona está conformada por tres cañones (Urique, Tararecua y del Cobre) ubicados a lo largo de la Sierra Madre Occidental. El lugar recibe su nombre debido al tono cobrizo que adquiere la tierra durante el atardecer.

Para recorrer y especialmente disfrutar de los paisajes que componen el lugar, se encuentra disponible el tren turístico Chihuahua-Pacífico, mejor conocido como “Chepe” (debido a sus iniciales CH-P). Dicho tren puede ser abordado en la ciudad de Chihuahua o en Los Mochis, Sinaloa, y tiene una capacidad de 68 pasajeros.

El recorrido tiene una duración aproximada de 16 horas, que aunque parecieran una eternidad a comparación de otros medios de transporte, la experiencia bien vale la pena, ya que es el pretexto ideal para apreciar los paisajes más increíbles de nuestro país desde un privilegiado mirador.

El Chepe, conecta los estados de Chihuahua y Sinaloa, atraviesa la Sierra Tarahumara en un recorrido de 652 kilómetros, dos veces por día. El ferrocarril lleva a conocer nueve atracciones turísticas de

Barrancas del Cobre, entre ellas se encuentran: Cuauhtémoc, el hogar de la comunidad menonita más grande del mundo; el Pueblo Mágico Creel y Divisadero, una parada donde se puede experimentar la belleza de los paisajes naturales de Barrancas del Cobre, que es cuatro veces más grande que el Gran Cañón.

Otras de las paradas es la estación Bauichivo/

Cerocahui, donde se encuentra el cañón más grande de la ruta, el Cañón Urique. La última parada es en la estación Témoris, una región donde se aprecia la naturaleza en su máxima expresión debido a sus cascadas, barrancos, puentes y túneles.

La primer parada en Sinaloa es en el Pueblo Mágico El Fuerte, donde sobresale la arquitectura colonial y un hermoso río.

El recorrido del tren termina en Los Mochis, que es piedra angular del municipio de Ahome, situada entre los fértiles valles del El Fuerte y El Carrizo, tiene un estrecho vínculo con el puerto de Topolobampo.

La ciudad se caracteriza por ser un importante centro urbano cuyo desarrollo económico e industrial la ponen como la tercera ciudad más importante del estado. 



Para recorrer y especialmente disfrutar de los paisajes que componen el lugar, se encuentra disponible el tren turístico Chihuahua-Pacífico



Tarjeta de Crédito

"CIBanco Oro"

Seguridad y distinción



¡Solicítala y llévatela el mismo día!



 Cibancoverde

www.cibanco.com

 @Cibancoverde

CAT Promedio CIBanco Oro 56.9% sin IVA. Tasa de interés promedio ponderada por saldo en términos anuales **42.8% sin IVA.** Comisión anual \$950.00 pesos sin IVA. Fecha de cálculo Febrero 2017. Para fines informativos y de comparación exclusivamente. Teléfonos de contacto de CONDUSEF para la Ciudad de México y zona metropolitana 5340 0999, en el Interior de la República sin costo 01 800 999 8080, correo electrónico: asesoria@condusef.gob.mx UNE 4000 4046, correo electrónico uneap@invex.com. Aplican restricciones. Consulta comisiones y requisitos del producto en www.tarjetadecreditocibanco.com. Tarjeta administrada por Banco INVEX, socio de negocio de CIBanco. Entrega de tarjeta sujeta a autorización crediticia.

¡INICIAMOS EN AGOSTO!

Costos preferenciales

Conoce nuestra oferta educativa:

- Preparatoria • CCH • Bachilleratos Tecnológicos
- Licenciaturas • Maestrías • Especialidades
- Doctorado

LOS EXPERTOS NO NACEN,
LOS HACEMOS.

SÉ UNILA

Sur (55) 9171 9670

Pedro Henríquez Ureña 173,
Col Los Reyes Del. Coyoacán, México DF.

Cuatla (735) 352 4697

Carretera Federal México-Oaxaca 1060,
Col. Hermenegildo Galeana, Cuatla, Morelos

Roma (55) 3640 0870

Chihuahua 202,
Col. Roma, Del. Cuauhtémoc, México DF.

Cuernavaca (777) 160 1020 al 49

Vicente Guerrero 1806,
Col Las Maravillas, Cuernavaca, Morelos



UnilaEduMx

www.unila.edu.mx



UNILA
Universidad Latina