

El Futuro en su

HABITAT



ECONOMÍA

FINANZAS

NEGOCIOS

Año 13

No. 138

Abril de 2018

Búsquenos el primer miércoles de cada mes en El Economista y en www.habitatmx.com

Industria turística

Pilar del proyecto económico



TIANGUIS
TURÍSTICO

México
MAZATLÁN



8 LICENCIATURAS
5 MAESTRÍAS
1 DOCTORADO

VISITA:
www.unila.edu.mx



HABITAT
138 | Abril de 2018



VIVIENDA

Créditos hipotecarios no se detendrán durante periodo electoral 5
Infonavit digital facilita y mejora servicios a derechohabientes 6
Descubre la mejor zona para rentar en la CDMX..... 7



TURISMO

Pilar del proyecto económico y alto generador de divisas 10
Barrancas del Cobre: encuentro con la esplendorosa naturaleza 12
Monterrey, capital nacional del turismo médico 14



Apatía de universitarios por la cultura política en la CDMX

Leopoldo Reyes Equiguas *

Para explicar un fenómeno social cómo es el comportamiento político de los jóvenes universitarios en la Ciudad de México, resulta complejo pero muy importante ahora que muchos estarán en mayoría de edad o tendrán la oportunidad de votar por primera vez este 1 de julio.

Como ciudadanos la juventud mexicana tendrá una decisión fuerte respecto al panorama agreste de los políticos que son vistos por la sociedad mexicana en general como personas que sólo utilizan el poder político para enriquecerse, influir en un gobierno sin programa, sin propuestas y llevar el miedo y el terror nacional y local como prueba de su cuestionabilidad y de esos personajes vaya que tenemos manojos de ejemplos, sobre todo en fuga en varios países.

Si a esto sumamos que políticos y candidatos a puestos de elección popular que han sido asesinados durante el presente año suman 65 de todos los partidos con registro.

Además las desconfianzas son muchas, ya que en este siglo los mexicanos en general y la opinión pública que son los votantes desconfiamos en la honestidad de un político al buscar un puesto de diputado, senador o presidente, ya por no hablar de candidaturas plurinominales que logran muchos sin que nadie vote por ellos y eso que son "representaciones populares".

Leí un libro que me pareció muy interesante sobre La Cultura Política de los Universitarios en el Distrito Federal, escrito por Rosalba Fabián Isidro, editado por la SEDESOL del Gobierno Federal junto con el Instituto Mexicano de la Juventud, que fue presentada por la autora en el V Concurso Nacional de Tesis sobre Juventud, con el cual obtuvo su grado de licenciatura en Ciencias de la Comunicación por la UNAM. El texto da cuenta de la poca importancia que los jóvenes tienen por la política y su poco interés por los medios de comunicación que transmiten información de los asuntos públicos y política en general.

En particular la investigación de Rosalba Fabián es una recopilación de entrevistas y comparativos de alumnos de universidades públicas y privadas de la Ciudad de México en particular UNAM, UAM, IPN, Universidad Iberoamericana, Universidad Latina y la Universidad Marista.

El resultado es que los jóvenes muestran que con los actuales cambios tecnológicos la red y la televisión son los medios más utilizados para obtener información, pero pocas veces ven o escuchan noticiarios y menos leen prensa escrita. Es decir, el universitario en general no acostumbra leer sobre todo en los casos de UNAM, UNILA, UAM y UIA a diferencia de la UAM y la UMA, aunque hay pautas genéricas.

Otro aspecto es que los universitarios están más orientados a las acciones del Gobierno Federal y sus niveles de gobierno que al de la CDMX o del Estado de México y locales.

Sobre preguntas del seguimiento informativo que nuestra juventud tiene sobre asuntos políticos y de gobierno hay desinterés sobre todo para buscar diarios, revistas o escuchar radio.

Sobre preguntas al orgullo que pudieran tener hacia el sistema económico, instituciones políticas o valores cívicos o nacionales se encuentra bajos los rangos; aunque en orgullo sobre tradiciones y costumbres del país parece haber un apego de los universitarios en este aspecto y claro la cultura política no está en ningún nivel de aceptación, pero la prueba será el próximo primero de julio.

*Rector de la Universidad Latina (UNILA)



PUNTALES
Agustín Vargas

avargas@habitatmx.com

Las dos realidades de México

En plena campaña electoral los candidatos presidenciales se dieron cita en la Convención Bancaria, el foro económico-financiero más importante a nivel nacional, que en esta ocasión contrastaron no sólo las posturas políticas de los aspirantes a la Presidencia de la República, sino también las dos realidades de México.

En la sesión inaugural, en la tarde del jueves 8 de marzo, a cargo del Presidente de la República, Enrique Peña Nieto, y los discursos del secretario de Hacienda y Crédito, José Antonio González; el presidente de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, Bernardo González, y el presidente de la Asociación de Bancos de México, Marcos Martínez, hacían sentir que nos encontramos en un país del primer mundo, en donde sólo se escuchan las palabras crecimiento, avance, progreso, aumento, adelante, impulso, etcétera, etcétera.

El viernes 9 se regresó a la realidad, a un panel de candidatos presidenciales en el que se escucharon las palabras corrupción, impunidad, violencia, muerte, asaltos, hambre, injusticia, etcétera, etcétera.

José Antonio Meade se movió y habló a sus anchas sabiendo que se encontraba en casa, cobijado por sus colegas financieros, luciendo tablas en el escenario, interrumpido en múltiples ocasiones con aplausos y algunos gritos de apoyo que, por lo exagerado, hasta se antojaban "sembrados".

Ricardo Anaya logró conectar con la audiencia, pero sabedor de que muchos de los directivos y empleados de la banca tienen el color azul en su corazón y que estaba en la cancha de Meade, enfiló sus baterías hacia Andrés Manuel López Obrador sellándolo de anacrónico en sus propuestas políticas y económicas. El aplausómetro marcó casi empate con su antecesor al micrófono, pero sin ovación.

Andrés Manuel López Obrador acudió a decirles a los ejecutivos bancarios que no se preocuparan, que no afectaría el estatus legal de la banca, que de ganar la Presidencia de la República no haría nacionalizaciones ni estatizaciones.

Por el contrario, que sería respetuoso de las instituciones y del Estado de Derecho, que necesitaría de ellos (los banqueros) para operar los programas sociales, lo que le valió aplausos y respeto de parte de los asistentes. Les dijo lo que querían escuchar, ni más ni menos.

Quizá ésta sería la noticia que los medios y comentaristas se verían obligados a comunicar en los días siguientes; sin embargo, cayó en el garlito que le puso el moderador de la mesa, al responder aquella metáfora porfirista del tigre suelto en caso de que le hagan fraude electoral, lo que le ha valido una gran cantidad de críticas y acusaciones de violento y amenazante. Otra vez, él mismo se disparó en el pie y sin "compló".

Una convención-pasarela que no fue aburrida como en otras ocasiones, que aportó al debate y discusión por el modelo político y económico de país que debemos seguir. Interesante será saber en julio quién será el que inaugure la próxima en 2019.

DIRECTORIO

Juan Barrera Barrera,
José A. Medina, Agustín Vargas, Guillermo Correa, Rafael Martínez, Enrique Tirado Aguilar
Consejo Editorial

Agustín Vargas
Dirección General
avargas@habitatmx.com

Claudia E. Anaya Castro
Dirección General Adjunta
ceanaya@habitatmx.com

Diana Vargas Rincón
Editora General
dvargas@habitatmx.com

José A. Medina
Coordinación Editorial

José Ma. Gijón
Ma. Fernanda Castro
Dayane Rivas
David Chávez
Rafael Martínez
Juan Barrera
Edición y Redacción

Juan A. Espinosa
Diseño Gráfico

HabitatMx
Fotografía
habitat@habitatmx.com

Marcela P. Guido
Administración y Finanzas

El Futuro en su Hábitat, Publicación mensual. Editor responsable: Agustín Vargas Medina. Número del certificado de Reserva otorgado por el Instituto Nacional de Derechos de Autor: 04-2016-052011522300-107. Número del Certificado de Licitación de Título: 14682. Número del Certificado de Licitación de Contenido: 12255. Domicilio de la publicación: Imprenta: Grupo Gráfico M30, S. A. de C. V., Pino 605, Col. Arenal, C. P. 02980, Azcapotzalco, México, D. F., Distribuidor: El Economista, Avenida Coyoacán No. 515, Colonia Del Valle, C. P. 03100, Benito Juárez, México, D. F.

www.habitatmx.com



Publicación Certificada por la Asociación Nacional de Dictaminadores de Medios

Para los eco friendly.

Inmobiliaria Vinte

Para todos.



LOS EXPERTOS NO NACEN,
LOS HACEMOS.
SÉ UNILA

MÁS DE
50 AÑOS
IMPARTIENDO EDUCACIÓN DE CALIDAD

UNILA
Universidad Latina



Nuestra Oferta Educativa:

MEDIA SUPERIOR

- Preparatoria Sur: UNAM Clave 1544-97, A.c. 112/99 de fecha 23/02/1996.
- CCH Sur: UNAM Clave 2544-88, A.c. 47/72 de fecha 23/02/1996.

LICENCIATURAS

- Administración Roma: UNAM Clave 3084-02, A.c. 334/89 de fecha 04/07/1985.
Sur: UNAM Clave 3344-02, A.c. 334/89 de fecha 23/02/1996.
- Administración SUA Roma: SUA UNAM Clave 3084-82, A.c. 03/01 de fecha 05/06/2001.
Sur: UNAM Clave 3344-82, A.c. 06/01 de fecha 05/06/2001.
(SISTEMA UNIVERSITARIO ABIERTO)
- Derecho Roma: SEP RVOE 20071026, A.c. de fecha 14/12/2007.
Sur: UNAM Clave 3344-05, A.c. 01/03 de fecha 23/02/1996.
- Derecho SUA (SISTEMA UNIVERSITARIO ABIERTO) Roma: SUA UNAM Clave 3084-86, A.c. 211/99 de fecha 20/06/2001.
Sur: UNAM Clave 3344-86, A.c. 211/99 de fecha 23/02/1996.
- Informática Roma: UNAM Clave 3084-48, A.c. 116/90 de fecha 10/03/1990.
Sur: UNAM Clave 3344-48, A.c. 116/90 de fecha 23/02/1996.
- Psicología Sur: UNAM Clave 3344-25, A.c. CIRE 05/08 de fecha 03/06/2008.
- Psicología SUA (SISTEMA UNIVERSITARIO ABIERTO) Sur: UNAM Clave 3344-85, A.c. CIRE 11/11 de fecha 24/05/2011.
- Pedagogía Sur: UNAM Clave 3344-23, A.c. CIRE 20/11 de fecha 28/06/2011.
- Mercadotecnia y Publicidad Roma: SEP RVOE 2003107, A.c. de fecha 28/04/2003.
Sur: SEP RVOE 2002080, A.c. de fecha 20/05/2002.
- Ciencias de la Comunicación y Periodismo Roma: SEP RVOE 2008225, A.c. de fecha 21/11/2008.
Sur: SEP RVOE 2005725, A.c. de fecha 25/11/2008.
- Contaduría y Gestión Financiera Roma: SEP RVOE 2004193, A.c. de fecha 04/05/2004.
Sur: SEP RVOE 2004195, A.c. de fecha 13/05/2004.

MAESTRÍAS

- Administración de Negocios Roma: SEP RVOE 2004091, A.c. de fecha 20/05/2002.
Sur: SEP RVOE 994334, A.c. de fecha 24/09/1998.
- Docencia Roma: SEP RVOE 20002864, A.c. de fecha 02/09/2008.
Sur: SEP RVOE 20000886, A.c. de fecha 03/09/2008.
- Derecho Penal con Énfasis en Juicios Adversariales Roma: SEP RVOE 20034008, A.c. de fecha 08/01/2003.
- Alta Dirección en Mercadotecnia Roma: SEP RVOE 20170281, A.c. de fecha 07/03/2018.
Sur: SEP RVOE 20150838, A.c. de fecha 19/12/2014.
- Comunicación Digital Roma: SEP RVOE 20170241, A.c. de fecha 07/03/2018.
Sur: SEP RVOE 20150839, A.c. de fecha 19/12/2014.

DOCTORADO en Educación

Sur: SEP RVOE 20100558, A.c. de fecha 27/03/2015.

Conoce nuestro:



CAMPUS EN CDMX

www.unila.edu.mx

   UnilaEduMx

Roma (55) 3640 0870
Chihuahua 202,
Col. Roma, Del. Cuauhtémoc,
Ciudad de México.

Sur (55) 9171 9670
Pedro Henríquez Ureña 173,
Col. Los Reyes Coyoacán,
Ciudad de México.

PIENSA EN ESE DEPA QUE TANTO QUIERES.

Porque ahora INFONAVIT te presta
hasta 1.6 millones de pesos
para hacerlo realidad.



INFONAVIT

PIENSA EN TI

Consulta:

www.infonavit.org.mx/piensaenti



¡Más información
en tu WhatsApp

Créditos hipotecarios no se detendrán durante periodo electoral

Los gobiernos no se paralizan en tiempos de elecciones, dice el vocal ejecutivo del Fovissste; el organismo otorgó a los trabajadores un rendimiento por 11,487 mdp

La entrega de créditos para la adquisición de vivienda no se detendrá durante la temporada electoral, ya que es un derecho y una prestación de los trabajadores al servicio del Estado que se debe seguir otorgando bajo el marco de la ley.

“Los gobiernos no se paralizan en tiempos electorales. Imagínense que no diéramos crédito los tres meses que duran las campañas, es cancelar un derecho, una prestación a las que tienen ustedes acceso y nosotros la obligación de otorgar”, afirmó Luis Antonio Godina Herrera, vocal ejecutivo del Fovissste

Durante una reunión con trabajadores del ISSSTE, dio a conocer que 1,364 acreditados de la Ciudad de México están inscritos al Programa Solución Total, de los cuales 1,245 ya liquidaron su deuda.

Sobre este programa en particular, expuso que a través de Solución Total más de 10,000 derechohabientes ya han liquidado su hipoteca y

han obtenido certeza jurídica de su patrimonio. Este programa estará vigente hasta noviembre de este año.

Por otra parte, comentó que luego de las afectaciones por los sismos de septiembre del año pasado, el Fovissste levantó 1,668 reportes en la capital, de los cuales 1,500 ya recibieron la cobertura del seguro.

“Hemos pagado más del 70% de solicitudes, por un monto mayor a los 100 millones de pesos. El 30% ciento de lo que se ha pagado en el país se ha hecho en la Ciudad de México y seguiremos trabajando para atender a todos los afectados en sus viviendas”, resaltó.

Precisó que el Fondo tiene detectado 40,000 acreditados que solicitaron un crédito hipotecario entre 1987 y 1997, los cuales se vieron afectados por el alza de interés, derivados de la crisis económica de 1994.

Remanente por 11,487 mdp

El Fovissste dio a conocer también que como resultado de la administración de los recursos provenientes de sus subcuentas de vivienda, se obtuvo un remanente de operación en 2017 por un monto superior a los 11,487 millones de pesos.

De esta cantidad, 4,375 millones, 937,000 pesos ya fueron abonados en las cuentas individuales de los trabajadores mediante 12 pagos provisionales que se realizaron de manera mensual a lo largo del año pasado. Los 7,111 millones, 353,927 pesos restantes, correspondientes al resultado neto de la operación del organismo en el ejercicio fiscal 2017, se abonaron en dichas cuentas durante el presente mes.

El organismo explicó que con estas operaciones cumple con lo que mandata la Ley del ISSSTE, en su artículo 177, que refiere que las apor-

taciones al Fondo de la Vivienda se deberán registrar en la subcuenta del organismo y que éste a su vez deberá pagar intereses en función del remanente de operación que tenga.

Este rendimiento otorgado a los trabajadores se encuentra por encima del nivel de inflación presentado en 2017, ya que durante el ejercicio fiscal del año pasado la institución reportó una tasa de rendimiento nominal de 7.18%, con una tasa de rendimiento real del 0.41%, pese al entorno financiero mundial que se vio influido por temas comerciales, como la renegociación del Tratado de Libre Comercio (TLC) y los cambios geopolíticos (sucesión presidencial en EEUU).

Para esta entrega de remanente los trabajadores deben cumplir tres requisitos: Ser derechohabientes en activo, tener una subcuenta de vivienda y no tener un crédito vigente, ya que estos recursos se abonan a dicha cuenta. La Ley del ISSSTE, también ordena difundir esta información a los trabajadores al servicio del Estado. 





Infonavit digital facilita y mejora servicios a derechohabientes

El organismo continúa con las innovaciones como el rediseño y simplificación de las páginas de Internet que recibe más de 25 millones de consultas al año

Claudia Anaya

El Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores (Infonavit) continúa instrumentado diversas acciones con el fin de mejorar y acercar los servicios que ofrece el organismo a los trabajadores derechohabientes.

De ahí que recientemente anunció mejora en la plataforma digital del Infonavit, las cuales tienen como objetivo ofrecer servicios más eficientes y fáciles de usar, pues de lo que se trata es acercar al público usuario.

Estas mejoras son una nueva estrategia de acercamiento con el público usuario y con los beneficiarios, y se basan en seis innovaciones, como el rediseño y simplificación de las páginas de Internet que recibe más de 25 millones de consultas al año.

También se creó una nueva aplicación llamada Mi Cuenta Infonavit, desde la cual los derechohabientes podrán hacer trámites y consultas desde su teléfono o computadora.

Los derechohabientes podrán corregir en línea el Registro Federal de Causantes (RFC), procedimiento que 700 mil trabajadores tuvieron que hacerlo directamente en las oficinas durante 2017, mientras que ahora se puede realizar por internet.

La cuarta innovación se refiere al trámite para la devolución de los recursos de la subcuenta

de vivienda a favor de los derechohabientes de más edad, que hoy también es 100% digital, además de que los 2,318 notarios que trabajan con el instituto emiten expedientes 100% digitales.

Como sexta estrategia se puso en marcha el servicio Hipoteca Verde Digital, para que los acreditados puedan integrar tecnologías ecológicas a sus viviendas de forma sencilla y segura.

David Penchyna Grub, director general del organismo, explicó que el Infonavit Digital es uno de los principales productos de la estrategia integral de mejora del servicio y con el apoyo de datos biométricos, huellas digitales, iris y voz, se agilizan trámites del Instituto, "no sólo para estar a la vanguardia, sino transformar la vida de más de 60 millones de derechohabientes".

En ese sentido, destacó que debido a las condiciones de salud y de la edad de muchos pensiona-

dos les impide realizar personalmente algunos trámites, se utilizarán tabletas electrónicas con las que el personal de los centros de servicio INFONAVIT, brindarán este servicio a domicilio en los casos que así se demande.

La coordinación general de recaudación fiscal del Infonavit ha estimado que la reducción de costos de papeleo y tiempo para los derechohabientes con esta medida que hoy anunciamos, será de más de 36 millones de pesos.

Penchyna Grub afirmó que esta mejora en los servicios cumple con la instrucción presidencial para eliminar todo aquello que representa un obstáculo para que el usuario se acerque, para que el ciudadano pueda acceder a los beneficios y a los servicios del Instituto, así como transparentar la actuación de la institución del Estado Mexicano.

En la actualidad los créditos que facilita el instituto son emiti-

dos en pesos a tasa fija y por montos máximos hasta de 1.7 millones de pesos, que contrasta con el tope de 400,000 pesos que había al inicio de la administración.

Durante 2017, el Infonavit derramó una cantidad superior a los 246,000 millones de pesos a través de todas las opciones de crédito, con un incremento de más de 60% con respecto al promedio de los últimos cinco años, que fue de 167 mil millones de pesos.

Sobre la administración de los ahorros de los trabajadores, el Infonavit informó que al cierre de 2017 devolvió recursos de la subcuenta de vivienda por 67,987 millones de pesos a más de un millón 198,000 pensionados, lo que significa que el organismo devuelve 60 millones de pesos a 800 trabajadores pensionados todos los días.

En lo que va de la actual administración, el Infonavit ha otorgado 2.9 millones de créditos, lo que significa que prácticamente 30% de los financiamientos en la historia del Infonavit se han entregado en este sexenio. 

La coordinación general de recaudación fiscal del Infonavit ha estimado que la reducción de costos de papeleo y tiempo para los derechohabientes será de más de 36 millones de pesos



Descubre la mejor zona para rentar en la CDMX

Rafael Martínez

Las razones para buscar un lugar donde vivir son muy variadas y van desde salir de la casa de los padres, cambiarse de ciudad, mudarse con la pareja (o separarse) y acercarse al trabajo, hasta querer la colonia más *trendy* en vida nocturna. Pueden ser infinitas, pero las razones no son importantes para elegir dónde vivir, sino los recursos que tengamos para hacerlo.

Para que sepas cuáles zonas de la Ciudad de México son ideales para tu presupuesto, y no para tus sueños, Properati.com.mx elaboró una lista con la renta promedio de inmuebles en las delegaciones de la Ciudad de México.

De acuerdo con datos de la firma inmobiliaria Properati, la

delegación Miguel Hidalgo es la más costosa de todas, con un promedio de 42,500 pesos mensuales en renta. Le siguen Cuajimalpa de Morelos y Cuauhtémoc, con \$32,400 y \$26,300 respectivamente. Las delegaciones más económicas para rentar una casa o departamento son Tláhuac, con \$4,500 al mes, y Venustiano Carranza, con \$7,500.

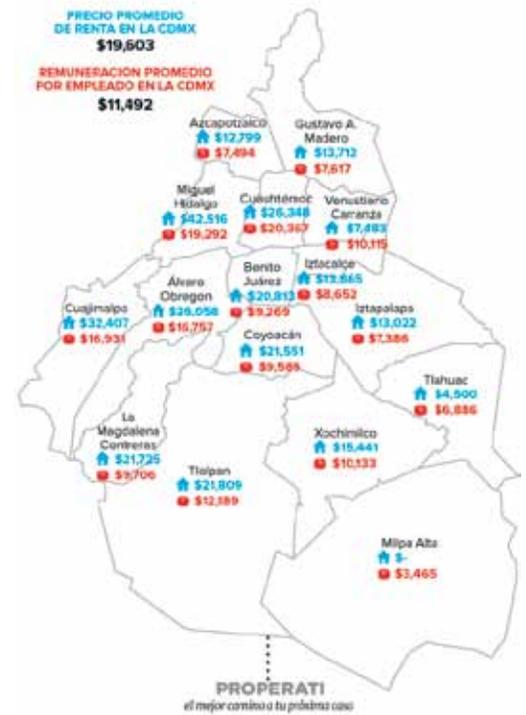
Destaca que el nivel de rentas en las diversas demarcaciones de la Ciudad de México contrastan con el sueldo promedio de una persona que vive en cada una de las delegaciones. Así tenemos que alguien de la Miguel Hidalgo gana alrededor de \$19,000 mensuales; \$17,000 en Cuajimalpa de Morelos y poco más de \$20,000 en la Cuauhtémoc. En Tláhuac y Venustiano Carranza, un resi-

dente suele ganar \$9,000 y \$10,000 respectivamente.

La conclusión más clara de la comparativa es que prácticamente nadie puede rentar un inmueble en la Ciudad de México con sus ingresos mensuales. Las recomendaciones básicas que Properati ha compartido para aquellos que buscan una casa, destacan que la renta no debe superar el 30% de nuestros ingresos o de la contrario la calidad de vida se verá afectada.

Properati agregó la cantidad de habitaciones promedio que tie-

nen los departamentos para ver las ventajas de compartir con otras personas y dividir los gastos. La mejor opción, sin embargo, parece ser vivir en una delegación más económica, aunque no sea la misma del lugar de trabajo. 



 Banco Inmobiliario Mexicano
Su Cimiento Financiero

EN LA CONSTRUCCIÓN DE SU
DESARROLLO, JUNTOS ALCANZAMOS
¡GRANDES ALTURAS!

- Crédito Construcción Inmobiliario
- Crédito Cuenta Corriente FOVISSTE
- Crédito Liquidez Hipotecario
- Crédito Hipotecario Remodelación o Ampliación
- Administración de Carteras y Venta de Bienes Adjudicados
- Originación FOVISSTE
- Inversiones
- Servicios Fiduciarios
- Avalúos Inmobiliarios

 (55)1102 3770,
Exts. 1484, 1485 y 1933
 infoventas@bim.mx
 www.bim.mx

Para todo tipo de familias.



Inmobiliaria

Vinte



A white circular icon containing the lowercase letter 'f' in orange, representing the Facebook logo.

A white circular icon containing the Twitter bird logo in orange.

Para todos.



Asociación Mexicana de Entidades
Financieras Especializadas

LA AMFE y financieras especializadas trabajan coordinadamente con la Condusef para blindar al cliente ante posibles fraudes por suplantación de identidad

Financiamiento automotriz de marca, la mejor opción del mercado

La Asociación Mexicana de Entidades Financieras Especializadas (AMFE) y las financieras automotrices afiliadas a ese organismo, en coordinación con la Comisión para la Defensa de los Usuarios de Servicios Financieros (Condusef) trabajan para blindar a los clientes ante posibles fraudes por suplantación de identidad.

Rafael Portillo Larazolo, vicepresidente del Sector Automotriz de la AMFE, refiere que desde el seno de la Asociación se trabaja con la autoridad en temas de transparencia y garantizar al cliente toda la información antes de realizar cualquier operación de financiamiento.

Se trabaja casi de manera permanente, dijo, en una campaña de educación financiera y se llevan a cabo diversas acciones para mitigar el problema de suplantación de identidad. De ahí la importancia de blindar al cliente, insistió.

Portillo Larazola, también director NR Finance México, la financiera automotriz más grande de México, precisa que las financieras especializadas de marca cada vez adquieren más presencia en el mercado automotriz debido a que ofrecen los mejores planes de financiamiento y accesibilidad al crédito, en comparación con el que tienen los bancos.

A la fecha, las financieras especializadas tienen una participación de 67% en las ventas del mercado automotriz, lo cual refleja, explicó, que los clientes están buscando alternativas de financiamiento, pese al alza en las tasas de interés, que en los últimos tres años han ido del 3.75% al 7.5% y para este año se prevé otro incremento de 50 puntos base. Aun así, dijo, los planes de las financieras son atractivos y con tasas de un dígito.



“Las armadoras y financieras de marca estamos haciendo un esfuerzo muy importante de tener ofertas de tasa fija y a un dígito, por eso podemos ofrecerle a los clientes condiciones mejores que las de los bancos”, como financiamiento sin comisión por apertura, plazos de hasta 72 meses y flexibilidad en el enganche.

Además las financieras de marca atienden mercados que tradicionalmente los bancos no lo hacen, como atender el servicio público de taxis, los segmentos de emprendedores y el arrendamiento.

Rompe parámetros

NR Finance México, la financiera automotriz más grande de México, con 620,000 contratos activos, rompe todos los parámetros del mercado para ofrecer mejor servicio y calidad a los clientes que buscan oportunidades para la adquisición de vehículos en las mejores condiciones y accesibilidad.

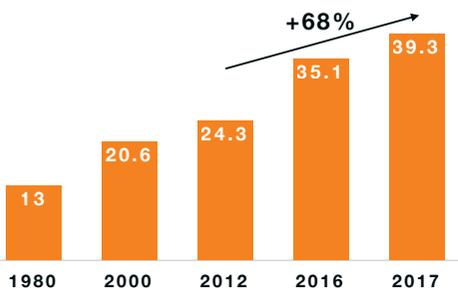
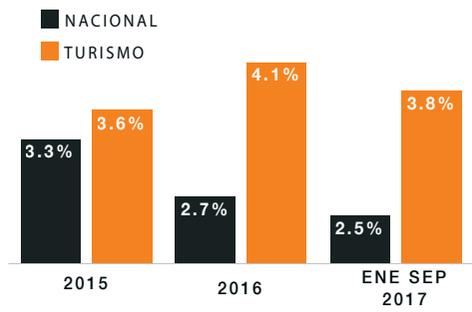
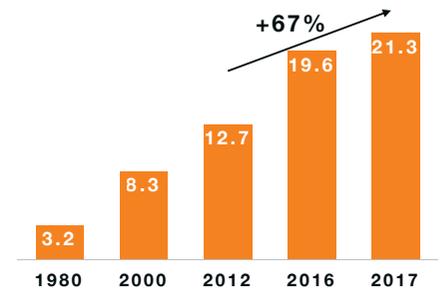
En 2017 logró una participación de más del 50% en las ven-

tas de crédito automotriz. Para lograrlo su tasa aprobación es de 2 horas promedio, donde más del 32% de los clientes entran y salen estrenando el coche el mismo día que la visitan y su cartera vencida es de las más bajas del mercado.

El año pasado firmó 142,900 contratos en Credi Nissan, siendo Versa el más financiado, seguido del Sentra. En Renault tiene 92% de participación con 16,015 contratos firmados, donde el más financiado es Duster.

En Infiniti, la que más financia es la QX60 y luego el Q50. Y además es la financiera más grande en seminuevos en el país, con 18,558 contratos en 2017 y se estima llegar a 20,000 contratos de seminuevos este año.

Así NR Finance, bajo la dirección de Rafael Portillo y también vicepresidente de la AMFE, se convierte en el líder de la industria del crédito automotriz en el país, e inicia el año con una primera emisión de bono en el sector automotriz de 2,140 millones de pesos a tres años con TIIIE a 28 días.

LLEGADA DE TURISTAS INTERNACIONALES A MÉXICO
 Millones de personas

TASA DE CRECIMIENTO ANUAL DEL PIB Y PIBT

INGRESO DE DIVISAS TURÍSTICAS
 Miles de Millones de Dólares


Pilar del proyecto económico y alto generador de divisas

Claudia E. Anaya Castro

Uno de los pilares del proyecto económico durante la presente administración es el turismo, actividad que se ha convertido en el tercer generador de ingresos para nuestro país, después de los ingresos por las exportaciones de petróleo y las remesas.

Ha sido en este sexenio, en particular en los últimos dos años, que esa industria ha recobrado un singular repunte, al aglutinar cada vez a un mayor número de actividades que involucran a diversas regiones a lo largo y ancho del país y hoy más

de 10 millones de mexicanos viven directa e indirectamente del turismo, industria que ha crecido más que todo el conjunto de nuestra economía.

En 2017 arribaron a nuestro país más de 39 millones de turistas provenientes de todos los continentes del mundo, lo que significó una derrama económica de 21,300 millones de dólares.

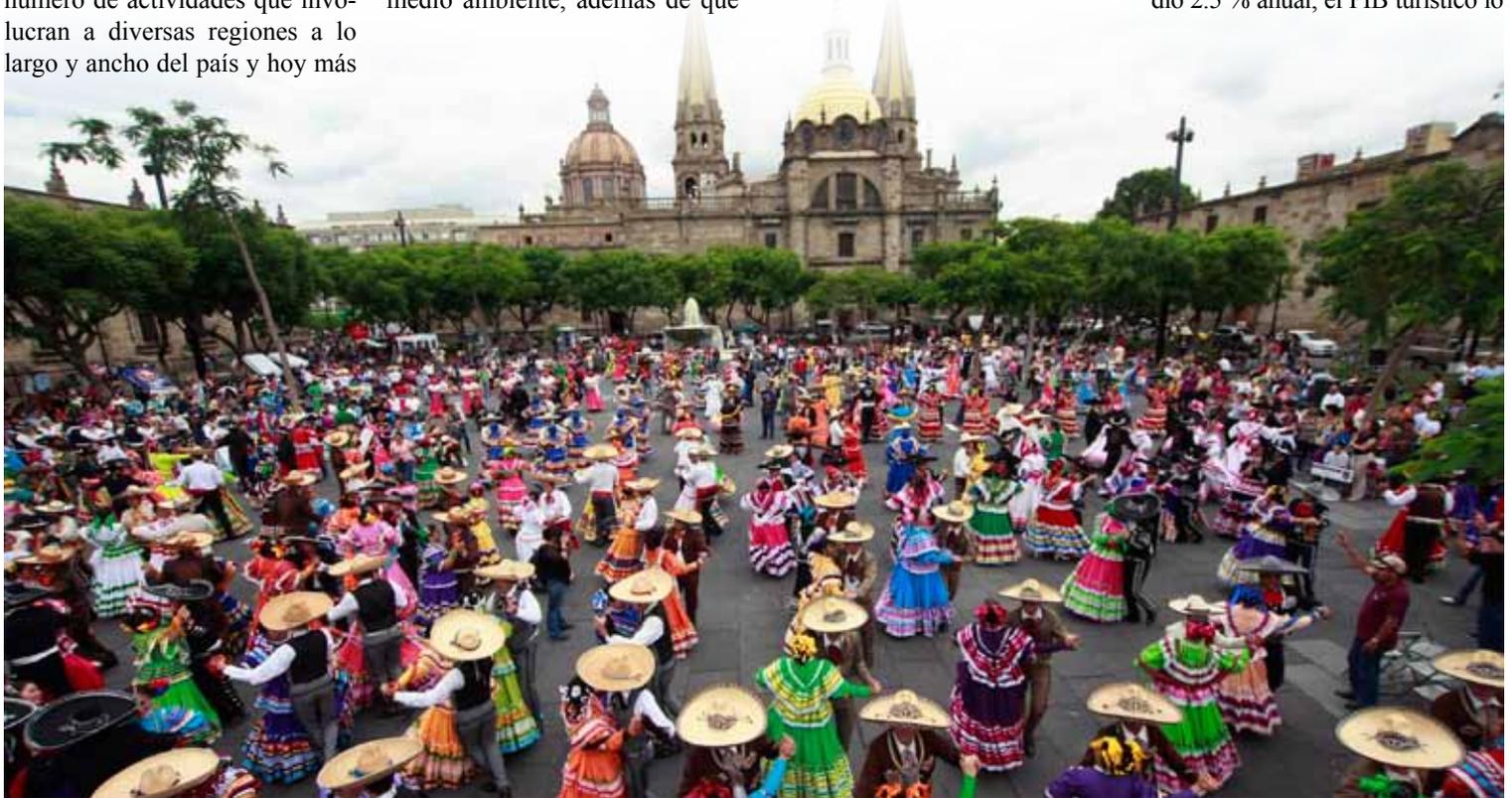
Se considera a nivel mundial que la industria ha dado un impulso sin precedentes al desarrollo de una oferta turística moderna, competitiva y responsable con el medio ambiente, además de que

la política turística instrumentada ha consolidado a México como uno de los destinos turísticos más importantes del mundo.

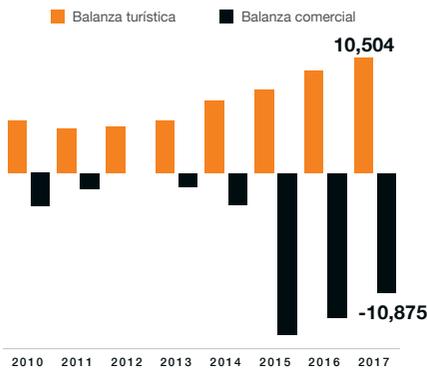
Para el Gobierno Federal, este sector es un motor de crecimiento y bienestar para millones de familias que viven de esta industria. De hecho, México es un destino de clase mundial que en 2014 recuperó su lugar entre los 10 países más visitados del mundo y que ha ganado posiciones desde entonces para alcanzar el octavo lugar mundial desde el año 2016.

De acuerdo con datos del Banco de México, en 2017 se registró un nuevo récord en el arribo de más de 39 millones de turistas provenientes de todos los continentes del mundo, una afluencia que significó una derrama económica de 21,300 millones de dólares y que podría alcanzar los 23,000 millones en 2018, de acuerdo con estimaciones del Consejo de Promoción Turística de nuestro país.

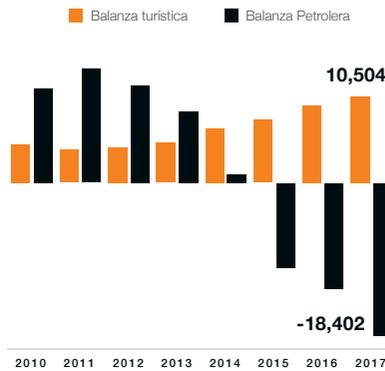
Más aún, mientras que de 2012 a la fecha el Producto Interno Bruto de México creció en promedio 2.5 % anual, el PIB turístico lo



BALANZA TURÍSTICA Y COMERCIAL EN MÉXICO
Millones de dólares



BALANZA TURÍSTICA Y PETROLERA EN MÉXICO
Millones de dólares



	Crecimiento promedio anual de llegada de turistas internacionales (2012 - 2017)
México	10.9%
Tailandia	9.4%
España	7.4%
Reino Unido	5.5%
Italia	4.4%
Alemania	4.3%
Turquía	1.9%
Estados Unidos	1.8%
Francia	1.4%
China	0.7%
Mundo	5.0%

En 2017 arribaron a nuestro país más de 39 millones de turistas provenientes de todos los continentes del mundo, lo que significó una derrama económica de 21,300 mdd

A nivel mundial que la industria ha dado un impulso sin precedentes al desarrollo de una oferta turística moderna, competitiva y responsable con el medio ambiente

hizo a un ritmo más acelerado, de 3% en promedio por año.

De acuerdo con la Secretaría de Turismo (Sectur) la bonanza económica de ese sector se debe en parte a que en los últimos cinco años, el número de turistas internacionales que visitaron nuestro país aumentó casi 11% en promedio anual. Más del doble del promedio mundial.

El año pasado los mexicanos llevamos a cabo 233 millones de viajes a destinos de nuestro país. “Un logro que ha cultivado la Secretaría de Turismo a través del programa Viajemos Todos por México, mediante el que se ofrecen miles de propuestas de viaje al alcance de todos los bolsillos”.

Somos, añadió, “el principal receptor de cruceros turísticos del mundo, y los destinos de sol y playa han experimentado un crecimiento sin comparación en lo que va de la presente Administración”.

Para la Sectur, este éxito no es cosa de casualidad, sino resultado de una estrategia compuesta por varias políticas públicas. Uno de los ejes de esta estrategia, dijo, “ha sido el apoyo del Gobierno de la República a iniciativas del sector privado para la realización de eventos de clase mundial. Ello, indudablemente, ha fortalecido la posición de México como destino turístico y, desde luego, de entretenimiento”.

Superávit turístico compensa déficit comercial

Enrique de la Madrid, secreta-



rio de Turismo, se congratuló de los buenos números que ha registrado el país en la actividad turística, lo que le ha permitido a México, alcanzar un superávit en la balanza de turismo que compensa el déficit observado en la balanza comercial.

Indicó que las divisas que capta México por turismo extranjero, ascienden a 10,000 millones de dólares, cifra superior a lo

que los mexicanos gastan cuando salen de viaje. Esa cantidad es equivalente al déficit que nuestro país tiene en la balanza comercial con el resto del mundo.

En 2017 el superávit por turismo alcanzó 10,504 millones de dólares, mientras que la balanza comercial registró un déficit de 10,875 millones de dólares.

México registra un superávit en la balanza comercial con

Estados Unidos por 60,000 millones de dólares, pero eso que tenemos positivo lo perdemos con el resto del mundo y quedamos con un déficit del 10 mil millones. Entonces, el turismo compensa el déficit que tenemos de la balanza comercial con el resto del mundo, explicó el funcionario.

Otro ejemplo del éxito del sector turístico, indicó, es la comparación con el sector energético y debido a la caída en la producción de petróleo a nivel mundial, México genera un déficit de 18,402 millones dólares, mientras que en turismo se alcanza un superávit en balanza turística de 57%, equivalente a 10,504 millones de dólares.

La verdadera manera de medir el éxito en el turismo, está en que el bienestar mejore en los centros turísticos. Este es un sector que tiene la enorme oportunidad de elevar el nivel de vida de la gente y la derrama económica es lo suficientemente importante, que sí se podría hacer una justa distribución y compensación de los ingresos al trabajador del sector.

Lo anterior, resalta el tamaño y la importancia del turismo: 8.7% del PIB, 10 millones de mexicanos viven del turismo. Esta es la vocación del país, subrayó De la Madrid Cordero, quien añadió que también se tuvo una tasa de crecimiento anual del PIB de 3.8% entre enero y septiembre de 2017 mientras que el crecimiento anual del país fue de 2.5%. 



Barrancas del Cobre: encuentro con la esplendorosa naturaleza

Claudia Anaya / Enviada

En el corazón de la Sierra Tarahumara se encuentran las majestuosas Barrancas

del Cobre, llamadas así por el tono cobrizo de sus paredes. Sus imponentes paredes cobrizas protegen leyendas, tradiciones de los tarahumaras quienes conservan su estilo de vida ancestral. Estas barrancas han sido su hogar durante siglos y sus vidas se entrelazan con las montañas

Se trata de uno de los sistemas de barrancas más largos y profundos del mundo, con 60,000 kilómetros de montañas, de los cuales casi la mitad corresponde a la superficie de los precipicios.

Las Barrancas del Cobre son atravesadas por la ruta de tren Chihuahua al Pacífico, conocido como el "Chepe".

En el tramo Divisadero-Los Mochis, el tren se interna en la montaña para atravesar la agreste geografía, pasa junto a precipicios acantilados, cruza

La forma más tradicional de llegar a este hermoso lugar es mediante el Ferrocarril Chihuahua-Pacífico

86 impresionantes túneles cortos y largos, y 37 espectaculares puentes que libran caudalosos ríos. Este es un importante sistema de transporte y un atractivo turístico.

Viajar a las Barrancas del Cobre, en la Sierra Tarahumara, es una experiencia inigualable de encuentro con la fuerza de la naturaleza, en su máximo esplendor. Una buena

opción para conocer algunos de los atractivos de la zona es tomar el camino rumbo a la Sierra para ir conociendo poblaciones de interés como San Andrés, Cuauhtémoc -donde

se puede comprar los más deliciosos quesos hechos por los Menonitas-, Carichi, Bocoyna, San Juanito -con sus extrañas formaciones pétreas

y donde los turistas se pueden hospedar en cabañas ubicadas en pleno bosque, las de Norítari-, siguiendo hacia San Ignacio de Arareco, para disfrutar de un paseo por el lago que lleva este nombre.

En este impactante recorrido destaca el encuentro con la Barranca de Urique, la más profunda del Estado y de México, con 1879 metros y la más conocida de la Sierra, pues tiene su origen en la unión de las barrancas del Cobre y la Tararecua. Puede admirarse en toda su majestuosidad desde la Estación Divisadero

o de Areponapuchi, si se hace el trayecto por tren. No obstante, es posible llegar por carretera desde Chihuahua, en unas cinco horas. También, el sitio cuenta con pista para avionetas y desde la capital toma 50 minutos de vuelo.

También está la barranca de La Sinforosa, por cuyas laderas caen las cascadas Rosalinda y San Ignacio; Batopilas (declarado Pueblo Mágico el 19 de





Puede admirarse en toda su majestuosidad desde la Estación Divisadero o de Areponapuchi, si se hace el trayecto por tren. No obstante, es posible llegar por carretera desde Chihuahua, en unas cinco horas. También, el sitio cuenta con pista para avionetas y desde la capital toma 50 minutos de vuelo.

octubre de 2012 por el gobierno de la república), donde viven algunas de las comunidades tarahumaras más tradicionales; Candameña, donde se encuentran Piedra Bolada y Baseaseachi, las dos cascadas más altas de México, y la peña El Gigante, una roca de 885 m de altura; Huapoca, que alberga sitios arqueológicos de la cultura paquimé, y Chínipas, una de las menos conocidas, en cuyo fondo se asienta la misión más antigua de la Sierra Tarahumara.

La forma más tradicional de llegar a este hermoso lugar es mediante el Ferrocarril Chihuahua-Pacífico.

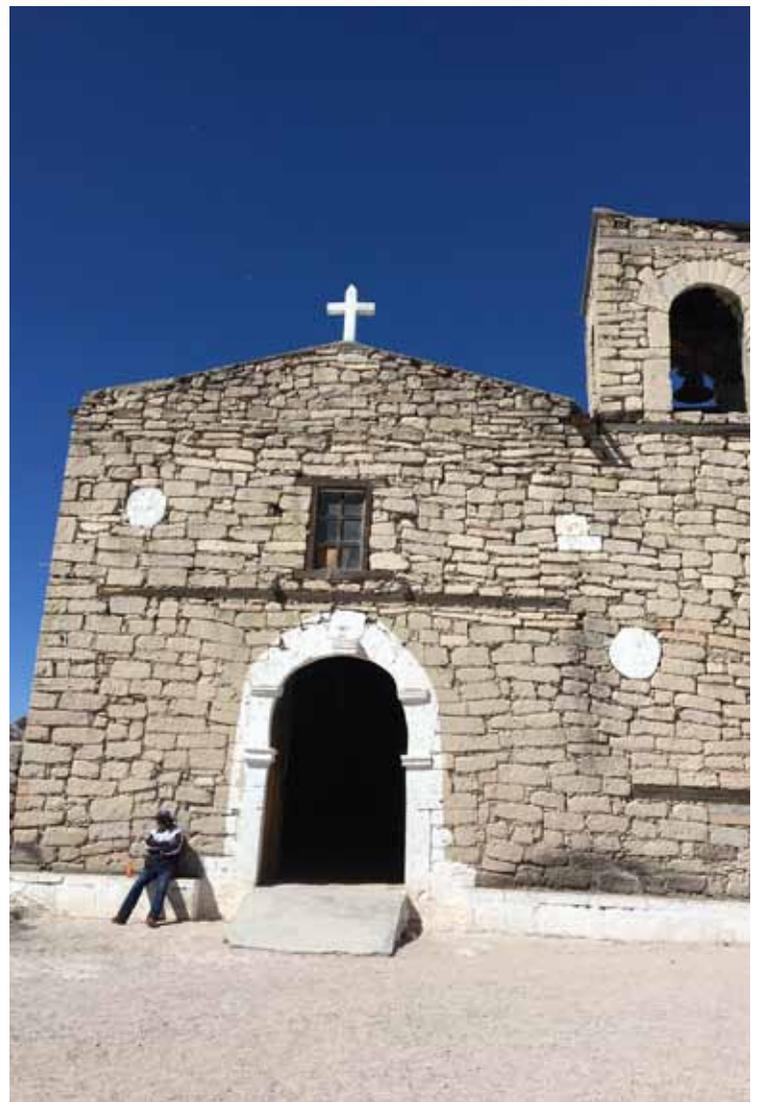
Por su constitución geológica se sabe que las barrancas están formadas principalmente por rocas volcánicas de entre 20 y 30 millones de años de antigüedad, de plena era terciaria, cuando un intenso vulcanismo levantó la Sierra Madre Occidental. Durante un lapso de casi 100 millones de años se fueron acumulando grandes cantidades de lava y millones de toneladas de ceniza que al

irse depositando, conformaron las grandes mesetas de la sierra.

El Divisadero dispone de varios hoteles de cuatro estrellas, por lo general repletos de turistas provenientes de todas las latitudes, atraídos por la impactante belleza del lugar y dispuestos a visitar otros miradores, como los de la Mesa de Mogótabo y la de Güerachi, o a descender al fondo de la barranca para bañarse en limpios manantiales termales, establecer contacto con las comunidades rarámuri y adquirir sus curiosas artesanías.

En los miradores no hay restricciones de horario. El descenso a las barrancas suele durar un par de días, y si te gusta el campismo es una inmejorable oportunidad de disfrute. Además, para los que gustan del turismo de aventura está el río Urique, el cual se puede recorrer. También, se pueden vivir un sinfín de aventuras en el parque que se encuentra en estas barrancas.

Las barrancas sorprenden con sus bosques, tonos y formas siempre cambiantes de la sierra



que parecen derretirse en el horizonte.

Las Barrancas del Cobre o Cooper Canyon estuvieron

nominadas para convertirse en la octava maravilla del mundo, y habrían sido sin duda un orgullo más de México para el mundo. 



Monterrey, capital nacional del turismo médico

Esa modalidad del turismo en la entidad, principalmente en Monterrey, es de los favoritos de Texas, Arizona y California, de acuerdo a información del Cluster Monterrey: Ciudad de la Salud

María Fernanda Castro

Anivel nacional el Clúster de la Salud de Nuevo León es ejemplo de cómo el turismo médico puede convertirse en una de las industrias con un desarrollo sólido, motivo por el cual es tomado como referente para impulsar esta industria en otras entidades.

Recientemente, Miguel Ángel Cantú González, subsecretario de Turismo del Estado, comentó que la entidad mantiene una tendencia favorable en cuanto al crecimiento de esta industria, debido a la fuerte infraestructura hospitalaria y a una alta población de especialistas en diversos padecimientos.

“Se dan cuenta (los pacientes foráneos) que hay operaciones que en Nuevo León, con los mejores médicos, en los mejores hospitales o clínicas, salen desde un 10, 15 o hasta un 20% más baratas que en Estados Unidos”, comentó Cantú González.

La dependencia estatal se encuentra en pláticas con la Secretaría de Salud de Nuevo

León para potencializar el desarrollo del turismo médico en el estado, incluso, buscan atraer a vendedores de servicios médicos de Estados Unidos.

“Viene una oportunidad muy grande para México, sobre todo para las ciudades que tienen infraestructura hospitalaria, calidad de expertos, médicos, especialistas y de infraestructura hotelera. Ayuda mucho que Nuevo León tiene variedad de vuelos nacionales e internacionales”, añadió el funcionario estatal.

Cluster Monterrey

El turismo médico en la entidad, principalmente en Monterrey, es de los favoritos de Texas, Arizona y California, de acuerdo a información del Cluster Monterrey: Ciudad de la Salud.

Sin embargo, los estados fronterizos como Baja California Norte y Sur, Sonora, Tamaulipas, Chihuahua, Jalisco, Quintana Roo, y Yucatán, también compiten por el mercado.

Para un paciente que busca atenderse en la ciudad se cuenta con una amplia oferta de vuelos nacionales e internacionales; a cuatro horas como máximo desde EU



Y es que de acuerdo a la consultora internacional Patients Beyond Borders, México tiene el quinto lugar de los países más visitados para intervenciones quirúrgicas, sólo por debajo de Costa Rica, India, Israel y Malasia.

La Corporación para el Desarrollo Turístico de Nuevo León (Codetur), establece que Monterrey cuenta con la mejor infraestructura hospitalaria a nivel mundial, lo que la convierte en la ciudad líder en la atención a la salud.

Y es que los nosocomios miembros del Cluster son: San José Tec Salud, Zambrano Hellion, Christus Muguerza, Ginequito, OCA, Universitario, Hospitalaria, Swiss, Ángeles Valle Oriente, La Carlota y el Centro de Oftalmología M o n t e r r e y .

Dichos hospitales cuentan con la certificación del Consejo de Salubridad General homologada con los estándares de la Joint Commission International (JCI), así como médicos y especialistas reconocidos internacionalmente.

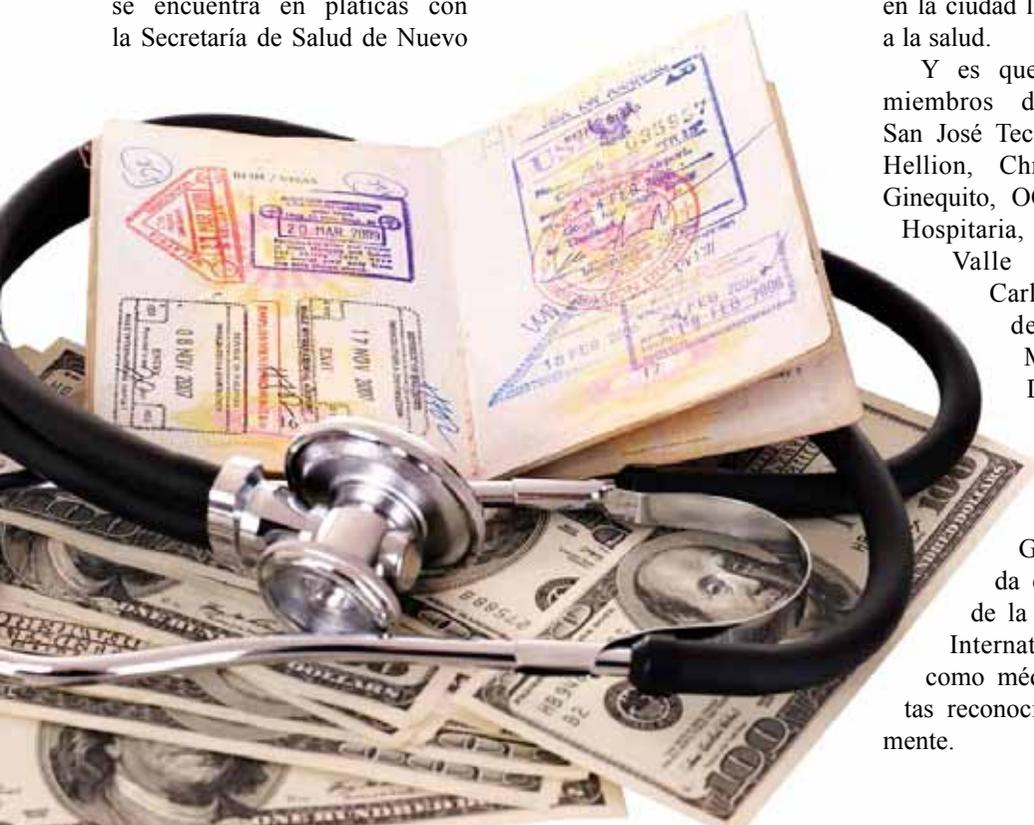
“Nuestro capital humano es de primer mundo en todas las especialidades, el Centro Médico más importante del Noreste de México y calidad en los procedimientos quirúrgicos a bajo costo”, informó el subsecretario Cantú González.

Destacó que la infraestructura hospitalaria cuenta con 1,359 camas para dar un servicio rápido y eficaz, además de trato con calidad y seguridad para el paciente.

Para un paciente que busca atenderse en la ciudad se cuenta con una amplia oferta de vuelos nacionales e internacionales; a cuatro horas como máximo desde la Unión Americana. Son más de 100 hoteles y 15,000 habitaciones para recibir a pacientes y familiares.

Asimismo, el área metropolitana cuenta con gran conectividad aérea, ya que tiene uno de los principales aeropuertos a nivel nacional por el número de pasajeros transportados.

Son 47 destinos directos actuales: 32 nacionales y 15 internacionales. Entre los destinos internacionales directos destacan a Atlanta, Chicago, Dallas, Denver, Detroit, Houston, La Habana, Las Vegas, Los Ángeles, Miami, Nueva York, Orlando, Panamá, San Antonio, Tokio y Seúl. 



Comunicación Financiera

El Poder de la Información Utilízala a tu favor

- Programas de difusión en medios
- Conferencia de prensa
- Comunicados de prensa
- Entrevistas
- Publireportajes
- Relaciones con líderes de opinión
- Redes Sociales
- Análisis y seguimiento de la información
- Monitoreo de Medios
- Entrenamiento de Medios
- Desplegados
- Publicaciones diversas
- Suplementos
- Newsletters



¡ Tu Imagen a la Alza !

Comunicación Financiera es ComFin

Relaciones Públicas Especializadas, Análisis y Monitoreo de Medios

www.comfin.mx

comfin@comfin.mx

55 84 10 26

www.twitter.com/ComFin

55 74 10 19

www.facebook.com/ComFin



Empresa Socialmente Responsable® 2018

